

Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda

Instituto Provincial de Desarrollo

Urbano y Vivienda

Provincia de Chaco

Ejercicio 2021

Secretaría de Hábitat
Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat





INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE CHACO

El presente informe de Auditoría al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de Chaco, realizado entre los días 19 al 23 de septiembre del 2022, contiene relevamientos, evaluaciones y comentarios sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda – FO.NA.VI. - y otros recursos, durante el ejercicio 2021, que reflejan el estado de situación del Organismo Provincial al 31 de diciembre de 2021.

La Comisión estuvo integrada por los Arquitectos Estela Princic y Roberto López y el Contador Alberto Brecelej.

En el proceso del presente informe se ha tenido en cuenta:

- El informe de Auditoría realizado como consecuencia de la inspección efectuada al Organismo entre los días 19 al 23 de septiembre del 2022 y los obtenidos, perteneciente al Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación, con relación al ejercicio 2021, y los correspondientes a ejercicios anteriores.
- Los informes trimestrales de avances físico-financieros, correspondientes al Decreto N°2.483/93 han sido remitidos por la Jurisdicción para el ejercicio 2021.



1. SITUACION INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

Como en el Ejercicio anterior, durante el año 2021, el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco –I.P.D.U.V.–, ha continuado operando como Entidad Autárquica del Gobierno Provincial de acuerdo a la Ley 2.194/77 de su creación y normas complementarias, siendo el Ministerio de referencia el de Infraestructura, Obras, Servicios Públicos y Medio Ambiente, en el marco de la normativa vigente de la nueva Ley de Ministerios Ley N° 6075, sus modificatorias y complementarias. Esta Jurisdicción adhirió a la Ley Nacional N° 24.464/ 95 del “Sistema Federal de la Vivienda”.

Según lo informado por el Departamento Personal del I.P.D.U.V., el Organismo está dirigido y administrado por un Directorio compuesto por un Presidente y dos Vocales asistidos por una Secretaría General.

1.2. Autoridades del organismo a la fecha del Informe.

Al 31/12/2021 el Directorio y las Unidades Operativas del Organismo están integrados por los siguientes funcionarios, los que se consignan a continuación:

DIRECTORIO del INSTITUTO PROVINCIAL de DESARROLLO URBANO y VIVIENDA.

CARGO	FUNCIONARIO	DESIGNACIÓN
PRESIDENTE	Lic. Diego O. Arévalo	Decreto N° 85/2019
VOCAL	C.P.N. Mariano B. Mohamed	Decreto N° 87/2019
VOCAL	Abog. Mirko Nicolich	Decreto N° 86/2019

AUTORIDADES de las ÁREAS SUSTANTIVAS del I.P.D.U.V.

GERENCIAS	FUNCIONARIOS	DESIGNACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL ADMINISTRATIVA	Abog. Luis A. Di Silvestre	Resolución N° 542/41/2019
GERENCIA RECURSOS FINANCIEROS	C.P.N. Marcos G. Corona	Decreto N° 3732/2019
GERENCIA ASUNTOS SOCIOECONÓMICOS	Técnica Alejandra M. Martínez	Decreto N° 3277/2015
GERENCIA de DESARROLLO URBANO	Arq. Gabriela A. Ebel	Decreto N° 3732/2019
GERENCIA LEGAL y TÉCNICA	Abog. Isabe A. Roganovich	Resolución N° 120/06/21
GERENCIA de PROYECTO	Arq. Humberto F. Echezarreta	Decreto N° 3732/2019
GERENCIA OPERATIVA	Ing. Roberto Contreras	Decreto N° 3732/2019
GERENCIA de CONTROL DE GESTIÓN	C.P.N. Carlos D. Socha	Decreto N° 3732/2019
DIRECCIÓN REGISTRO NOTARIAL	Esc. Daniel Carballo	Decreto N° 289/2013
DIRECCIÓN de COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL	Sr. Vicente Veloso	Decreto N° 717/2017



1.3. Planta de Personal

Al 31/12/21, según la información remitida por el Departamento Personal, la dotación total del personal del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco, se encontraba integrada por 444 agentes, distribuidos conforme a lo consignado en la **Planilla N° 1**, que se adjunta como **Anexo** al presente Informe.

El total de 444 agentes enunciados precedentemente corresponden a planta permanente, no habiendo personal contratado. La composición de Agentes es: 6 Gerencias, 9 Direcciones, 131 Profesionales y Técnicos, 247 Administrativos y 51 Servicios Generales.

De la nómina total del Organismo, el 1,35% corresponde a Gerencias -Direcciones Generales-, el 2,02% Directores, el 29,50% Profesionales y Técnicos, el 55,63% a Personal Administrativo y el 11,50% a Servicios Generales.



2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS

2.1. Operatorias FO.NA.VI. durante el Ejercicio 2021

El Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco – I.P.D.U.V. -, continuó en general finalizando el remanente de las obras de planes financiados con recursos del FO.NA.VI., los que a la fecha se han discontinuado, con excepción del otorgamiento de Créditos Individuales para la construcción de viviendas. El detalle de cada una de las operatorias fue consignado en anteriores Informes de Auditoría, consignándose a continuación el listado de Operatorias con movimiento durante el Ejercicio:

- Créditos Individuales para la construcción de viviendas en Zonas Rurales.
- Créditos Individuales para la construcción de viviendas en Zonas Urbanas.
- Convocatoria Pública para la construcción de 5000 viviendas, quedando un saldo de 49 viviendas sin concluir.
- Mejoramientos*
- Emergencia Habitacional, Decreto N° 1318/21. *
- Viviendas*
- Infraestructura*

*Ver Punto 3.1.1. – Falta de Planillas Respaldatorias.

El estado de las obras de los programas se encuentra detallado en las **Planillas N° 3.V.E. y N° 3.V.T.** adjuntas en el **Anexo** del presente Informe 2021.

La descripción de cada uno de las Operatorias, su denominación, origen de los fondos, destinatarios, tipo de solución habitacional y rol de los actores intervinientes, no han sido detallados en la **Planilla** respectiva al **Punto N° 2.**, por lo tanto, no se adjunta dicha Planilla en el **Anexo** del Informe del Ejercicio 2021.

2.2. Línea de Acción orientada a discapacidad. Cumplimiento de la normativa.

El Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda –I.P.D.U.V.- no ha implementado una línea de acción específica orientada a la discapacidad. No obstante, acondiciona los proyectos que se ejecutan o próximos a iniciarse, adaptando el diseño de la tipología, a las necesidades de los adjudicatarios con discapacidad motriz, al eliminar las principales barreras arquitectónicas.

No obstante, en las obras correspondientes al Programa Federal Plurianual el I.P.D.U.V., en concordancia con lo establecido en el marco normativo, ha dispuesto que un 5% de las viviendas a ejecutarse correspondan a tipologías para la atención de este tipo de demanda, fundamentalmente de discapacitados motrices, mediante una ampliación de superficies y características apropiadas para su normal desenvolvimiento dentro y en el acceso a la misma.

Copia de los prototipos de vivienda utilizados en las Operatorias vigentes de los Programas Federales, así como las variantes de unidades destinadas a miembros con capacidades



disminuidas han sido oportunamente adjuntados en el Anexo Documentos que forma parte del Informe del Ejercicio 2009.

2.3. Programas Federales durante el Ejercicio 2021.

Durante el ejercicio 2021, el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda – I.P.D.U.V., ha continuado con la ejecución de las obras de algunos de los Programas Federales implementados en Ejercicios anteriores, además, se han dado inicio a tres Programas nuevos: Programa Federal de Construcción de Viviendas “Reactivación”, “RECONSTRUIR”, Programa Federal “Casa Propia – Construyendo Futuro –”, los que se consignan a continuación:

- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas I – Mejor Vivir - con Empresas.
- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas II – Mejor Vivir - con Empresas y Municipios.
- Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido – Fideicomiso Financiero ANSES.
- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir II – Convenio con Municipios.
- Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.
- Programa Federal de Solidaridad Habitacional.
- Programa Federal de Emergencia Habitacional - Emergencia Hídrica -.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas.
- Programa Federal de Integración Socio – Comunitaria, Ex Emergencia Habitacional.
- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA., se ejecutan Obras de Infraestructura básicas necesarias.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I. Reemplaza al P.F. de Solidaridad – Viv. p/Aborígenes y Rurales I.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climáticas -. Reemplaza al P.F. de Emergencia Hídrica y Climática.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido-.
- Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales.
- Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales. Mejoramiento de Viviendas Recuperables.
- Programa Federal de Construcción de Viviendas “Reactivación”.
- Programa Federal “Casa Propia – Construyendo Futuro –”.
- Programa Federal de Construcción de Viviendas “RECONSTRUIR”.
- Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno - Mejoramiento del Hábitat Urbano - Obras de Infraestructura y Obras Complementarias del Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales.
- Obras de Infraestructura, nexos y Obras Complementarias.
- Equipamiento.



El estado de las obras de estos programas se encuentra detallado en las **Planillas N° 3.V.E.P.F. y N° 3.V.T.P.F.** adjuntas en el **Anexo** del presente Informe 2021.

Durante el ejercicio 2021, la descripción de cada uno de los Programas Federales a los que adhirió la Provincia, su denominación, origen de los fondos, destinatarios, tipo de solución habitacional y rol de los actores intervinientes, no han sido detallados en su totalidad en la **Planilla** respectiva al **Punto N° 2.**, que se adjunta en el **Anexo** del presente Informe 2021.



3. ESTADO DE EJECUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA.

3.1 Operatorias FO.NA.VI. durante el Ejercicio 2021.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales Iniciadas durante 2020 y 2021, según Operatorias.

ORIGEN DE LOS RECURSOS	OPERATORIAS	2020		2021	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Créditos Individuales Urbanos	0	0	0	0
	Créditos Individuales Rurales	0	0	0	0
	Convocatoria Pública p/5500 viviendas	0	0	0	0
	Mejoramientos *	0	0	S/D	S/D
	Emergencia Habitacional Decreto N° 1318/21*	0	0	S/D	S/D
	Viviendas*	0	0	S/D	S/D
	Infraestructura*	0	0	S/D	S/D
TOTALES		0	0	0	0

Fuente: I.P.V.D.U.-2022

* El Organismo tiene Operatorias de Vivienda, Infraestructura, Mejoramientos y Emergencia Habitacional – Decreto 1318/21 – tal cual surge del **Punto 5.1.4. y Planilla 5.5.** Sin embargo, la **Planillas 3.** de Producción correspondientes para la confección de los Puntos de Operatorias Iniciadas, Terminadas y En Ejecución, y sus respectivos Cuadros, no han sido aportados.

El detalle de las obras iniciadas por Operatoria durante el año 2021, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución, se consigna en la **Planilla N° 3.V.E.**, la que se adjunta en el **Anexo** al presente Informe.



3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales Terminadas durante 2020 y 2021, según Operatorias.

ORIGEN DE LOS RECURSOS	OPERATORIAS	2020		2021	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Créditos Individuales Urbanos	0	0	0	0
	Créditos Individuales Rurales	0	0	0	0
	Convocatoria Pública p/5500 viviendas	0	0	0	0
	Mejoramientos*	0	0	S/D	S/D
	Emergencia Habitacional Decreto N° 1318/21*	0	0	S/D	S/D
	Viviendas*	0	0	S/D	S/D
	Infraestructura*	0	0	S/D	S/D
TOTALES		0	0	0	0

Fuente: I.P.V.D.U.-2022

El detalle de las obras terminadas por Operatoria durante el año 2021, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consigna en la **Planilla N° 3.V.T.**, las que se adjuntan en el **Anexo** al presente Informe.



3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en Ejecución al 31/12/20 y al 31/12/21, según Operatorias.

ORIGEN DE LOS RECURSOS	OPERATORIAS	2020		2021	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Créditos Individuales Urbanos	50	11	50	11
	Créditos Individuales Rurales	53	3	53	3
	Convocatoria Pública p/5500 v.	49	0	49	0
	Mejoramientos*	0	0	S/D	S/D
	Emergencia Habitacional Decreto N° 1318/21*	0	0	S/D	S/D
	Viviendas*	0	0	S/D	S/D
	Infraestructura*	0	0	S/D	S/D
TOTALES		152	14	152	14

Fuente: I.P.V.D.U.-2022

El detalle de las obras en Ejecución por Operatoria durante el año 2021, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consigna en la **Planilla N° 3.V.E.**, la que se adjunta en el **Anexo** del presente Informe.

3.1.4. Créditos individuales iniciados y terminados durante 2021 y en ejecución al 31/12/20 y al 31/12/21, según las distintas modalidades.

El detalle de los Créditos Urbanos y Rurales, según las distintas modalidades de construcción y/o ampliación, distribuidos por Departamento, se consigna en la **Planilla N° 3.CRED.**, la que se adjunta en el **Anexo** del presente Informe. La cuantificación de los mismos se encuentra detallada en los Cuadros precedentes.

3.1.5. Obras de Infraestructura, Nexos de y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2021 y en ejecución al 31/12/20 y al 31/12/21.

El Organismo posee Obras de Infraestructura, Nexos de y Obras Complementarias– Decreto 1318/21 – tal cual surge del **Punto 5.1.4. y Planilla 5.5.** Sin embargo, la **Planillas N° 3.** de Producción correspondientes para la confección de los Puntos de Operatorias Iniciadas, Terminadas y En Ejecución, y sus respectivos Cuadros, no han sido aportados.



3.1.6 Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2021 y en ejecución al 31/12/21.

Durante los ejercicios que van del 2009 al presente Ejercicio 2021, el I.P.D.U.V. no ha ejecutado Obras de Equipamiento con recursos FO.NA.VI.

3.1.7. Costos finales, superficies promedio y plazos de ejecución de las Viviendas terminadas durante el año 2020, según Operatorias.

Al no haber viviendas terminadas con recursos del FO.NA.VI. no se explicita este punto.

3.1.8. Identificación de proyectos FO.NA.VI. paralizados y/o rescindidos. Causas/Medidas para su reactivación.

La obra en ejecución en Barranqueras de 98 viviendas, iniciada en 2002. Si bien se encontraba paralizada desde el año 2008 con un 50% de avance. Durante el Ejercicio 2019, se habría verificado movimiento en el Proyecto Convocatoria Pública p/5500 Viviendas, donde se finalizaron 49 Viviendas de las 98 que había en ejecución durante el Ejercicio 2020, quedando en ejecución 49 Viviendas, que se consignan como paralizadas en el Ejercicio 2021.

3.2. PROGRAMAS FEDERALES.

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales Iniciadas durante los años 2020 y 2021, según Programa Federal.

PROGRAMAS FEDERALES	2020		2021	
	Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “MEJOR VIVIR I” - con Empresas	0	0	0	0
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “MEJOR VIVIR II” - con Empresas y Municipios	0	0	0	0
Programa Federal de Construcción de Viviendas “TECHO DIGNO”	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido – Fideicomiso Financiero ANSES	0	0	0	0
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir II – Convenio con Municipios	0	0	0	0
Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	0	0	0	0



Programa Federal de Solidaridad Habitacional	0	0	0	0
Programa Federal de Emergencia Habitacional - Emergencia Hídrica -	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas	0	0	0	0
Programa Federal de Integración Socio – Comunitaria, Ex Emergencia Habitacional	0	0	0	0
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA.-	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climática -	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – RECONVERTIDO-	0	0	0	0
Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	0	0	0	0
Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales Mejoramiento de Viviendas Recuperables	0	0	0	0
Programa Federal de Construcción de Viviendas “REACTIVACIÓN”	0	0	201	0
Programa Federal “CASA PROPIA”	0	0	480	0
Programa Federal de Construcción de Viviendas “RECONSTRUIR”	0	0	198	0
TOTALES	0	0	879	0

Fuente: I.P.V.D.U.-2022

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2021, montos contractuales y plazos de ejecución, se consigna en la **Planilla N° 3.V.E.P.F.** que se adjunta en el **Anexo** del presente Informe.



3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales Terminadas durante los años 2020 y 2021 según Programa Federal.

Programa Federal	2020		2021	
	Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “MEJOR VIVIR I” - con Empresas	0	0	0	0
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas II – “MEJOR VIVIR II” - con Empresas y Municipios	0	200	0	0
Programa Federal de Construcción de Viviendas “TECHO DIGNO”	510	0	20	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido – Fideicomiso Financiero ANSES	0	0	0	0
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir II - Convenio con Municipios	0	0	0	0
Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	0	0	62	0
Programa Federal de Solidaridad Habitacional	0	0	0	0
Programa Federal de Emergencia Habitacional - Emergencia Hídrica -	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas	0	0	0	0
Programa Federal de Integración Socio – Comunitaria, Ex Emergencia Habitacional	22	0	12	0
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA.-	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climáticas -	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II	0	0	0	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – RECONVERTIDO	0	0	0	0



Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	10	16	4	0
Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales Mejoramiento de Viviendas Recuperables	0	0	0	0
Programa Federal de Construcción de Viviendas "REACTIVACIÓN"	0	0	101	0
Programa Federal "CASA PROPIA"	0	0	0	0
Programa Federal de Construcción de Viviendas "RECONSTRUIR"	0	0	0	0
TOTALES	542	216	199	0

Fuente: I.P.V.D.U.-2022

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2021, montos contractuales y plazos de ejecución, se consigna en la **Planilla N° 3.V.T.P.F.** que se adjunta como **Anexo** en el presente Informe.

Si bien en la columna de "Terminadas" de las Planillas elaboradas por el Organismo figuran en esas condiciones cantidades parciales de los proyectos en ejecución, los mismos han sido calculados por el I.P.D.U.V. en concepto de viviendas terminadas equivalentes, por lo que no se considera esta situación a los efectos de valorar las unidades realmente terminadas con acta de recepción.

3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en Ejecución al 31/12/20 y al 31/12/21 según Programa Federal.

Programas Federales	2020		2021	
	Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – "MEJOR VIVIR I" - con Empresas	0	545	0	545
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – "MEJOR VIVIR II" - con Empresas y Municipios	0	365	0	365
Programa Federal de Construcción de Viviendas "TECHO DIGNO"	815	0	795	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido – Fideicomiso Financiero ANSES	55	0	55	0



Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “Mejor Vivir II” – Convenio con Municipios	0	765	0	765
Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	903	349	841	349
Programa Federal de Solidaridad Habitacional	8	0	8	0
Programa Federal de Emergencia Habitacional - Emergencia Hídrica -	28	0	28	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas	276	0	276	0
Programa Federal de Integración Socio – Comunitaria, Ex Emergencia Habitacional (1)	743	205	731	205
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA.-	0	685	0	685
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I	0	65	0	65
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climáticas -	55	0	55	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II	620	0	620	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – RECONVERTIDO-	125	0	125	0
Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales (2)	1848	187	1844	187
Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales Mejoramiento de Viviendas Recuperables	0	65	0	65
Programa Federal de Construcción de Viviendas “REACTIVACIÓN”	0	0	100	0
Programa Federal “CASA PROPIA”	0	0	480	0
Programa Federal de Construcción de Viviendas “RECONSTRUIR”	0	0	198	0
TOTALES	5476	3231	6156	3231

(1) El Organismo informa 135 Viviendas y 6 Mejoramientos rescindidos por Resolución. Las obras figuran “paralizadas” o “en análisis” en Hábitats, por lo tanto se consideran aún En Ejecución para en MDyH.

(2) El Organismo informa 120 Viviendas y 9 Mejoramientos rescindidos por Resolución. Las obras figuran adheridas a Resolución 62/2016 en Hábitats, por lo tanto se consideran aún En Ejecución para en MDyH.



El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales en Ejecución, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2021, montos contractuales y plazos de ejecución, se consigna en la **Planilla N° 3.V.E.P.F.** que se adjunta como **Anexo** en el presente Informe 2021.

3.2.4. Obras de Infraestructura, Nexos y Obras Complementarias del Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano - Infraestructura y Obras Complementarias - iniciadas y terminadas durante los años 2020 y 2021 y en ejecución al 31/12/20 y al 31/12/21.

Programa Federal	Tipo de Obra	2020			2021		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
PFMHU	Infraestr. Y O. Complementarias Progr. Fed. Integración Sociocomunitario	0	0	2	0	0	2
PFMHU	Infraestr. Y O. Complementarias Progr. Fed. De Viv. Y Mejoram. Del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	0	0	2	0	0	2
PFMHU	Infraestr. Y O. Complementarias Progr. Fed. Techo Digno	0	0	34	0	0	34
TOTALES		0	0	38	0	0	38

Fuente: I.P.V.D.U.-2022

El detalle de las Obras de Infraestructura, Nexos y Complementarias terminadas durante 2020 y en ejecución al 31/12/21 correspondientes al P.F. de Mejoramiento del Hábitat Urbano Techo Digno se consigna en las **Planillas N° 3.I.T.P.F. y N° 3.I.E P.F.** que se adjuntan como **Anexo** en el presente Informe 2021.



3.2.5. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2020 y 2021 y en ejecución al 31/12/20 y 31/12/21.

Programas Federales	Tipo de Obra	2020			2021		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
P.F. de Integración Sociocomunitario	Centros de Integración Comunitaria*	0	0	1	0	0	1
P.F. Argentina Construye – Subprograma Habitar la Emergencia	Equipamiento Polivalente, Usina Urbana -Tiro Federal - Resistencia	0	0	0	1	0	1
TOTALES		0	0	1	1	0	2

*La obra se encontraría paralizada según ha informado el Instituto. Municipio a cargo de la ejecución de la obra. No se ha brindado más información de este Centro de Integración Comunitaria – CIC -. Se encuentra en el Departamento Sargento Cabral, Localidad: Capitán Solari. Fecha de Inicio: Abril/2013.

Fuente: I.P.V.D.U.-2022

3.2.6. Costos finales y superficies promedio de las Viviendas terminadas durante el año 2021, según Programa Federal.

Programa Federal	2 Dormitorios		
	Sup. m ²	Costo \$	\$/m ²
P.F. Techo Digno	51,49	342.441	6650,62

Los valores consignados para las distintas operatorias, corresponden al promedio ponderado de los valores de costos y superficies de los proyectos terminados durante el ejercicio, los que fueron comenzados en diferentes ejercicios y por ende con diferentes precios. En los costos no se incluye la contraparte dispuesta por la provincia y corresponden al último valor contractual redeterminado por Nación.

3.2.7. Identificación de proyectos de Programas Federales paralizados y/o rescindidos.

El Instituto ha informado obras paralizadas de los Programas que se detallan a continuación. Al mismo tiempo, se encuentran en estudio las vías legales y administrativas para la rescisión de las mismas.



- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “Mejor Vivir II” – Convenio con Municipios: 765 Soluciones Habitacionales.
- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas I – “Mejor Vivir I” - con Empresas: 545 Soluciones Habitacionales.
- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “Mejor Vivir II” - con Empresas y Municipios: 365 Soluciones Habitacionales.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido – Fideicomiso Financiero ANSES: 55 Viviendas.
- Programa Federal de Solidaridad Habitacional: 8 Viviendas.
- Programa Federal de Emergencia Habitacional - Emergencia Hídrica -: 28 Viviendas.
- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA.: 685 Soluciones Habitacionales.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas: 276 Viviendas.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I: 65 Soluciones Habitacionales.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climáticas: 55 Viviendas.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II: 620 Viviendas.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – RECONVERTIDO: 125 Viviendas.
- Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales Mejoramiento de Viviendas Recuperables: 65 Soluciones Habitacionales.
- Programa Federal de Integración Sociocomunitario - Equipamiento: 1 Centro de Integración Comunitaria – CIC -. La obra se encontraría paralizada según ha informado el Instituto. Ver Punto 3.2.5.



4. SOBRE LOS SISTEMAS DE ADJUDICACION

4.1 Registro de demanda y selección de postulantes

El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto en forma permanente para todas las localidades de la provincia, tanto en la sede central como en las delegaciones y en las localidades de Sáenz Peña y Villa Ángela. En el resto de las localidades, personal del instituto concurre realizando operativos de inscripción.

Los postulantes pueden inscribirse también a través de la página web del Instituto. El Registro de Demanda se conforma por la suma de los postulantes que realizaron su inscripción y actualizaciones.

Al 31 de diciembre de 2021, la cantidad de familias que se inscribieron o actualizaron información durante el año, era la siguiente:

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
\$0 a \$11.299	3.777	6.332	10.109	46,6
\$11.300 a 12.499	145	295	440	2,0
\$12.500 a 14.999	228	490	718	3,3
\$15.000 a 19.999	484	894	1.378	6,4
\$20.000 a 39.999	1.478	2.259	3.737	17,2
MAYORES A \$40.000-	3.233	2.092	5.325	24,5
Total	9.345	12.362	21.707	100,0

Fuente: Gerencia de Asuntos Socioeconómicos

4.1.1. Demanda de familias con miembro discapacitado

Al 31 de diciembre de 2021, la cantidad de familias con integrantes discapacitados que se inscribieron o actualizaron información durante el año, era la siguiente:



Tramos de Ingresos (en \$)	Capital	Interior	Total	%
\$0 a \$11.299	330	427	757	43,5
\$11.300 a 12.499	12	27	39	2,2
\$12.500 a 14.999	32	57	89	5,1
\$15.000 a 19.999	65	97	162	9,3
\$20.000 a 39.999	125	159	284	16,3
MAYORES A \$40.000-	276	134	410	23,6
Total	840	901	1.741	100,0

Fuente: Gerencia de Asuntos Socioeconómicos

4.2. Proceso de selección y adjudicación

Se informa que continúa vigente la Resolución N° 844/25/2007, que rige el proceso de selección y adjudicación de beneficiarios. Mediante la misma se aprobaron las siguientes modalidades de adjudicación:

- sorteo público, adoptando como procedimientos los establecidos por Resolución N° 910/37, para viviendas ejecutadas a través del FONAVI;
- a requerimiento del Directorio del Instituto, en casos de Emergencia Habitacional o por situaciones extraordinarias, ordenado a través de Memorando del Presidente del Organismo o Miembros del Directorio Habilitados o por instrucción directa a través de un Acta Notarial;
- a través de nóminas consensuadas de postulantes, propuestas por los gobiernos locales (intendentes y consejos municipales) entidades intermedias (comisiones vecinales) u organizaciones no gubernamentales debidamente habilitadas;
- relocalizaciones por vulnerabilidad y riesgo social, ambiental o urbano por acción directa del organismo o como contraparte provincial por convenios de financiamiento suscriptos por la provincia para la ejecución de obras.

En todos los casos, sin excepción alguna, los postulantes deben estar incluidos en el Registro Único de Postulantes.



Los requisitos y condiciones vigentes para acceder a una vivienda o solución habitacional, serán aplicados conforme el perfil socioeconómico de la población destinataria. De este modo, para el Programa Solidaridad Habitacional, las familias beneficiarias deben ser población con NBI; para el Programa Federal de Construcción de Viviendas y el Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas, las familias deben tener capacidad de pago para la devolución de una cuota mensual o estar en condiciones de ser incluido en algún régimen de pago extraordinario reglamentado por la Gerencia de Recupero de Fondos.

Cabe destacar que el Instituto acepta como beneficiarios a personas solas y adultos mayores que den cuenta de sus condiciones especiales y necesidades.

En el ejercicio auditado, se entregaron 354 viviendas a través de las distintas operatorias; según se detalla en el siguiente cuadro:

Programa	Con resolución de adjudicación	Ingresadas al sistema de recupero	Cantidad de viviendas entregadas
Programa Federal de construcción de Viviendas – Plurianual – Techo Digno	125	155	155
Programa Federal Reconversión – Convenio con ANSES	35	35	35
Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	0	50	50
Subprograma Urbanización de Villas Y Asentamientos Precarios	0	20	20
Plurianual - Plan Ahí	0	10	10
Programa ex UEPOPE	40	84	84
Total	200	354	354

4.2.1. Atención de la demanda de familias con miembro discapacitado

Durante el ejercicio auditado se entregaron 20 viviendas a estos grupos familiares, como se puede observar en el siguiente cuadro, para la mayoría de los conjuntos el Instituto cumplió con el cupo estipulado.



Operatoria	Proyecto/ cantidad total de viviendas entregadas	Viviendas entregadas a familias con integrantes discapacitados		
		Cantidad de viviendas		% de viviendas sobre el total
		Vivienda adaptada	Vivienda común	
Programa Federal de construcción de Viviendas – Plurianual – Techo Digno	Villa Berthet - 25 viv.	2	0	8%
	Charata – 25 viv. Convenio Cámara de Comercio	2	0	8%
	Las Garcitas – 10 viv.	2	0	20%
	Concepción del Bermejo – 20 viv.	1	0	5%
	Colonia Elisa – 24 y 26 viv.	2	0	4%
Plurianual - Plan Ahí	Lapachito – 4 de 10 viv.	1	0	10%
Programa ex UEPOPE	J.J. Castelli 40 viv.	2	0	5%
	J.J. Castelli 24 viv.	1	0	4%
	La Tigra – 20 viv. de 60	0	1	5%
Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	Resistencia 100 viv. – Grupo de 50 viv. – Chacra 24	3	0	6%
Subprograma Urbanización de Villas Y Asentamientos Precarios	Colonias Unidas – 20 viv. de 50 (Grupo 26 y 24)	1	0	5%
Programa Federal Reversión – Convenio con ANSES	Coronel Du Graty – 20 viv.	1	0	5%
	Santa Sylvína – 15 viv.	1	0	7%

Fuente: Gerencia de Asuntos Socioeconómicos, IPDUyV

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización, por tipo de operatoria

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades que ingresaron al sistema de recupero en el año auditado, se consignan en la Planilla Nº 4.3, siendo los valores promedio los siguientes:



Operatoria	2 dormitorios		Plazo (meses)	Interés (%)
	Monto	Cuota		
Programas del Plan Federal	214.274	1.118	600	5
Programa Federal UVI	5.361.754 ¹	4.616	360	---

Fuente: Dirección Recupero de Fondos. I.P.D.U.V.

Ingresos Familiares Mínimos

En el siguiente cuadro se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos, para ser beneficiario de una vivienda:

Operatoria	Ingreso familiar mínimo
Programa Federal Techo Digno	5.590
Programa Federal UVI	23.080

4.4. Facturación y recupero de cuotas de amortización por tipo de operatoria. Nivel de morosidad. Detalle de facturas emitidas y no emitidas. Causas

Durante 2021 la morosidad en la amortización de cuotas de vivienda fue de un 39,3%, es decir que se redujo un 0,5% respecto al ejercicio anterior.

Evolución de Facturación y Recupero

Concepto	Año			
	2018	2019	2020	2021
Facturación	229.201.628	247.828.221	233.101.180	293.014.365
Recupero	128.700.953	143.934.930	140.270.600	177.911.864
Morosidad (en %)	43,8	41,9	39,8	39,3

Fuente: Departamento Gestión Cobranzas – Dirección Recupero de Fondos

¹ Se calculó teniendo en cuenta el valor UVI (\$99,84) según el Banco Central de la República Argentina, al 31 de diciembre del 2021.

4.4.1. Respecto a operatorias FONAVI

La morosidad en el recupero de cuotas para las operatorias del FONAVI fue de 21,4% lo que constituye una disminución de un 12% con respecto al ejercicio anterior.

Evolución de Facturación y Recupero FONAVI

Concepto	Año			
	2018	2019	2020	2021
Facturación	138.414.339	148.446.775	133.032.729	132.081.092
Recupero	87.447.414	96.280.779	88.791.378	103.857.650
Morosidad (en %)	36,8	35,1	33,3	21,4

Fuente: Departamento Gestión Cobranzas – Dirección Recupero de Fondos

4.4.2. Respecto a los Programas Federales

La morosidad en el recupero de cuotas para los programas del Plan Federal de Construcción de Viviendas fue de 54%, lo que indica que se redujo en un 5% con respecto al ejercicio anterior:

Evolución de Facturación y Recupero Programas Federales

Concepto	Año			
	2018	2019	2020	2021
Facturación	90.787.289	99.381.446	100.068.451	160.933.273
Recupero	41.253.540	47.654.152	51.479.222	74.054.214
Morosidad (en %)	54,6	52,0	48,6	54,0

Fuente: Departamento Gestión Cobranzas – Dirección Recupero de Fondos

4.5. Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas

En 2021 se escrituraron 1.182 unidades, de las cuales ninguna corresponde a las adjudicadas durante el ejercicio auditado. El porcentaje histórico de viviendas escrituradas del parque habitacional llega al 85,1%.



Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	74.697
Total de viviendas escrituradas	63.574
○ con hipoteca	36.486
○ canceladas	27.088
Con escrituración en trámite	1.182
Sin iniciar trámite de escrituración	9.941
% de unidades adjudicadas/escrituradas	85,1

Fuente: Registro Notarial Especial

Durante 2021

Total de viviendas adjudicadas en 2021	354
Total de viviendas escrituradas en 2021	1.182
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2021	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2021	0

Fuente: Registro Notarial Especial

El principal motivo que dificulta el proceso de escrituración es la falta de documentación (50%), seguida por la situación legal de los adjudicatarios (30%), la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades (10%) y, por último, la capacidad operativa de las Entidades actuantes (10%).



5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2.483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a este Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos”, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de Chaco.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2021.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente...

“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada “Fondo Nacional de la Vivienda”, el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2021 y 31/12/2021 con las registradas en el Libro Banco de la Dirección, Cuenta Corriente en Pesos N° 10272/05 del Nuevo Banco del Chaco S.A., las que según Planilla 5.1 y 5.7 fueron de \$2.320.863.905,02.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2021	\$	2.249.315.854,07
----------------------------------------------------------	----	-------------------------

Más:

Transferencia del 28/12/2020 acreditada en 2021	\$	72.754.520,42
-------------------------------------------------	----	---------------

Transferencia del 29/12/2020 acreditada en 2021	\$	631.058,96
-------------------------------------------------	----	------------

Transferencia del 30/12/2020 acreditada en 2021	\$	9.435.479,81
-------------------------------------------------	----	--------------

Menos:

Impuesto al Débito Fondo Fiduciario *	\$	11.273.008,24
---------------------------------------	----	---------------

Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$	2.320.863.905,02
--------------------------------------------------------------	----	-------------------------

*Corresponde al 1,2/100 del gravamen Ley 25.413 Impuesto a los Créditos y Débitos Bancarios sobre las transferencias.

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias fue de \$193.405.325,42.



c) El total de Transferencias Automáticas acreditadas en el ejercicio se incrementó con respecto al ejercicio anterior (\$1.145.597.415,45) un 102,41% y representan el 33,91% del total de Ingresos del período.

Asimismo, se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2021, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2020.

5.1.2. Otros ingresos registrados en el ejercicio.

El Organismo Provincial recibió durante el período auditado otros ingresos por \$2.683.800.558,12 según el siguiente detalle:

CONCEPTO	\$	%
Aportes Provinciales	1.534.669.653,66	57,18
Venta de Títulos y Valores	635.250.000,00	23,67
Intereses Plazo Fijo	242.202.255,32	9,02
Fideicomiso Financiero	132.874.035,11	4,95
Fondos de Terceros	63.606.934,08	2,37
Otros	55.573.043,93	2,07
Pro.Me.Ba	17.321.952,09	0,65
Venta de Pliegos y Aranceles	2.302.683,93	0,09
TOTAL	2.683.800.558,12	100,00

Estos recursos representan el 39,22% del total de ingresos del Organismo y comparados con los registrados en el ejercicio anterior (\$854.276.590,47) se observa un incremento del 214,16%, dado principalmente por un mayor aporte por parte de la Provincia, por la venta de Títulos y Valores, y por la generación de intereses por inversión en Plazos Fijos.

Con respecto a la información suministrada por el Instituto en la **Planilla 5.2**, los conceptos Fondos de Terceros se exponen neteados con sus contrapartidas de la **Planilla 5.6** de Egresos no Afectados a Obra en el **Punto 5.1.5.** del presente informe.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo de obras FONAVI y otros Programas registrado durante el período ascendió a la suma de \$203.654.210,18 según los registros de las Cuentas Corrientes N° **10020/10; 10022/06; 10023/04; 11680/07; 12822/08; y 13486/04.**



Dicha información surge de las **Planillas Nº 5.1, 5.3 y 5.7**, anexas al presente Informe, confeccionadas por la Dirección de Administración, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$16.971.184,18.

Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto (\$144.685.514,74) se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 40,76%.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, son los utilizados a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/21 y podrían diferir con los informados por el Área Social en el Punto Nº 4.4.

5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el ejercicio 2021.

La Ley Nº 27.429 promulgada por Decreto 1115/2017 del 29 de Diciembre de 2017 establece:

“Aplicar los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) que se transfieran a las provincias en el marco del artículo 4º de la ley 24.464 y los montos resultantes de la recuperación de las inversiones efectuadas, sus intereses y reajustes, a financiar la compra y construcción de viviendas, mejoramientos habitacionales, obras de urbanización, infraestructura y servicios y cubrir los gastos correspondientes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 6 y 7 de esa ley. Las soluciones habitacionales financiadas con el Fondo Nacional de la Vivienda deberán priorizar a los hogares con ingresos inferiores a dos salarios mínimos, vitales y móviles”. La Provincia adhiere a la ésta Ley tal cual lo estipula el Título VI Implementación, mediante la Ley Provincial Nº 2745-B sancionada le día 14 de diciembre de 2017.

Así mismo, el Artículo Nº 119 de la Ley Nº 27.467 de Presupuesto de gastos y recursos de la Administración Nacional para el Ejercicio 2019, sustituye al Artículo Nº 6 de la Ley 24.464, agregando en su redacción *“la compra del terreno en el cual se emplacen esas viviendas...”*.

Según surge de las **Planillas Nº 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI. durante el período auditado la suma de \$3.080.288.835,23, lo que representa el 132,72% de lo acreditado por Transferencias Automáticas y un 45,01% del total de ingresos del período.



La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Emergencia Habitacional Dto. 1318/21 (*)	1.172.654.905,74	38,07
Mejoramientos	1.015.719.756,66	32,97
Infraestructura	269.628.265,66	8,75
Subsidios Ladrilleros/Municipios	263.858.333,51	8,58
Vivienda	246.162.360,33	7,99
Créditos Individuales	105.091.410,24	3,41
Pro.Me.Ba.	7.173.803,09	0,23
TOTAL	3.080.288.835,23	100,00

(*) Programa financiado por la Provincia.

Con respecto a la inversión efectuada durante el ejercicio 2020 (\$586.411.498,81) se observa un incremento del 425,28%.

Se tomaron diferentes muestras de pagos sobre la cuenta N° 10272/05 para distintos meses pero no pudieron ser cotejadas con las **Planillas 3** tal cual se explica en el **Punto 3.1**

5.1.5. Egresos no afectados a obras en el período. Composición.

Según surge de la documentación examinada e informada en las **Planillas Nº 5.1, 5.6 y 5.7** se aplicaron durante el año 2021 egresos no afectados a obras por la suma de \$1.572.460.158,81.



Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisiones de Servicio	370.178.786,40	33,25		
Comisiones Bancarias	1.852.987,78	0,17		
Haberes del Personal	482.188.393,91	43,31		
Gastos de Funcionamiento	259.227.995,78	23,27		
Subtotal Gastos Operativos:		100,00	1.113.448.163,87	70,81
Otros	76.771.426,34	16,73		
Gastos Fideicomiso Financiero	195.607.052,60	42,61		
Compra de Títulos Nuevo Banco del Chaco	180.000.000,00	39,21		
Gastos consultorías Pro.Me.Ba.	6.633.516,00	1,45		
Subtotal Otros Egresos:		100,00	459.011.994,94	29,19
Total:			1.572.460.158,81	100,00

Comparando estos egresos globales con los realizados en 2020 (\$968.055.567,01) se verifica un crecimiento del 62,43%. El total de los egresos no afectados a obras registrados durante el Ejercicio representa el 67,75% de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 22,98% del total de ingresos operativos.

El ítem Gastos Fideicomiso Financiero corresponde a débitos por intereses, capital y gastos "Fideicomiso Financiero PFP de Construcción de Viviendas", debitados de las cuentas del Instituto y registrados en forma trimestral.

Con respecto a la información vertida por el Instituto en la **Planilla N° 5.6**, se expone neteado el concepto Fondos de Terceros con su contrapartida en Otros Ingresos del **Punto 5.1.2**.

5.2. Programas Federales

5.2.1. Ingresos correspondientes a los Programas Federales durante el ejercicio 2021.

Durante el ejercicio 2021 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional por \$1.172.844.549,60 para la ejecución de distintas Operatorias que conforman los Programas Federales impulsados por el Estado Nacional.

Verificadas las Cuentas Corrientes respectivas, la sumatoria de Transferencias Nacionales quedan expuestas en **Planillas N° 5.1 y N° 5.2FED**, según el siguiente detalle:



PROGRAMA FEDERAL	MONTO \$	%
Reactivación y Terminación de Obras	631.594.225,67	53,85
Reconstruir	390.216.638,54	33,27
Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	80.673.567,23	6,88
Techo Digno	40.310.973,46	3,44
Argentina Construye	30.049.144,70	2,56
TOTAL:	1.172.844.549,60	100,00

Estos recursos representan el 17,14% del total de ingresos del período y un 50,53% sobre las transferencias automáticas acreditadas. En relación con el ejercicio 2020 (\$409.677.976,62) el monto transferido se ve incrementado en un 186,28%.

5.2.2. Inversión Total en Programas Federales durante el Ejercicio 2021

Según surge de las **Planillas Nº 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió en obras durante el ejercicio auditado la suma de \$2.048.098.300,92. Este monto representa el 29,93% del total de Ingresos registrados en el período.

La composición de las inversiones fue la siguiente:

PROGRAMA FEDERAL	MONTO INVERTIDO	%
Reactivación y Terminación de Obras	678.793.222,47	33,14
Techo Digno	670.054.537,35	32,72
Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	444.261.340,00	21,69
Reconstruir	203.923.504,48	9,96
Argentina Construye	48.829.054,62	2,38
Mejor Vivir	1.477.482,04	0,07
Mejoramiento Pueblos Originarios y Rurales	759.159,96	0,04
TOTAL:	2.048.098.300,92	100,00

La inversión en obras en este ejercicio muestra un incremento del 399,61% comparado con el monto invertido en el ejercicio anterior (\$409.938.814,00).

Cabe destacar que la diferencia resultante entre las Transferencias Nacionales destinadas a financiar los diferentes Programas Federales de Vivienda y el monto total invertido en los mismos fue complementado con recursos que integran el FO.PRO.VI. (Fondo Provincial de la



Vivienda) y que se compone, fundamentalmente, de Transferencias Automáticas FONAVI, Recupero de Inversión, aportes provinciales y otros ingresos acreditados en las cuentas habilitadas por el Organismo Ejecutor. El detalle queda expresado en la **Planillas 5.5.FED** adjunta, especificando el Organismo en este caso \$884.880.032,20 utilizado como complemento repartido en los diferentes Programas.

Asimismo, se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados Programas Federales atento a que la misma es realizada por el Área competente de este Ministerio, al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos Provinciales.

5.3 Situación financiera del ejercicio 2021. Saldos en Cuentas y Conciliaciones Bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2021, se han considerado los datos de las **Planillas 5.1 y 5.7** y las correspondientes verificaciones realizadas a las mismas por esta Auditoría.

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2020: 957.620.423,87

Ingresos

Transferencias Automáticas acreditadas	2.320.863.905,02	
Recupero de Inversiones	203.654.210,18	
Ingresos Programas Federales	1.172.844.549,60	6.381.163.222,92
Otros Ingresos	2.683.800.558,12	

Egresos

Inversión en Obras	5.128.387.136,15	
Egresos No afectados a Obras	1.572.460.158,81	6.700.847.294,96

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2021: 637.936.351,83

El Saldo Final en Cuentas Corrientes es inferior en un 33,38% comparado con el Saldo al 31/12/2020. El saldo de las diferentes cuentas bancarias ha sido verificado en el Informe de Integración de Cuentas 2021 Ley N° 4159 presentado ante el Tribunal de Cuentas de la Provincia del Chaco, así como también las correspondientes conciliaciones.



6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES

6.1 Tecnología y Producción – Obras inspeccionadas.

ACU	Cant. Viv.	Localización	Operatoria	Empresa	Estado Obra			
					Fis. Real	Fis. Prev.	Est.	Sist. Const.
2021-69410257	68 viviendas	Resistencia	Casa Propia	Melli Hnos SA	77.18%	73.79%	En ejec.	tradic
2021-76849672	68 viviendas	Resistencia	Casa Propia	Tekchaco SRL	88.82%	71.45%	En ejec.	tradic
2021-70858142	68 viviendas	Resistencia	Casa Propia	Evro Const. SRL	63.38%	60.44%	En ejec.	tradic
2021-69407561	68 viviendas	Resistencia	Casa Propia	VMF SRL	74.48%	60.70%	En ejec.	tradic
S/D	32 departamentos	Roque Sáenz Peña	FONAVI	Coning SA	12.16%	11.54%	En ejec.	tradic
67491522/22	32 viviendas	Roque Sáenz Peña	Casa Propia-Casa Activa	Cimbaro Const	(1)	S/D	En ejec.	Indust.
2021-85173768	20 viviendas	Presidencia La Plaza	Reconstruir	Plaza Const.	59.94%	S/D	En ejec.	Tradic
Conv.part. ACU 005/14	67 viviendas	Resistencia	Reconstruir	Macaoe SRL	98.72%	100%	En ejec.	Tradic
2021-94458506	11 viviendas	Fontana	Casa Propia	Liger SRL	18.38%	13.40%	En ejec.	Tradic
2021-94465703	11 viviendas	Fontana	Casa Propia	Liger SRL	20.78%	13.40%	En ejec.	Tradic
2021-99398287	11 viviendas	Fontana	Casa Propia	Liger SRL	18.48%	13.40%	En ejec.	Tradic
2021-94454554	11 viviendas	Fontana y Resistencia (*)	Casa Propia	Los Manantiales SA	11.15%	11.00%	En ejec.	Tradic
2021-95515520	20 viviendas	Margarita Belén	Casa Propia	Coning SA	99.55%	100%	En ejec.	Tradic
67586896/22	32 viviendas	Margarita Belén	Casa Propia-Casa Activa	Altamirano & Palacios SA	(1)	S/D	En ejec.	Tradic

Al momento de la visita, las obras aún no habían certificado.

(*) Del total de 11 viviendas, 4 se localizan en Fontana y 7 en Resistencia



Cantidad de viviendas inspeccionadas: 509 viviendas

- En ejecución: 509 viviendas
- Terminadas: 0 viviendas
- Paralizadas: 0 viviendas
- Con tecnología tradicional: 489 viviendas
- Con tecnología industrializada: 20 viviendas

6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de:

6.1.1.1. Verificación de la modalidad de licitación y contratación:

Las operatorias actualmente en ejecución, correspondiente al FO.NA.VI., Reconstruir y Casa Propia se realizan mediante licitación pública y por el sistema de ajuste alzado.

6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto a lo establecido en Pliego:

Tanto las obras terminadas como las que se encuentran en ejecución, pertenecientes a las distintas operatorias vigentes, cumplen con las especificaciones técnicas establecidas en los Pliegos de Licitación.

6.1.1.3. Sistema de inspección y/o auditoria – Frecuencia.

Las obras son visitadas diariamente por los inspectores a cargo

6.1.1.4. Adicionales y/o economías de obra:

No se han obtenido datos sobre adicionales y/o economías respecto a las obras visitadas.

6.1.1.5. Plazos de ejecución, contractuales y reales. Desvíos. Causas.

Las obras visitadas correspondientes a las distintas operatorias se encontraban con sus respectivos plazos de obra acordes a los cronogramas de avance programados.

6.1.1.6. Verificación del Plan de Trabajo y Curvas de inversión contractuales y reales:

La inspección debe realizar la actualización de los planes de trabajo y las curvas de inversión con cada certificación mensual, incorporando ampliaciones de plazo por razones debidamente justificadas, aunque la aprobación por resolución se realice con posteridad.

6.1.1.7. Verificación de las intervenciones de los organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.

Se solicitan las factibilidades antes del llamado a licitación pública mientras que las empresas adjudicatarias deben presentar los proyectos aprobados antes del inicio de las obras. Antes de terminar la obra se debe presentar el plano conforme a obra aprobado y realizar la transferencia al ente prestatario por parte del Instituto y de la empresa constructora.

6.1.1.7.1. Verificación del avance físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las de viviendas.

Los conjuntos visitados se conectarán, en la mayoría de los casos a redes existentes. En cuanto al avance, las obras de infraestructura se encuentran retrasadas en relación al avance de las viviendas.



6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.

Los conjuntos visitados cuentan con equipamiento comunitario en las cercanías.

6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.

Se recomienda, dadas las características climáticas de esta zona bioambiental, propiciar en los prototipos la generación de ventilaciones cruzadas mediante una adecuada disposición de vanos como así también la creación de sectores semicubiertos.

6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.

En los prototipos adoptados se ha previsto la posibilidad de crecimiento.

6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.

Los prototipos cumplen con las dimensiones mínimas y el equipamiento necesario para permitir la normal movilidad de discapacitados motrices.

6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares:

6.1.2.1. Observaciones Generales.

Las obras visitadas, ubicadas en distintas localidades de la provincia, pertenecen a los Programas Casa Propia, Reconstruir y a la Operatoria Fonavi. Se observaron un total de 14 conjuntos de los cuales 11 pertenecen al Programa Casa Propia, 2 al Programa Reconstruir y 1 a la Operatoria FONAVI.

En general, las obras, rubro viviendas, se encuentran con avances físicos acordes a las curvas pautadas originalmente y el ritmo de obra que se observe es normal.

El total de las obras observadas se están ejecutando con el sistema constructivo tradicional con cerramientos exteriores de ladrillo macizo común, a excepción de la obra 32 viviendas de la empresa Cimbaro Construcciones, localizada en Presidencia La Plaza en la cual se ha adoptado el sistema constructivo industrializado Casa Forma.

En referencia a los prototipos adoptados en el Programa Casa Propia, el denominado L10, presenta, en algunos conjuntos, una variante, se incorpora un tabique divisorio entre cocina y estar comedor. En otros casos los ambientes están unificados. En el caso del otro prototipo, denominado Casa Propia- Digna, se adopta el convencional y el adaptado para personas con discapacidad. Por otra parte, también se ha adoptado la tipología Duplex.

En referencia a la infraestructura, la mayoría de las obras visitadas tienen prevista la conexión de los servicios a redes existentes. En relación a este punto se observa que el avance de la infraestructura se encuentra atrasada respecto al de las viviendas.

En referencia al Equipamiento Urbano, los conjuntos cuentan, en general, con servicios de educación, salud y seguridad en las proximidades.

Estado de las obras

En la mayoría de los conjuntos se adopta ladrillo macizo común como cerramiento exterior. Como dispositivo de aislamiento térmico se incorpora lana de vidrio sobre paramento interior y placa de Durlock como terminación.

Se ha observado, en el caso de implantaciones con viviendas apareadas, que las cubiertas de



techos presentan continuidad entre unidades, es recomendable que dicha continuidad se interrumpa elevando las medianeras sobre el nivel de cubierta para que estas actúen como muros cortafuegos.

En todas las obras pertenecientes al Programa Casa Propia se incorporan a la instalación sanitaria cisternas y termotanques solares. Se recomienda en referencia a este punto analizar el diseño de las instalaciones a fin de determinar la ubicación más ventajosa de los mencionados termotanques con el propósito de evitar exagerados tendidos de conductos lo que redundara en un menor rendimiento de la instalación. Asimismo, es recomendable que se prevea, en etapa de proyecto, la incorporación de escaleras de acceso a las cubiertas para facilitar el mantenimiento de dichos termotanques.

6.1.2.2. Observaciones particulares de las obras:

68 viviendas – Resistencia

Programa Casa Propia

Melli Hnos SA

Avance físico: 77,18%

Se han adoptado 2 tipologías de vivienda, el denominado prototipo Digna y Duplex. Se han previsto 4 viviendas para personas con discapacidad.

Características Técnicas

Las fundaciones se han ejecutado con plateas de hormigón armado según estudio de suelos del que no se ha tenido vista.

Para los cerramientos exteriores se ha adoptado ladrillo macizo común. La terminación interior se ejecuta con placas de Durlock, entre ambos paramentos se incorpora lana de vidrio como aislamiento térmico.

En referencia a la cubierta de techos, se adopta estructura metálica con terminación de cielorraso suspendido de placas de Durlock. Se incorpora lana de vidrio bajo chapa con cara aluminizada como aislamiento térmico y barrera de vapor. En el caso de la tipología Duplex, los entrepisos se ejecutan con viguetas y ladrillos de Poliestireno expandido.

El cerramiento de vanos se ejecuta con madera en puertas y ventanas. En cuanto a los pisos, la terminación es con baldosas cerámicas en todos los ambientes.

Infraestructura

De acuerdo a lo informado todos los ítems de la infraestructura se conectarán a redes existentes.

Las viviendas contarán, en forma individual, con cisternas y termotanques solares.

20 viviendas Grupo II – Presidencia La Plaza

Programa Reconstruir

Plaza Construcciones

Avance físico: 59,94%

Se adoptaron prototipos de 2 dormitorios implantados en forma apareada. Asimismo, se han



previsto viviendas para personas con discapacidad.

Características Técnicas

Se ha adoptado el sistema constructivo industrializado denominado Casa Forma. En relación a las características técnicas, el sistema está compuesto por cerramientos verticales y horizontales, ejecutados con paneles de EPS de 10cm de espesor y 50 kg/m³ de densidad, enmarcados en una estructura metálica resuelta con perfiles normalizados de hierro y tensores interiores de barras de hierro de 10mm de diámetro que otorgan rigidez a las placas de EPS.

Las fundaciones se ejecutaron con plateas de hormigón armado según estudio de suelos.

Los cerramientos verticales se ejecutan con los mencionados paneles de EPS, revocados en ambos paramentos con cemento proyectado. Los paneles de EPS también cumplen con la función de aislantes térmicos.

En cuanto a la cubierta de techos, esta se ejecuta con estructura metálica. La terminación interior incorpora cielorraso suspendido de placas de Durlock. Se incorpora membrana aislante bajo chapa como aislamiento térmico.

Para los cerramientos de vanos se ha adoptado carpintería metálica en puertas y ventanas. La terminación de pisos se ejecuta con baldosas cerámicas.

Infraestructura

Todos los ítems de la infraestructura se conectarán a redes existentes. De acuerdo a lo informado, solo se ha dado inicio al ítem correspondiente a provisión de energía eléctrica

67 viviendas – Resistencia

Programa Reconstruir

Maca SRL

Avance físico: 98,72%

Se ha adoptado la tipología Dúplex de 2 dormitorios implantados en forma apareada

Características Técnicas

Las fundaciones se han ejecutado con plateas de hormigón armado según estudio de suelos del que no se ha tenido vista.

Para los cerramientos exteriores se ha adoptado ladrillo macizo común. En algunos sectores de la envolvente, se ejecuta revoque exterior y en otros se deja a la vista. La terminación interior se ejecuta con placas de Durlock, entre ambos paramentos se incorpora lana de vidrio como aislamiento térmico.

En referencia a la cubierta de techos, se adopta estructura metálica con terminación de cielorraso suspendido de placas de Durlock. Se incorpora lana de vidrio bajo chapa con cara aluminizada como aislamiento térmico y barrera de vapor. Los entresijos se ejecutan con losas alivianadas, viguetas y ladrillos de Telgopor.

El cerramiento de vanos se ejecuta con carpintería de aluminio en puertas y ventanas. En cuanto a los pisos, la terminación es con baldosas cerámicas en todos los ambientes.

Infraestructura

Todos los ítems de la infraestructura se conectan a redes existentes. En referencia a la



provisión de agua, se han incorporado cisterna para cada vivienda debido a la falta de presión existente en el sector. De acuerdo a lo informado, este ítem de la infraestructura se incorporó como un adicional de obra.

6.2. Síntesis de la Evaluación Tecnológica

Las planillas siguientes contienen conclusiones de la auditoría en relación con las deficiencias y patologías observadas y sobre la calidad desde el punto de vista del proyecto y de ejecución.

Las columnas correspondientes a cantidades, en cada ítem de las deficiencias y patologías, se refieren a la totalidad de viviendas de un conjunto o a la sumatoria de dos o más que registran la misma deficiencia y patología, mientras que los valores en las columnas de los porcentajes, en todos los casos, están en relación al número total de viviendas visitadas. El relevamiento se realizó por muestreo lo cual significa que se observó, como mínimo, un porcentaje del 10% respecto al número total de viviendas de cada conjunto visitado. Esto lleva a suponer que las patologías que aparecen en esa muestra se verificarán en la totalidad de la obra.

6.2.1. Deficiencias y Patologías.

6.2.1.1. Sobre obras de vivienda correspondientes a la Operatoria FO.NA.VI.

No se han observado patologías en viviendas correspondientes a esta Operatoria

6.2.1.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales

Observaciones	Poco Frecuentes		Frecuentes		Generalizado	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
Ausencia de muro cortafuegos	88	17.3				

6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución.

6.2.2.1. Sobre obras de vivienda correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

Observaciones	Cant. de Viv.	CALIFICACION							
		Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
FONAVI	32			32	100				



6.2.2.3. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales

Observaciones	Cant. de Viv.	CALIFICACION							
		Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
Casa Propia	390			390	100				
Reconstruir	87			87	100				
	477			477	100				



7. CONCLUSIONES

- Durante el año 2021, el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco –I.P.D.U.V.-, continuó operando como Entidad Autárquica del Gobierno Provincial de acuerdo a la Ley N° 2.194/77 de su creación y normas complementarias, integrándose al ámbito del Poder Ejecutivo Provincial a través del Ministerio de Infraestructura, Obras, Servicios Públicos y Medio Ambiente, en el marco de la Ley de Ministerios N° 6075. Esta Jurisdicción adhirió a la Ley Nacional N° 24.464/95 del “Sistema Federal de la Vivienda”.
- Al 31/12/21, según el Departamento Personal, la dotación total del personal del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco –I.P.D.U.V.- se encontraba integrada por 444 agentes. De la nómina total de agentes enunciados del Organismo precedentemente corresponden a planta permanente, no habiendo personal contratado. La composición de Agentes es: 6 Gerencias, 9 Direcciones, 131 Profesionales y Técnicos, 247 Administrativos y 51 Servicios Generales. De la nómina total del Organismo, el 1,35% corresponde a Gerencias - Direcciones Generales-, el 2,02% Directores, el 29,50% Profesionales y Técnicos, el 55,63% a Personal Administrativo y el 11,50% a Servicios Generales.
- Durante el ejercicio 2021, el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco informó que las operatorias FO.NA.VI.: Créditos Individuales Urbanos y Rurales no han verificado movimiento, quedando solo en ejecución las últimas 49 Viviendas de la Operatoria Convocatoria Pública para la Construcción de 5500 Viviendas del año 2002.
- El Organismo invirtió en Operatorias de Vivienda, Infraestructura, Mejoramientos y Emergencia Habitacional – Decreto 1318/21 – FO.NA.VI, tal cual surge del Punto 5.1.4. y Planilla 5.5.. Sin embargo, las Planillas N° 3. de Producción correspondientes para la confección de los Puntos de Operatorias Iniciadas, Terminadas y En Ejecución y sus respectivos Cuadros, no han sido aportadas. Por lo tanto no hay un detalle de las obras correspondientes a la operatoria FO.NA.VI. en el presente informe.
- Durante el presente ejercicio 2021, no se ha verificado Obras de Equipamiento con fondos FO.NA.VI.
- Con relación a las obras de los Programas Federales, durante el ejercicio 2021, el I.P.D.U.V. ha continuado ejecutando obras financiadas con Fondos Nacionales de acuerdo de los siguientes Programas Federales: Techo Digno, de Integración Sociocomunitario, Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios y Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales. En estas Operatorias se han iniciado 879 viviendas, se han terminado 199 viviendas y han quedado en ejecución 6156 viviendas. En cuanto a las soluciones habitacionales, no se han iniciado ni terminado ninguna. En consecuencia, quedando en ejecución 3231 soluciones habitacionales. Cabe señalar que, en las Operatorias restantes no se habría verificado movimiento durante el Ejercicio 2021, según consta en Anexo – **Planillas N° 3.V.T.P.F. y N° 3.V.E.P.F.-.**



- Se han iniciado en este ejercicio dos nuevos Programas Federales: Casa Propia y el de Construcción de Viviendas RECONSTRUIR.
- Durante el presente Ejercicio 2021, se han verificado Obras de Infraestructura, Nexos y O. Complementarias. No se han iniciado ni terminado ninguna obra, sin embargo, hay en ejecución 38 obras: 2 obras del Programa Federal de Integración Sociocomunitario, 34 obras del Programa Techo Digno y 2 del Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales.
- Durante el presente ejercicio 2021, se han informado 2 obras de Equipamiento: 1 obra en ejecución del Programa Federal de Integración Sociocomunitario y corresponde a un Centro de Integración Comunitaria -C.I.C.- y, además se ha iniciado 1 obra del Programa Federal Argentina Construye – Subprograma Habitar la Emergencia.
- El Instituto ha informado acerca de obras paralizadas de Programas Federales. Por ello, se encuentran en estudio las vías legales y administrativas para la rescisión de las mismas. Los Programas se detallan en el Punto N° 3.2.7. del Informe respectivo 2021.
- El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto en forma permanente para todas las localidades de la provincia.
- Los postulantes pueden inscribirse tanto en la sede central, como en las delegaciones creadas o a través del sitio web. En las demás localidades, personal del instituto concurre a realizar operativos de inscripción.
- El proceso de selección y adjudicación sigue siendo el establecido por la Resolución N° 844/25/2007.
- Durante el ejercicio auditado se entregaron 354 viviendas correspondientes a distintas operatorias del Plan Federal de viviendas. Del total, 20 viviendas fueron destinadas a familias con algún integrante discapacitado. Para la mayoría de los conjuntos el Instituto cumplió con el cupo del 5% estipulado para estos grupos.
- Durante 2021 la morosidad en la amortización de cuotas de vivienda fue de un 39,3%, lo que constituye una reducción de un 0,5% respecto al ejercicio anterior.
- En 2021 se escrituraron 1.182 unidades, de las cuales ninguna corresponde a las adjudicadas durante el año. El porcentaje de viviendas escrituradas del parque habitacional llega al 85%.
- El principal motivo que dificulta el proceso de escrituración es la falta de documentación (50%), seguida por la situación legal de los adjudicatarios (30%), la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades (10%) y, por último, la capacidad operativa de las Entidades actuantes (10%).



- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2021 ascienden a la suma de \$2.320.863.905,02, las que representan el 33,91% del total de ingresos del período. Comparado con el ejercicio anterior, estas transferencias se vieron incrementadas en un 102,41%.
- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$203.654.210,18. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 40,76%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$2.683.800.558,12. Estos recursos representan el 39,22% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa un incremento del 214,16% debido principalmente a un mayor aporte de fondos por parte de la Provincia.
- Para el desarrollo de los diferentes Programas Federales ingresó a las Cuentas Corrientes del Organismo la suma de \$1.172.844.549,60, un 186,28% más que lo transferido en el ejercicio 2020. Estos recursos representan el 17,14% del total de ingresos del período y un 50,53% sobre las transferencias automáticas acreditadas.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$5.128.387.136,15. Este valor representa un 74,94% del total de ingresos del período y es un 414,72% superior a lo invertido en el ejercicio 2020.
- El Organismo utilizó \$884.880.032,20 de fondos FO.PRO.VI para financiar diferentes Programas Federales.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$1.572.460.158,81. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 62,43%.
- En el caso de implantaciones de viviendas apareadas es necesario que las medianeras entre unidades se eleven sobre el nivel de cubierta terminada para que estas actúen como muros cortafuegos.
- Se deberá analizar, en referencia a la instalación sanitaria, las ubicaciones más ventajosas de los termotanques solares para conseguir que los conductos tengan el menor recorrido posible a fin de optimizar el rendimiento del sistema.

ANEXO PLANILLAS

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

2. Descripción de los Programas Federales en Evolución durante el ejercicio.

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Hoja N°

Planilla N° 2.

OPERATORIA Denominación y Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	CONDICIONES DE LA OPERATORIA			
		Perfil del Destinatario	Tipo de Solución Habitacional		Ingresos Mínimo Máximo	Plazo Amort.	Tasa de interés	
1) Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir"	NACIONALES	a) Grupos familiares de escasos recursos e ingresos mínimos que contando con lote propio no pueden acceder a los programas vigentes para terminar, ampliar o mejorar su vivienda.	Ampliación- Refacción	NACIÓN: Planifica, gestiona y controla IPDUV: Licitación, controla mediante certificación mensual Ejecución: empresas o municipios BENEFICIARIO				
2) PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - "TECHO DIGNO"	NACIONALES - PROVINCIALES	Destinados a grupos familiares, no deben ser propietarios de vivienda, ni haber sido beneficiarios de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos.	Vivienda terminada más infraestructura y Obras complementarias.	NACIÓN: Planifica, gestiona y controla IPDUV: Licitación, controla mediante certificación mensual Ejecución: empresas constructoras BENEFICIARIO				
3) Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	NACIONALES - PROVINCIALES	Destinados a grupos familiares, no deben ser propietarios de vivienda, ni haber sido beneficiarios de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos.	Vivienda terminada más infraestructura y Obras complementarias.	NACIÓN: Planifica, gestiona y controla IPDUV: Licitación, controla mediante certificación mensual Ejecución: empresas constructoras BENEFICIARIO				
4) Programa Federal de Integración Sociocomunitaria	NACIONALES	Destinados a grupos familiares de escasos recursos, no deben ser propietarios de vivienda, ni haber sido beneficiarios de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos.	Vivienda terminada más infraestructura y Obras complementarias.	NACIÓN: Planifica, gestiona y controla IPDUV: controla mediante certificación mensual Ejecución: cooperativas de trabajo BENEFICIARIO				
5) Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	NACIONALES	Destinados a grupos familiares de pueblos originarios y rurales.	Vivienda Terminada	NACIÓN: Planifica, gestiona y controla IPDUV: controla mediante certificación mensual Ejecución: empresas constructoras, cooperativas de trabajo o municipio. BENEFICIARIO				
6) PROGRAMA NACIONAL DE REACTIVACIÓN Y TERMINACIÓN DE OBRAS DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y HABITAT.	NACIONALES	Destinados a grupos familiares, no deben ser propietarios de vivienda, ni haber sido beneficiarios de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos.	Vivienda terminada más infraestructura y Obras complementarias.	NACIÓN: Planifica, gestiona y controla IPDUV: Licitación, controla mediante certificación mensual Ejecución: empresas constructoras BENEFICIARIO				

7) PROGRAMA RECONSTRUIR	NACIONALES	Destinados a grupos familiares, no deben ser propietarios de vivienda, ni haber sido beneficiarios de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos.	Vivienda terminada más Infraestructura y Obras complementarias.	NACIÓN: Planifica, gestiona y controla IPDUV: Licitación, controla mediante certificación mensual Ejecución: empresas constructoras BENEFICIARIO				
8) PROGRAMA CASA PROPIA - CONSTRUIR FUTURO	NACIONALES	Destinados a grupos familiares, no deben ser propietarios de vivienda, ni haber sido beneficiarios de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos.	Vivienda terminada más Infraestructura y Obras complementarias.	NACIÓN: Planifica, gestiona y controla IPDUV: Licitación, controla mediante certificación mensual Ejecución: empresas constructoras BENEFICIARIO				

Fuente: Dirección de Control de Gestión y Auditoría Interna - IPDUV - Chaco

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Créditos Individuales o Mancomunados

CREDITOS RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3. CRED.P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	CREDITOS EN EJECUCION al Inicio(c)					CREDITOS INICIADOS (a)					CREDITOS TERMINADOS (b)					CREDITOS EN EJECUCION al Cierre(c)					Total
		1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
INDEPENDENCIA	AVIATERAI	1				1											1					1
SAN FERNANDO	BASAIL	2				2											2					2
INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	1				1											1					1
CHACABUQUE	CHARATA			1		1													1			1
GENERAL BELGRANO	CORZUELA	1				1											1					1
12 DE OCTUBRE	GRAL PINEDO	1				1											1					1
GRAL. SAN MARTIN	GRAL SAN MARTIN	1				1											1					1
GRAL. GLEMES	J.J. CASTELLI	1				1											1					1
OHIGGINS	LA CLOTHIDE	1				1											1					1
INDEPENDENCIA	LA MATANZA	1				1											1					1
O HIGGINS	LA TIGRA	1				1											1					1
GRAL. DONOVAN	LA VERDE	4				4											4					4
9 DE JULIO	LAS BREÑAS	3				3											3					3
25 DE MAYO	MACHAGAI	3				3											3					3
12 DE OCTUBRE	MESON DE FIERRO	1				1											1					1
GENERAL GLEMES	MIRAFLORES			1		1													1			1
INDEPENDENCIA	NAPENAY	2		1		3											2		1			3
CITE FERNANDEZ	PR SAENZ PENA	12				12											12					12
GRAL PINEDO	PAMPA DEL INDIU	2				2											2					2
PCIA. LA PLAZA	PCIA. LA PLAZA	1				1											1					1
QUITUPI	QUITUPI	7				7											7					7
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	1				1											1					1
F.J.S. DE ORO	SANTA SYLVINA	2				2											2					2
MAIPU	TRES ISLETAS	1				1											1					1
M.J.J. FONTANA	VILLA ANGLIA	1				1											1					1
SAN LORENZO	VILLA BERTHET	2				2											2					2
TOTALES		53		3		56											53		3			56

Referencias

1 Construcción o compra de vivienda nueva

2 Compra de vivienda existente

3 Ampliación, terminación, mejoras, remodelaciones

4 Provisión de materiales

5 Otros

Fuente: GERENCIA OPERATIVA - IDIUV Chaco

ROBERTO A. GONZALEZ

Ing. Civil - M.P. N° 1223

Gerente Operativo

IDIUV

C.P. CARLOS DAVID SOCHA

Director de Control de Gestión

y Auditoría Interna

IDIUV - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Créditos Individuales o Mancomunados

CREDITOS URBANOS

JURISDICCION: CHIACO

Año 2021

Planilla N° 3. CRED.P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	CREDITOS EN EJECUCION al Inicio(c)					CREDITOS INICIADOS (a)					CREDITOS TERMINADOS (b)					CREDITOS EN EJECUCION al Cierre(c)					
		1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total			
GRAL. SAN MARTIN	GRAL. SAN MARTIN	4		1		5	5												4	1		5
	COMANDANTE FERNANDEZ	9				9	9												9			9
12 DE OCTUBRE	PPA. DEL INDIÓ	1		1		2	2												1	1		2
	PTO. TIROL	2		3		5	5												2	3		5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	28		1		29	29												28	1		29
	LA LEONESA	1				1	1												1			1
CHACABUCO	CHARATA	1		1		2	2												1	1		2
	J.J. CASTELLI	1		1		2	2												1	1		2
SAN FERNANDO	FONTANA			1		1	1														1	1
	MACHAGAI			1		1	1														1	1
25 DE MAYO				1		1	1														1	1
	LA TIGRA			1		1	1														1	1
OHIGGINS																						
	MARGARITA BELEN	1				1	1												1			1
1° DE MAYO																						
	VILLA BERTHET	1				1	1												1			1
SAN LORENZO																						
	TACO POZO	1				1	1												1			1
ALMITE. BROWN																						
TOTALES		50		11		61	61												50		11	61

(a) Cantidad de Créditos aprobados con beneficiario designado
 (b) Cantidad de Créditos cuyo o destino ha sido cumplido, aunque el crédito no haya sido cancelado en su totalidad
 Para el caso de créditos para vivienda se considera cumplido una vez escriturada la vivienda
 (c) Cantidad de Créditos aprobados con beneficiario designado cuyo o destino este pendiente de cumplir

Referencias:
 1. Construcción o compra de vivienda nueva
 2. Compra de vivienda existente
 3. Ampliación, terminación, nuevos humederos
 4. Provisión de materiales
 5. Otros


Fuente: GERENCIA OPERATIVA - IPDUV Chaco

Roberto A. Contreras
 Ing. Civil M.P. N° 1223
 Gerente Operativo
 (P.D.U.V.)

C.P. CARLOS DAVID SOCITA
 Director de Control Interno
 y Auditoria Interna
 (P.D.U.V. - CHACO)

Año 2021

(*) Obra paralizada por Usurpación. Trámite Judicializado . Expediente 310-091002-3575-E


C.P. CARLOS DAVID SECCHIA
Director de Control de Ingresos
y Auditoría Interna
P.D.U.V. - CHACO

ROBERTO A. CONTRERAS
ing. Civil M.P. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.O.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Obras Terminadas con Recursos del FONAVI

CONVOCATORIA PUBLICA PARA 5500 VIVIENDAS

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS TERMINADAS		FECHA INICIO REAL	FECHA TERMINAL REAL		PLAZOS (Meses)		MORA EN %	ENTREGADAS		
						2 Dorm	Sup. m2		PREV.	REAL	VIV.	MEJ.		FECHA		
	SIN MOVIMIENTO															
TOTALES				0												

ROBERTO A. GONZALEZ
Ing. CIVIL - N.º 4223
Gerente Operativo
IPD.U.V.

C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
IPD.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3 Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL de CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"

Planilla N° 3 V.E.P.F.

JURISDICCION: CHACO

Año 2021


N° Identif	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO		AVANCE FISICO ACUM. A 31/12/21		AVANCE FINAN. ACUM. A 31/12/21		
				Canal. Prov.	Term. Acum.	Ejec. Paral.	Canal. Prov.	Term. Acum.	Ejec. Paral.			VIV. ADAPT. CANT.	16+4 DORM. CANT.	2 DORM. CANT.	3 DORM. CANT.	SUP.	SUP.	REAL	PREV.	REAL	PREV.	REAL	PREV.	
21	000514	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	25		25				CASULLO DANIEL RAMON	\$ 11.297.761,40	1	60,03			24	55,11			1/8/2014	48,97	100,00	37,08	100,00
25	000514	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	67		67				MACAE S.R.L.	\$ 34.854.011,27	4	60,03			63	55,11			1/6/2014	97,95	100,00	83,18	100,00
1	110515	GENERAL GUERES	JUAN JOSE CASTELLI	25		25				H.C. CONSTRUCCIONES DE HILLAR NESTOR MOISES	\$ 8.519.023,87	1	60,03			24	55,11			10/2/2015	97,64	100,00	90,02	100,00
3	106212	SAN FERNANDO	FONTANA	28		28				TECHACO S.R.L.	\$ 5.312.880,00	1	60,50			27	55,31			1/2/2013	64,49	100,00	65,12	100,00
3	106212	DPTO. SAN FERNANDO	DPTO. SAN FERNANDO	50		50				ARYSA S.R.L.	\$ 29.514.184,72	2	60,03			48	55,11			1/4/2014	6,04	100,00	16,52	100,00
7	100713	DPTO. GRAL GUERES	DPTO. GRAL GUERES	50		50				CONSTRUCCIONES AVENIDA S R.L.	\$ 14.138.388,51	2	60,03			48	55,11			1/2/2014	97,24	100,00	96,02	100,00
21	100713	DPTO. MAYOR LUIS FONTANA	DPTO. MAYOR LUIS FONTANA	50		50				CLARIS CESAR ERNESTO	\$ 14.915.555,15	2	60,03			48	55,11			1/8/2014	96,00	100,00	92,38	100,00
28	100713	DPTO. 12 DE OCTUBRE	DPTO. 12 DE OCTUBRE	20		20				ARO. CONSTRUCCIONES de Fernando Javier Porfiro	\$ 6.071.849,40	1	60,03			19	55,11			1/8/2014	85,30	100,00	76,27	100,00
1	21814	BERMEJO	VILLA ANGELA (Ex-Dpto. Bermejo)	25		25				BIENES Y SERVICIOS S.A.	\$ 7.366.818,38	1	60,03			24	55,11			2/8/2016	83,84	100,00	85,84	100,00
2	38913	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	40		40				TECHACO S.R.L.	\$ 7.802.818,75	2	60,03			38	55,11			1/7/2013	39,43	100,00	100,00	100,00
10	38913	LIBERTAD	PUERTO TIROL	40		40				CRE-NOR S.R.L.	\$ 7.800.654,69	2	60,03			38	55,11			1/7/2013	95,05	100,00	100,00	100,00
6	41613	GENERAL GUERES	VILLA RIO BERMEJO	40		40				TEC NEA S.R.L.	\$ 7.801.626,29	2	60,03			38	55,11			1/7/2013	95,78	100,00	87,27	100,00
7	41613	GENERAL GUERES	EL SALZALITO	20		20		20		ING. JORGE E. GANA CONSTRUCCIONES DE GANA JORGE	\$ 3.919.865,08	1	60,03			19	55,11			1/7/2013	89,27	100,00	87,74	100,00
13	41613	LIBERTADOR GENERAL SAN MARIA	EDUYGIS	30		30		30		FABRICA S.R.L.	\$ 5.861.820,00	1	60,03			29	55,11			1/8/2013	89,86	100,00	22,21	100,00
9	53013	SAN LORENZO	SAMUHU	20		20		20		ARO CONSTRUCCIONES DE PORFIRIO FERNANDO JAVIER	\$ 3.901.319,54	1	60,03			19	55,11			1/12/2013	52,40	100,00	34,56	100,00
10	53013	MAYOR LUIS J. FONTANA	ENRIQUE URIEN	20		20		20		ARO CONSTRUCCIONES DE PORFIRIO FERNANDO JAVIER	\$ 3.901.319,54	1	60,03			19	55,11			12/1/2014	54,06	100,00	37,20	100,00
1	53615	INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	15		15		15		DARFER CONSTRUCCIONES	\$ 5.110.876,88	1	67,64			14	67,74			10/4/2015	78,82	100,00	80,94	100,00
2	53615	INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	15		15		15		DARFER CONSTRUCCIONES	\$ 5.112.814,29	1	67,64			15	51,29			10/4/2015	76,47	100,00	78,65	100,00
6	53615	SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	10		10		10		DARFER CONSTRUCCIONES	\$ 3.424.666,50	1	67,64			9	55,11			10/4/2015	96,47	100,00	88,30	100,00
7	53615 (2)	TAPENAGA	COTE LAI	15		15		15		GOBE S.R.L.	\$ 5.121.786,77	1	67,64			15	51,49			10/6/2015	58,57	100,00	50,09	100,00
3	55015	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	25		25		25		MODULAK	\$ 14.979.845,65	1	54,50			24	54,50			10/8/2015	88,00	100,00	83,16	100,00
2	67813	BERMEJO	PUERTO BERMEJO NUEVO	20		20		20		CARRASCO CONSTRUCCIONES S R.L.	\$ 3.918.543,45	1	60,88			20	55,11			1/7/2013	12,92	100,00	31,75	100,00
1	72415	GENERAL GUERES	MIRAFLORES	40		40		40		TEC NEA SRL	\$ 13.642.904,99	2	60,88			38	54,50			10/7/2015	90,06	100,00	83,36	100,00
6	72415	ALMIRANTE BROWN	TACO POZO	50		50		50		GEREZ ALDO BORIS	\$ 17.075.704,92	2	60,88			48	54,50			10/7/2015	92,31	100,00	75,53	100,00
12	72415	FRAY JUSTO SANTA MARIA DE	SANTA SYLVIA	15		15		15		MARIANI ROSANA INGRID	\$ 5.114.971,67	1	60,59			14	55,31			10/7/2015	83,83	100,00	74,77	100,00
1	82512	MAYOR LUIS J. FONTANA	CORONEL DU GRATY	40		40		40		NORCONS DE BELLO OBRULLA - CARRASCO CONSTRUCCIONES	\$ 7.838.964,74	2	60,03			38	55,11			2/5/2014	92,61	100,00	93,61	100,00
SUBTOTAL				795		685		110					35											
TOTALES:				795		795		795					35				760							

(*) ACUSAR (S) - Cote Lai - Cumbre de Empresa Regis-Cer- Reaerada en 06-2021

Fuente: Gerencia Operativa IPDUV

ROBERTA L. CONTRERAS
Ing Civil - M. N. 1228
Gerente Operativa
I.P.D.U.V.

C.P. CARLOS DAVID SUCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoria Interna
I.P.D.U.V. - CHACO


P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

Ing. Civil - M.P. Nº 11223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3 Viviendas en Ejecucion Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR II

JERARQUICACION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecucion			SOLUC. HABITACIONALES			AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUMULADO	
				Cant. Prox.	Ejec. Term.	Paral.	Cant. Prox.	Ejec. Term.	Paral.			VIV. ADAPT. CANT.	164 DORM. CANT.	2 DORM. CANT.	3 DORM. CANT.	SUP.	FECHA	PREV.	REAL	PREV.	REAL
7	125111	SAN LORENZO	SAMUIG				15	15		SAN FERNANDO CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 1.164.000,00						1/5/2014	100,00	58,00	70,32	100,00
5	119914	MAYOR LUIS J. FONTANA	CORONEL DUGRAT				25	25		IPXIV - (Mun.)	\$ 3.060.000,00						1/6/2015	100,00	90,00	86,71	100,00
8	119914	FRAN ELSTO STA VI DE ORO	CHOROTIS				25	25		IPXIV - (Mun.)	\$ 3.060.000,00						1/3/2016	100,00	60,24	60,24	100,00
9	119914	SAN LORENZO	SAMUIG				25	25		IPXIV - (Comarca Capital)	\$ 3.060.000,00						1/5/2015	100,00	14,13	21,54	100,00
13	119914	LIBERTAD	PUERTO TIROL				25	25		IPXIV - (Mun.)	\$ 3.060.000,00						1/8/2016	100,00	2,00	2,00	100,00
17	119914	GRAL. DONOVAN	LA ESCONDIDA				25	25		IPXIV - (Mun.)	\$ 3.060.000,00						1/6/2015	100,00	34,56	33,10	100,00
23	119914	12 DE OCTUBRE	GENERAL PINEDO				25	25		IPXIV - (Mun.)	\$ 3.060.000,00						1/8/2016	100,00	30,04	69,96	100,00
29	119914	GRAL. GUENES	MIRAFLORES				25	25		IPXIV - (Aerospacio)	\$ 3.060.000,00						2/5/2015	100,00	68,94	98,31	100,00
30	119914	MAIPU	TRES ISLETAS				25	25		IPXIV - (Camp. 2)	\$ 3.060.000,00						1/8/2016	100,00	2,30	2,30	100,00
34	119914	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	CERVO PETISO				25	25		IPXIV - (Mun.)	\$ 3.060.000,00						1/6/2015	100,00	63,91	74,82	100,00
37	119914	SARGENTO CABRAL	CAPTAN SOLARI				25	25		IPXIV - (Mun.)	\$ 3.060.000,00						1/8/2016	100,00	2,03	2,03	100,00
40	119914	ALMIRANTE BROWN	CONCEPCION DEL BERMEO				25	25		IPXIV - (Barrio)	\$ 3.060.000,00						2/5/2015	100,00	96,68	93,58	100,00
41	119914	ALMIRANTE BROWN	LA TRINIDAD				25	25		IPXIV - 12	\$ 3.060.000,00						1/8/2016	100,00	2,00	2,00	100,00
47	119914	SAN FERNANDO	RESISTENCIA				50	50		IPXIV - (SPXIV Construc. - Mecanica)	\$ 6.120.000,00						2/5/2015	100,00	60,00	51,79	100,00
SUBTOTAL				0	0	0	365	365	0												
TOTALES				0	0	0	365	365	0												


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
 Director de Control de Gestión
 y Auditoría Interna
 P.D.U.V. - CHACO

Ing. Civil - M. 10.10.2013
 Ing. Civil - M. 10.10.2013
 Ing. Civil - M. 10.10.2013
 Ing. Civil - M. 10.10.2013

Año 2021

[illegible]

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1228
Gerente Operativo
1955.V

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - RECONVERTIDO FIDEICOMISO ANSES

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecucion						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC. ACUM.			
				Cant. Prev.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Prev.	Term.	Ejec.	Paral.			VIV ADAPT.	164 DORM		2 DORM		3 DORM		INICIO REAL	PREV.	REAL	PREV.			
															CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.					CANT.	SUP.	
68	3572/09	TAPENAGA	COTE LAI	10								CONST. BOR S. R. L.	\$ 808.000,00	1	62,32				9	45,57			100,00	86,88	s/d	s/d	
69	3572/09	TAPENAGA	COTE LAI	10								CONST. BOR S. R. L.	\$ 808.000,00	1	62,32				9	45,57			100,00	85,77	s/d	s/d	
3	3574/09	QUITILUPÍ	QUITILUPÍ	20								ARQ CONST. DE FIP	\$ 3.357.888,00	1	62,32				19	45,57			100,00	66,28	s/d	s/d	
1	1549/10	GENERAL DONOVAN	MAKALLE	15								E.D.E.S.Y.C.C. S.R.L.	\$ 3.351.142,73	1	62,32				14	45,57			100,00	69,35	s/d	s/d	
SUBTOTAL				55				55	0	55	0			4							51						
TOTALES				55	0	55	0	0	0	0	0			4							51						

ROBERTO A. CONTRERAS
Gerente Operativo
INTEC - 10-01-2021

C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

Placilla N° 3, V.T.P.F.

Año 2021

[illegible]

Total general

1911
Gen. O. J. C. J.
No. 1223
1911

[Signature]

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales


PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR - CONVENIO CON MUNICIPIOS


JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC ACUM. A131/12/21	
				Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.			VIV. ADAPT.		1da DORM		2 DORM		3 DORM		REAL	PREV.	REAL	PREV.
														CANT	SUP	CANT	SUP	CANT	SUP	CANT	SUP				
1	0971/11	ALMIRANTE BROWN	TACO POZO					30	30			MUNICIPIO	\$ 1.430.400,00	30						mar-13	100	73,33	s/d	s/d	
1	0972/11	SAN FERNANDO	FONTANA					100	100			MUNICIPIO	\$ 4.788.000,00	100						may-12	100	15,00	s/d	s/d	
7	1042/12	MAIPU	TRES ISLETAS					25	25			MUNICIPIO	\$ 1.609.000,00	25						may-13	100	72,61	s/d	s/d	
10	1042/12	SARGENTO CABRAL	CAPTAN SOLARI					10	10			MUNICIPIO	\$ 643.600,00	10						may-13	100	90,06	s/d	s/d	
13	1042/12	LIBERTAD	PUERTO TIROL					25	25			MUNICIPIO	\$ 1.509.000,00	25						may-13	100	22,36	s/d	s/d	
1	1043/12	QUITUPI	QUITUPI					100	100			MUNICIPIO	\$ 6.436.000,00	100						feb-13	100	20,00	s/d	s/d	
2	1287/11	P° DE MAYO	MARGARITA BELEN					15	15			MUNICIPIO	\$ 819.500,00	15						abr-13	100	95,16	s/d	s/d	
5	1287/11	BERNEDO	LA LEONISA					30	30			MUNICIPIO	\$ 1.639.200,00	30						may-13	100	76,63	s/d	s/d	
3	1742/09	LIBERTADOR SAN MARTIN	GRAL PAMPA DEL INDI					30	30			MUNICIPIO	\$ 690.000,00	30						dic-10	100	20,00	s/d	s/d	
11	1742/09	25 DE MAYO	MACHAGAI					100	100			MUNICIPIO	\$ 2.300.000,00	100						dic-10	100	12,48	s/d	s/d	
12	1742/09	P° DE MAYO	COLONIA BENITEZ					15	15			MUNICIPIO	\$ 345.000,00	15						dic-10	100	25,00	s/d	s/d	
3	1892/10	GENERAL BELGRANO	CORZUELA					30	30			MUNICIPIO	\$ 870.000,00	30						ago-12	100	85,00	s/d	s/d	
4	1892/10	LIBERTAD	PUERTO TIROL					30	30			MUNICIPIO	\$ 870.000,00	30						ago-12	100	22,46	s/d	s/d	
1	2064/09	MAIPU	TRES ISLETAS					30	30			MUNICIPIO	\$ 690.000,00	30						dic-10	100	69,63	s/d	s/d	
3	2064/09	GENERAL DONOVAN	LA ESCONDIDA					30	30			MUNICIPIO	\$ 690.000,00	30						dic-10	100	95,04	s/d	s/d	
4	2064/09	LIBERTADOR SAN MARTIN	GRAL LA EDUWIGIS					15	15			MUNICIPIO	\$ 345.000,00	15						dic-10	100	36,73	s/d	s/d	
6	2064/09	LIBERTADOR SAN MARTIN	GRAL GENERAL SAN MARTIN					100	100			MUNICIPIO	\$ 2.300.000,00	100						dic-10	100	98,60	s/d	s/d	
1	0801/12	LIBERTADOR	GRAL PCIA ROCA					50	50			MUNICIPIO	\$ 3.218.000,00	50						ene-14	100	14,02	s/d	s/d	
SUBTOTAL:								0	0					765											
TOTALES								0	0					765											


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO



ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1.029
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR - CONVENIO CON MUNICIPIOS
JURISDICCION: CHACO

Año 2021

[illegible]


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

ROBERTA - N.P. -
ing. Generated by
2000-01-01 10:00:00

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales


PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACTE	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD YB	VIVIENDAS				SER. LIQUIDACIONES				EMPRESA	CANT. MANTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISCAL ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUM. Al 31/12/21	
				Cant Prov	Term	Liqce	Paral	Cant Prov	Term	Liqce	Paral			VIV ADOPTE	1º DIRM		2º DIRM		INICIO REAL	PREV	REAL	REAL	PREV		
															CANT	SIIP	CANT	SIIP						CANT	SIIP
1	0768/10	SAN FERNANDO	PR. PUEBLO PR. SAN PABLO					267		267				\$ 9.085.000.000	267				ago-11	100	42,01	s/d	s/d	s/d	
1	0766/10	SAN FERNANDO	RESIDENCIA V. DON ALBERTO					82		82				\$ 3.063.950.53	82				ago-11	100	25,84	s/d	s/d	s/d	
1	0767/10	SAN FERNANDO	RESIDENCIA V. DON ALBERTO	131										\$ 13.113.047.61		47	54,18	84	61,25	ago-11	100	26,34	s/d	s/d	
1	0769/10	SAN FERNANDO	RESIDENCIA V. DON ALBERTO	214										\$ 21.878.461.60		64	44,18	150	61,25	ago-11	100	13,17	s/d	s/d	
1	1567/14	SAN FERNANDO	91 VIVIENDAS EN P. SAN DARIEL - RUA	91										\$ 30.642.080.00		31	44,18	60	61,25	abr-15	100	50,09	s/d	s/d	
1	1570/14	SAN FERNANDO	92 VIVIENDAS EN V. DON ALBERTO - RUA	92										\$ 31.517.920.00		32	44,18	60	61,25	abr-15	100	50,26	s/d	s/d	
1	1568/14	SAN FERNANDO	91 VIVIENDAS EN P. SAN DARIEL - RUA	91										\$ 30.870.560.00		31	44,18	60	61,25	jun-15	100	60,05	s/d	s/d	
1	1569/14	SAN FERNANDO	92 VIVIENDAS EN P. SAN DARIEL - RUA	92										\$ 31.141.600.00		32	44,18	60	61,25	jun-15	100	60,16	s/d	s/d	
1	1506/14	SAN FERNANDO	66 VIVIENDAS GRAN TORO GRU - RUA	66										\$ 22.642.480.00		24	44,18	42	61,25	ago-15	100	96,14	s/d	s/d	
1	1506/14	SAN FERNANDO	64 VIVIENDAS GRAN TORO GRU - RUA	64										\$ 22.540.448.00		24	44,18	40	61,25	sep-15	100	95,93	s/d	s/d	
SUBTOTAL:								841	0						349		285		556						
TOTALES				841	0			841	0	349	0				349		285		556						


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO



ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M. Preventivo
Gerente P.D.U.V. - CHACO

U.S. District Court
Southern District of New York
Case No. 17-228
NTR:RMB

ROBERT A. GARDNER
Gen. Mgr. - M. P. A. Co.
Chicago, Ill.


JURISDICTION

Año 2021




ROBERT A. GINTER
Genie Ops. M.P. No. 1722
P.D. 4

C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
P.D.U.V. - CHACO


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
C.P.D.U.V. - CHACO


Planilla N° 3.V.T.P.F.,

Año 2021


L.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
P.D.U.V. - CHACO


Planilla N.º 3.V.E.P.F

(*) Obras paralizadas por usurpacion. Se adjunta Acta de Paralización de Obra


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

Planilla N° 3.V.T.P.F.

[illegible]


C.P. CARLOS DAVID SUCTA
Director de Control de Gestión
Auditoría Interna
IPD U.V. - CHACO

RECEIVED
JUL 1 1963
U.S. AIR FORCE
OFFICE OF THE
JUDGE ADVOCATE
GENERAL
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
U.S. DEPT. OF JUSTICE
JAN 17 1963

Año 2021

RECEIVED
FBI - NEW YORK
JAN 12 1963

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - SUBPROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS PARA POBLADORES ABORIGENES Y RURALES I

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° AL	ACT	MUNICIPIO	LOCALIDAD	VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	MUNICIPIO	CONTRATISTA	Viviendas en Ejecución						SOL. HABITAC.			FICHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/21	
				Can	Prov.	Face	Pital	Can	Prov.	Face	Pital				1da DORM	2da DORM	3da DORM	4da DORM	5da DORM	6da DORM	7da DORM	8da DORM	9da DORM	10da DORM	11da DORM	12da DORM	13da DORM	14da DORM	15da DORM
2a	NACT	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CHACO	PARQUE DE LA PROVINCIA DE CHACO		25				25					\$ 568.885,00															
2a	NACT	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CHACO	PARQUE DE LA PROVINCIA DE CHACO		20				20					\$ -															
2a	SIACU	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CHACO	PARQUE DE LA PROVINCIA DE CHACO		20				20					\$ -															
SUBTOTAL																													
TOTALES				0	0	0	0	65	0	0	65				65	0	0	0	0	0	65	65	65	65	65	65	65	65	65




C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

SECRETARÍA DE HABITAT
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CHACO
15/12/2021

Planilla N° 3.V.T.P.F.

100-443886-100
JUL 10 1964
FBI - NEW YORK
RECEIVED
COMMUNICATIONS SECTION
JUL 10 1964
FBI - NEW YORK


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.N. - C-12-CC

JURISDICTION; CHACO

Planilha N^o 3.V.E.P.F.[illegible]


[Handwritten signature]

C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

Ing. Civil - N.º 17.228
ROBERTO A. CORTIÑAS
Gerente Operativo
A.C.I.L.V.

JURISDICCION: CHACO

[illegible]


C.P. CARLOS DAVID GESTÓN
Director de Control de
Auditoría Interna
P.D.U.V. - CHACO

ROBERTA A. CAMPBELL
ing. CMU, N.Y.
Generate Operator
2022-10-23

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programa Federales


Operatoria : PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - SUBPROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS PARA POBLADORES ABORIGENES Y RURALES II

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F


N° Id	ACTI	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD V/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución				FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC ACUM	
				Cant Proy	Term	Ejeje	Paral.	Cant Proy	Term	Ejeje	Paral.	VIV ADAPT. CANT.	SUP.	1o+ DORM		CANT.	SUP.	REAL	PREV.	REAL	PREV.
2	002808	GRAL GUERES	COMANDANCIA FRIAS	50		50										50	51.74	100.00	99.00	s/d	s/d
3	002808	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	PAMPA DEL INDO	25		25										25	51.74	100.00	31.02	s/d	s/d
4	002808	GRAL. DONOVAN	DT GRAL. DONOVAN	10		10										10	41.20	100.00	98.80	s/d	s/d
5	002808	BERMEJO	LA LEONISA	25		25										25	41.20	100.00	95.99	s/d	s/d
6	002809	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	PAMPA DEL INDO	25		25										25	41.20	100.00	80.40	s/d	s/d
7	002810	GRAL. GUERES	EL SALZALITO	35		35										35	41.20	100.00	55.85	s/d	s/d
8	002811	GRAL. GUERES	EL SALZAL	35		35										35	41.20	100.00	33.30	s/d	s/d
9	002812	GRAL. GUERES	WITCHI EL SALZAL	35		35										35	41.20	100.00	55.10	s/d	s/d
10	002813	GRAL. GUERES	M. NVA POMPEYA	35		35										35	41.20	100.00	84.50	s/d	s/d
11	002814	GRAL. GUERES	VILLA RIO BERMEO	35		35										35	41.20	100.00	95.09	s/d	s/d
12	002815	GRAL. GUERES	MIRAFLORES Y LAS BACHERAS	35		35										35	41.20	100.00	69.55	s/d	s/d
13	002816	GRAL. GUERES	EL ESPINILLO	35		35										35	41.20	100.00	97.45	s/d	s/d
14	002817	GRAL. GUERES	EL ESPINILLO - JARAJE SAN MANUEL	35		35										35	41.20	100.00	98.75	s/d	s/d
15	002818	GRAL. GUERES	OLLA QUE BRADA EL SALZALITO	35		35										35	41.20	100.00	98.74	s/d	s/d
16	002819	GRAL. GUERES	FORTIN LAVALE	10		10										10	41.20	100.00	98.00	s/d	s/d
17	002820	GRAL. GUERES	FORTIN LAVALE	25		25										25	41.20	100.00	73.50	s/d	s/d
18	002821	GRAL. GUERES	EL FARFAL Y FORTIN BELGRANO EL SALZALITO	40		40										40	41.20	100.00	54.25	s/d	s/d
19	002822	GRAL. GUERES	MIRAFLORES	25		25										25	41.20	100.00	65.45	s/d	s/d
20	002823	GRAL. GUERES	WITCHI	10		10										10	41.20	100.00	47.30	s/d	s/d
21	002824	GRAL. GUERES	EL SALZALITO	15		15										15	41.20	100.00	39.80	s/d	s/d
22	002825	GRAL. GUERES	EL SALZALITO	15		15										15	41.20	100.00	45.10	s/d	s/d
23	002826	GRAL. GUERES	EL VIZACHERAL - EL SALZALITO	20		20										20	41.20	100.00	35.10	s/d	s/d
24	002826	GRAL. GUERES	B. MAPIC RESISTENCIA	10		10										10	41.20	100.00	93.14	s/d	s/d
25	002808	SAN FERNANDO																			
TOTALES				620	0	620	0	0	0	0	0	0	0	0	0	620	0				


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

RECEBIÓ EL 14/03/2021
Nº 1278
CANTONAL VIVIENDAS
CHACO

Planilla N.º 3.V.T.P.F.

NOTED BY: [Signature]
DATE: 10/10/11
BY: [Signature]
DATE: 10/10/11


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.N. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS-RECONVERTIDO

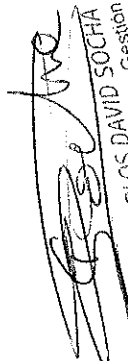
JURISDICCION: CHACO

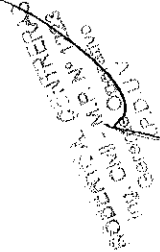
Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución				FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/21	
				Cant. Prov.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Prov.	Term.	Ejec.	Paral.	VIV ADAPT	104 DORM	2 DORM	3 DORM	REAL	INICIO	PREV	REAL	PREV	PREV
0	1021/11	9 de JULIO	LAS BRENAS	20		20						1	62.32		19	45.57	ene-12	100.00	14.04	s/d	s/d
11	1021/11	TAPENAGA	CHACADAY	10		10						1	62.32		9	45.57	ene-12	100.00	76.01	s/d	s/d
14	1021/11	GRAL. DONOVAN	MAKALLE	25		25						1	62.32		24	45.57	ene-12	100.00	10.00	s/d	s/d
9	5271/13	LIBERTAD	COLONIA POPULAR	10		10									10	45.57	sep-13	100.00	39.05	s/d	s/d
13	5271/13	SAN PERNANDO	RESISTENCIA	20		20						1	62.32		19	45.57	oct-13	100.00	20.00	s/d	s/d
17	5271/13	SANTASylvina	SANTA SYLVINA	30		30						2	62.32		28	45.57	mar-14	100.00	80.76	s/d	s/d
18	5271/13 (*)	GRAL. DONOVAN	MAKALLE (*)	10		10									10	45.57	oct-13	100.00	95.21	s/d	s/d
SUBTOTAL:				125		115	10					6			119						
TOTALES				125	0	115	10	0	0	0	0	0	0		0						0


5271/13 (*) 10 VIVIENDAS MAKALLE - USURPADAS DESDE 2015


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestion
y Auditoria Interna
I.P.D.U.V. - CHACO


SECRETARIA DE HABITAT
GRAL. DONOVAN
CHACO - MAR 14/2015
SECRETARIA DE HABITAT
GRAL. DONOVAN
CHACO - MAR 14/2015

Planilla N° 3.V.T.P.F.

[illegible]


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

Planilla N.º 3.V.E.P.F

(*) Por error involuntario de tinea las 65 son soluciones habitacionales, no son viviendas

C.P. CARLOS DAVID -
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
P.D.U.V. - CHACO

SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C. 20315

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES . MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS . RECUPERABLES

Planilla N° 3.V.T.P.F.

Año 2021

JURISDICCION: CHACO

N Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS SOL HABIT			EMPRESA	MONTO CONTRACTUAL		VIVIENDAS TERMINADAS												FECHA TERM REAL	FECHA INICIO REAL	PLAZOS (meses) CONTRAC REAL	ENTREGADAS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
				Proy	Term	Proy		Term	Contractual	Final	VIV ADAPT.			1 o 4 DORM			2 DORM			3 DORM					CANTIDAD	VIV	MEJ	FECHA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
											CANT.	SUP	COSTO	CANT.	SUP	COSTO	CANT.	SUP	COSTO	CANT.	SUP								COSTO	CANT.	SUP	COSTO	CANT.	SUP	COSTO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
			SIN MOVIMIENTO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				</

[Signature]
C.P. CARLOS DAVID SUCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

ROBERTO A. OCAÑA
Ing. Civil - M. No 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

Pharmazie N° 3, V.E.P.F.

CARLOS DOMINIC SOCHA
Director of Control de Gestión
y Auditoría Interna
IPD.U.V. - CHIAZO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.F.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC. ACUM.	
				Cant Prov	Term	Ejec	Paral	Cant Prov	Term	Ejec	Paral	VIV. ADAPT CANT.	VIV. ADAPT SUP.	1o4 DORM CANT.	1o4 DORM SUP.	2 DORM CANT.	2 DORM SUP.	3 DORM CANT.	3 DORM SUP.	REAL	PREV.	REAL	PREV.
46	0224/12	1 de Mayo	COLONIA BENITEZ	3	3											3	50,06			60,00	37,65	s/d	s/d
49	0224/12	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	20	20											20	50,06			100,00	90,13	s/d	s/d
53	0224/12	O'Higgins	LA TIGRA	6	6											6	50,06			90,00	68,97	s/d	s/d
54	0224/12	Bernabe	ISLA DEL CERRITO	3	3											3	50,06			90,00	60,00	s/d	s/d
10	0371/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	6	6											6	55,95			100,00	90,30	s/d	s/d
17	0371/14	General Guemes	EL ESPINILLO	4	4											4	55,95			90,00	68,17	s/d	s/d
18	0371/14	Independencia	NAPENAY	8	8											8	55,95			100,00	91,30	s/d	s/d
19	0371/14	10 de Julio	LAS BRENAS -GRAL PINEDO	4	4											4	55,95			100,00	97,95	s/d	s/d
23	0371/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	2	2											2	55,95			100,00	94,86	s/d	s/d
26	0371/14	San Fernando	RESISTENCIA	9	9											9	55,95			100,00	95,20	s/d	s/d
28	0371/14	Libertador Gral. San Martin	PAMPA DEL INDO	10	10											10	55,95			60,00	30,59	s/d	s/d
29	0371/14	Libertador Gral. San Martin	PAMPA DEL INDO	10	10											10	55,95			60,00	30,00	s/d	s/d
32	0371/14	Quilipi	QUITILPI	10	10											10	55,95			100,00	90,19	s/d	s/d
5	0372/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	8	8											8	55,95			100,00	90,39	s/d	s/d
7	0372/14	General Guemes	PUERTO LAVALLE-VILLA RIO BERMEDO	8	8											8	55,95			100,00	90,08	s/d	s/d
8	0372/14	San Fernando	RESISTENCIA	1	1											1	55,95			100,00	65,52	s/d	s/d
9	0372/14	Libertador Gral. San Martin	GRAL. SAN MARTIN	40	40											40	55,95			90,00	30,00	s/d	s/d
10	0372/14	General Doncegan	MAKALLE	4	4											4	55,95			60,00	47,00	s/d	s/d
11	0372/14	General Doncegan	LA VIRIDE	10	10											10	55,95			100,00	96,00	s/d	s/d
15	0372/14	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	6	6											6	55,95			100,00	65,00	s/d	s/d
16	0372/14	25 de Mayo	MACHAGAI	15	15											15	55,95			100,00	90,67	s/d	s/d
18	0372/14	Bernabe	PUERTO EVA PERON	3	3											3	55,95			100,00	90,33	s/d	s/d
1	0630/15	Quilipi	QUITILPI	4	4											4	55,00			100,00	90,30	s/d	s/d
5	0630/15	Almirante Brown	PAMPA DEL INFIERNO	10	10											10	55,00			100,00	90,30	s/d	s/d
6	0630/15	O'Higgins	SAN BERNARDO	10	10											10	55,00			100,00	90,30	s/d	s/d

RODOLFO CARLOS DAVID SOCARRA
Ing. Civil - M.C. No 1233
Garante Operativo
Ing. Civil - M.C. No 1233
Director de Control de Gestión
y Auditoria Interna
P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.Y.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC. ACUM. Al 31/12/21		
				Cant. Proy.	Term.	Ejeje	Paral.	Cant. Proy.	Term.	Ejeje			Paral.	VIV. ADAPT CANT.	10+ DORM CANT.	2 DORM CANT.	3 DORM CANT.	SUP.		PREV.	REAL	PREV.	REAL	
7	0630/15	Comandante Fernandez	PTCIA ROQUE SAEZ PEÑA	3		3						COTAGELA VOGO LTDA	\$ 1.111.140,00			3	55,00			dic-15	90,00	60,00	s/d	s/d
16	0630/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						SANTA BARBARA LTDA	\$ 1.481.520,00			4	55,00			jul-16	90,00	60,00	s/d	s/d
16	0631/15	Independencia	NAPENAY	50		50						MUNICIPALIDAD	\$ 16.975.000,00			50	45,72			ago-15	100,00	84,00	s/d	s/d
17	0633/15	General Guemes	VILLA RIO BERMJITO	80		80						MUNICIPALIDAD	\$ 27.160.000,00			80	45,72			oct-15	100,00	94,80	s/d	s/d
18	0634/15	Libertador Gral San Martin	PAMPA DEL INDIO	100		100						MUNICIPALIDAD	\$ 33.950.000,00			100	45,72			ago-15	90,00	84,00	s/d	s/d
19	0635/15	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	100		100						MUNICIPALIDAD	\$ 33.950.000,00			100	45,72			ago-15	75,00	68,33	s/d	s/d
20	0638/15	General Guemes	MIRAFLORES	100		100						MUNICIPALIDAD	\$ 33.950.000,00			100	45,72			may-18	75,00	67,67	s/d	s/d
2	0640/15	General Guemes	MIRAFLORES	40		40						TECNEA SRL	\$ 13.351.846,34			40	41,20			may-18	88,67	83,82	s/d	s/d
3	0640/15	San Fernando	RESISTENCIA	8		8						VILLA FACUNDO LTDA	\$ 2.963.040,00			8	41,20			may-18	100,00	91,00	s/d	s/d
6	0640/15	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	9		9						HERMANN CONSTRUCCIONES	\$ 3.333.420,00			9	41,20			ago-15	100,00	91,17	s/d	s/d
7	0640/15	Sagunto Cabral	COLONIAS UNIDAS	20		20						MUNICIPALIDAD	\$ 7.407.500,00			20	41,20			oct-15	100,00	90,50	s/d	s/d
11	0640/15	Gral Donovan	LA ESCONDIDA	29		29						MUNICIPALIDAD	\$ 10.741.020,00			29	41,20			jul-18	60,00	30,00	s/d	s/d
12	0640/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	10		10						ASOC. CIVIL EL GAUCHITO	\$ 3.703.800,00			10	41,20			may-18	100,00	90,00	s/d	s/d
13	0640/15	Sagunto Cabral	CIERVO PETISO	8		8						MUNICIPALIDAD	\$ 2.963.040,00			8	41,20			nov-15	100,00	90,44	s/d	s/d
15	0706/13	San Fernando	RESISTENCIA					1		1		ITACORA	\$ 140.000,00							may-14	90,00	60,05	s/d	s/d
25	0706/13	San Fernando	RESISTENCIA					25		25		JUAN ESTEBAN BAKOS	\$ 3.499.837,50			25				ene-18	98,20	98,88	s/d	s/d
27	0706/13	San Fernando	RESISTENCIA					5		5		NUESTRO CHACO LTDA	\$ 1.697.500,00			5				feb-16	90,00	60,08	s/d	s/d
2	0706/13	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	60		60						MUNICIPALIDAD	\$ 12.600.000,00			60	55			mar-18	100,00	97,36	s/d	s/d
3	0708/13	Mayor Luis Jorge Fontana	ENRIQUE URIEN	10		10						MUNICIPALIDAD	\$ 2.100.000,00			10	55			ene-18	100,00	96,44	s/d	s/d
4	0708/13	General Guemes - Libert Gral S. Martin	FORTIN LAVALLE - PAMPA DEL INDIO	5		5						CARLOS NESTOR KISCHNER LTDA	\$ 1.050.000,00			5	55			ene-18	100,00	90,66	s/d	s/d
7	0708/13	General Guemes	FORTIN LAVALLE	5		5						MACAE S.R.L.	\$ 1.050.000,00			5	55			ene-18	100,00	90,19	s/d	s/d
14	0708/13	San Fernando	RESISTENCIA	18		18						MACAE S.R.L.	\$ 4.458.403,48			18	55			jun-14	100,00	90,68	s/d	s/d
6	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	6		6						6 DE SEPTIEMBRE LTDA	\$ 2.222.280,00			6	45,72			oct-15	100,00	91,00	s/d	s/d
7	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						JUVENTUD UNIDA Y SOLIDARIA LTDA	\$ 1.346.904,60			4	45,72			oct-15	100,00	90,00	s/d	s/d
12	0731/15	Libertad	PUERTO TIROUCENTIN	10		10						ELINEY LTDA	\$ 3.703.800,00			10	45,72			oct-15	100,00	90,41	s/d	s/d

Director de Control de Gestión
y Auditoria Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

Ing. Civil - M. N. 11707
Gerente de Proyecto

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACTU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Ventanas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC. ACUM. AL 31/12/21								
				Cant Proy	Term	Ejec	Paral.	Cant Proy	Term	Ejec			Paral.	VIV. ADAPT CANT	SUP	104 DORM		2 DORM	CANT	SUP	3 DORM	CANT	SUP	REAL	PREV.	REAL	PREV.				
																CANT	SUP											CANT	SUP	CANT	SUP
13	0731/15	Libertad	PUERTO TIROL	10		10						\$ 3 703 800,00					10	45,72				100,00	90,41	s/d	s/d						
14	0731/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9		9						\$ 3 333 420,00					9	45,72				90,00	96,57	s/d	s/d						
16	0731/15	Bermejo	LA LEONESA	3		3						\$ 1 111 140,00					3	45,72				100,00	90,60	s/d	s/d						
17	0731/15	Libertad	PUERTO TIROL	10		10						\$ 3 703 800,00					10	45,72				100,00	90,41	s/d	s/d						
19	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	5		5						\$ 1 851 900,00					5	45,72				90,00	60,00	s/d	s/d						
22	0731/15	Comandante Fernandez	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	5		5						\$ 1 851 900,00					5	45,72				90,00	60,04	s/d	s/d						
24	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	1		1						\$ 370 380,00					1	45,72				100,00	90,06	s/d	s/d						
26	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA-IVIV	4		4						\$ 1 475 010,00					4	45,72				88,30	88,30	s/d	s/d						
7	0732/15	General Guemes	VILLA RIO BERMEJO	8		8						\$ 2 965 040,00					8	44,00				100,00	95,04	s/d	s/d						
11	0732/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 1 481 520,00					4	44,00				100,00	91,00	s/d	s/d						
12	0732/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 1 481 520,00					4	44,00				100,00	90,00	s/d	s/d						
14	0732/15	Libertad	PUERTO TIROL	10		10						\$ 3 703 800,00					10	44,00				100,00	90,41	s/d	s/d						
16	0732/15	Presidencia de la Plaza	PRESIDENCIA DE LA PLAZA	2		2						\$ 740 760,00					2	44,00				100,00	90,54	s/d	s/d						
19	0732/15	Bermejo	GENERAL VEDIA	10		10						\$ 3 703 800,00					10	44,00				90,00	60,00	s/d	s/d						
20	0732/15	Quilmes	QUITUPI	1		1						\$ 370 380,00					1	44,00				100,00	90,20	s/d	s/d						
3	1017/14	Bermejo	ISLA DEL CERRITO	9		9						\$ 3 004 560,00					9	45,57				100,00	90,75	s/d	s/d						
12	1017/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9		9						\$ 3 004 560,00					9	45,72				100,00	90,14	s/d	s/d						
16	1017/14	San Fernando	RESISTENCIA	9		9						\$ 3 004 560,00					9	45,72				100,00	91,03	s/d	s/d						
22	1017/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9		9						\$ 3 004 560,00					9	45,72				90,00	60,83	s/d	s/d						
25	1017/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9		9						\$ 3 004 560,00					9	45,72				100,00	92,02	s/d	s/d						
24	1017/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9		9						\$ 3 004 560,00					9	45,72				100,00	92,02	s/d	s/d						
25	1017/14	San Fernando	RESISTENCIA	9		9						\$ 3 004 560,00					9	45,72				100,00	93,19	s/d	s/d						
30	1017/14	General Guemes	VILLA RIO BERMEJO	12		12						\$ 4 006 080,00					12	45,72				100,00	90,39	s/d	s/d						
33	1017/14	San Fernando	RESISTENCIA	9		9						\$ 3 004 560,00					9	45,72				100,00	92,27	s/d	s/d						
35	1017/14	General Donovan	MUNICIPALIDAD	2		2						\$ 667 680,00					2	45,72				60,00	30,00	s/d	s/d						

Gerente Operativo
Ing. D. J. U.
C.R. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC ACUM AL 31/12/21	
				Cant Proy.	Term	Ejec	Paral.	Cant Proy.	Term	Ejec	Paral.	VIV ADAPT CANT	SUP	164 DORM CANT	SUP	2 DORM CANT	SUP	3 DORM CANT	SUP	PREV	REAL	PREV	REAL
3	1066/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	6		6										6	45,57			100,00	90,00	s/d	s/d
7	1068/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4										4	45,57			60,00	30,00	s/d	s/d
11	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4										4	45,57			100,00	90,30	s/d	s/d
15	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4										4	45,57			90,00	60,30	s/d	s/d
19	1069/15	Liberador General San Martín	PAMPA DEL INDI	30		30										30	45,57			60,00	30,30	s/d	s/d
20	1069/15	Liberador General San Martín	PAMPA DEL INDI	10		10										10	45,57			60,00	30,95	s/d	s/d
21	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4										4	45,57			90,00	60,00	s/d	s/d
25	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	3		3										3	45,57			90,00	61,50	s/d	s/d
1	1070/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	10		10										10				100,00	91,14	s/d	s/d
3	1070/15	San Fernando	BARRANQUERAS	10		10										10				100,00	90,02	s/d	s/d
4	1070/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	20		20										20				90,00	60,10	s/d	s/d
6	1070/15	General Guemes	PUERTE ESPERANZA	12		12										12				100,00	90,00	s/d	s/d
8	1070/15	12 de Octubre	GANCEDO	25		25										25				90,00	61,00	s/d	s/d
10	1070/15	Bernago	ISLA DEL CERRITO	5		5										5				100,00	92,34	s/d	s/d
11	1070/15	San Fernando	RESISTENCIA	2		2										2				100,00	91,00	s/d	s/d
13	1070/15	San Fernando	RESISTENCIA	1		1										1				90,00	60,00	s/d	s/d
14	1070/15	Sargento Cabral	LAS GARCITAS	8		8										8				60,00	30,54	s/d	s/d
18	1070/15	Quitilipi	QUITILIP	6		6										6				100,00	90,62	s/d	s/d
20	1070/15	San Fernando	BARRANQUERAS	1		1										1				60,00	30,54	s/d	s/d
22	1070/15	San Fernando	FONTANA	15		15										15				100,00	99,95	s/d	s/d
27	1070/15	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	5		5										5				100,00	90,00	s/d	s/d
28	1070/15	San Fernando	FONTANA	5		5										5				90,00	61,80	s/d	s/d
29	1070/15	Liberador General San Martín	GRAL. SAN MARTIN	4		4										4				100,00	90,20	s/d	s/d
30	1070/15	San Fernando	FONTANA	1		1										1				90,00	62,00	s/d	s/d
34	1070/15	Libertad	LAGUNA BLANCA	6		6										6				90,00	60,04	s/d	s/d

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Gerente Operativo
IPD.U.V.

C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
IPD.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales


Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS, MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES					EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC. ACUM Al 31/12/21	
				Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.			1o+ DORM	2° DORM		3° DORM		REAL	PREV.	REAL	PREV.			
															CANT.	SUP.	CANT.	SUP.					CANT.	SUP.	
36	1070/15	1° de Mayo	MARGARITA BELEN	10		10					MUNICIPALIDAD	\$ 2.777.850,00		35		10				sep.-18	60,00	61,15	s/d	s/d	
38	1070/15	General Guemes	EL ESPINILLO	1		1					HERMANN CONSTRUCCIONES	\$ 555.570,00		35		1				dic.-18	21,84	21,84	s/d	s/d	
8	1071/15	San Fernando	RESISTENCIA					1		1	LOS FORTINES LTDA	\$ 277.785,00	1	35						ago.-16	100,00	90,00	s/d	s/d	
13	1071/15	General Guemes	MISSION NUEVA POMPEYA	8		8					FUNDACION GUADALUPE	\$ 2.777.850,00				8	45,57			jul.-18	100,00	90,00	s/d	s/d	
16	1071/15	Sargento Cabral	CHURVO PETISO					5		5	MUNICIPALIDAD	\$ 1.388.925,00	5	35						oct.-17	60,00	57,90	s/d	s/d	
17	1071/15	Chacabuco	CHARATA					8		8	ESFUERZO Y PROGRESO LTDA	\$ 2.222.280,00	8	35						oct.-17	100,00	90,20	s/d	s/d	
20	1071/15	Sargento Cabral	COLONIA ELISA					12		12	MUNICIPALIDAD	\$ 3.333.420,00	12	35						feb.-18	60,00	30,00	s/d	s/d	
24	1071/15	Sargento Cabral	COLONIAS UNIDAS					9		9	MUNICIPALIDAD	\$ 25.000.656,00	9	35						mar.-15	90,00	90,00	s/d	s/d	
25	1071/15	Presidencia de La Plaza	PRESIDENCIA DE LA PLAZA					3		3	MUNICIPALIDAD	\$ 500.034,60	3	35						jul.-18	60,00	60,00	s/d	s/d	
26	1071/15	General Guemes	MIMFLORES					10		10	LUZ Y ESPERANZA LTDA	\$ 2.777.850,00	10	35						sep.-18	90,00	60,20	s/d	s/d	


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoria Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

ROBERTO ALCONTE
ing. Civil - MEX. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

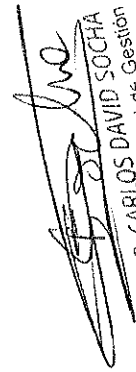
Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

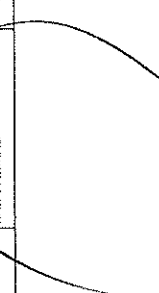
JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC ACUM AL 31/12/21			
				Cant Proy.	Term.	Ejec	Paral.	Cant Proy.	Term.			Ejec	Paral.	VIV ADAPT CANT.	SUP	1o4 DORM		2 DORM		3 DORM		REAL	PREV	REAL	PREV
																CANT.	SUP	CANT.	SUP	CANT.	SUP				
1	1175/15	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	10		10				CONSTRINOR S.R.L.	\$ 3.395.000,00					10	45,57			100,00	94,16	s/d	s/d		
2	1175/15	San Lorenzo	SAMICU	5		5				MUNICIPALIDAD	\$ 1.697.500,00					5	45,57			100,00	91,00	s/d	s/d		
3	1175/15	Frax Justo Santa Maria de Oro	CHOROTIS	4		4				MUNICIPALIDAD	\$ 1.358.000,00					4	45,57			90,00	60,02	s/d	s/d		
4	1175/15	General Guemes	EL ESPINILLO	20		20				MUNICIPALIDAD	\$ 6.790.000,00					20	45,57			90,00	70,39	s/d	s/d		
7	1175/15	San Fernando	PUERTO VILELAS	10		10				MUNICIPALIDAD	\$ 3.395.000,00					10	45,57			90,00	60,50	s/d	s/d		
8	1175/15	Bermego	LA LEONISA	15		15				MUNICIPALIDAD	\$ 5.092.500,00					15	45,57			90,00	60,03	s/d	s/d		
9	1175/15	2 de Abril	HERMOSO CAMPO	10		10				MUNICIPALIDAD	\$ 3.395.000,00					10	45,57			60,00	30,06	s/d	s/d		
11	1175/15	Sargento Cabral	COLONIA ELISA	10		10				MUNICIPALIDAD	\$ 3.395.000,00					10	45,57			90,00	60,00	s/d	s/d		
12	1175/15	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	5		5				CONSTRINOR S.R.L.	\$ 1.295.400,00					5	45,57			100,00	93,05	s/d	s/d		
13	1175/15	San Fernando	BASAIL	10		10				MUNICIPALIDAD	\$ 3.395.000,00					10	45,57			60,00	30,01	s/d	s/d		
14	1175/15	San Lorenzo	VILLA BERTHET	20		20				MUNICIPALIDAD	\$ 6.790.000,00					20	45,57			100,00	90,24	s/d	s/d		
15	1175/15	1° de Mayo	COLONIA BENITEZ	10		10				MUNICIPALIDAD	\$ 3.395.000,00					10	45,57			90,00	60,00	s/d	s/d		
16	1175/15	San Fernando	PUERTO VILELAS dispersas en zona rural	10		10				MUNICIPALIDAD	\$ 3.395.000,00					10	45,57			90,00	61,21	s/d	s/d		
17	1175/15	Libertad	LAGUNA BLANCA dispersas en zona rural	10		10				MUNICIPALIDAD	\$ 3.395.000,00					10	45,57			100,00	95,16	s/d	s/d		
19	1175/15	Bermego	ISLA DEL CERRITO	20		20				MUNICIPALIDAD	\$ 6.790.000,00					20	45,57			90,00	68,83	s/d	s/d		
20	1175/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	10		10				BERNAL CONSTRUCCIONES	\$ 3.395.000,00					10	45,57			90,00	60,91	s/d	s/d		
21	1175/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	25		25				MUNICIPALIDAD	\$ 8.487.500,00					25	45,57			90,00	60,05	s/d	s/d		
23	1175/15	Bermego	LAS PALMAS	3		3				EL AMANECER LTDA	\$ 1.018.500,00					3	45,57			100,00	90,00	s/d	s/d		


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO


ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil I.P.F. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales


Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

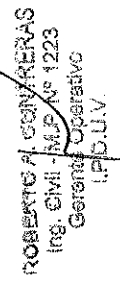
JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUMULADO	
				Cant	Term	Ejec	Paral	Cant	Proy.	Term	Ejec	Paral	Cant	Proy.	104 DORM	2 DORM	3 DORM	REAL	PREV	REAL	PREV	REAL	PREV
25	1175/15	San Fernando	RESISTENCIA	10		10										10	45,57			100,00	90,00	90,00	s/d
26	1175/15	San Fernando	RESISTENCIA	10		10										10	45,57			90,00	61,94	61,94	s/d
3	1248/12	General Guemes	VILLA RIO BERMEJITO	4		4										4	50,06			90,00	65,18	65,18	s/d
4	1248/12	25 de Mayo	MACHAGAI	5		5										5	50,06			90,00	65,16	65,16	s/d
1	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA - FONTANA	4		4										4	55,00			100,00	90,00	90,00	s/d
2	1572/14	Bermejo	LAS PALMAS	4		4										4	55,00			100,00	90,00	90,00	s/d
4	1572/14	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	8		8										8	55,00			100,00	90,01	90,01	s/d
7	1572/14	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	8		8										8	55,00			100,00	90,01	90,01	s/d
10	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	2		2										2	55,00			90,00	60,00	60,00	s/d
11	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4										4	55,00			100,00	93,00	93,00	s/d
12	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4										4	55,00			100,00	90,04	90,04	s/d
23	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	3		3										3	55,00			100,00	96,67	96,67	s/d
1	1715/00	25 de Mayo	MACHAGAI	20		20										20	50,06			69,00	51,00	51,00	s/d
4	2130/10	Bermejo	LAS PALMAS	5		5										5	50,06			90,00	65,22	65,22	s/d
5	2130/10	Bermejo	LAS PALMAS	5		5										5	50,06			100,00	90,01	90,01	s/d
8	1667/12	Libertador General San Martin	PRESIDENCIA ROCA	50		50										50	59,06			100,00	96,00	96,00	s/d
SUBTOTAL				1724		1724		0					178		0	1724							
TOTALES				1724		1724		178					178		0	1724							


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO


ROBERTO AL CONZUERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE			
				Cant Proy.	Term	Ejce	Paral	Cant. Proy.	Term	Ejce	Paral			VIV ADAPT	1o+ DORM	2° DORM	3° DORM	CANT	SUP	CANT	SUP	REAL	INICIO	REAL	PREV	REAL	PREV
SOL. HABITACIONALES																											
				VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				N° RESOLUCION															
				Proy.				Resc.				Proy.				Resc.											
2	0630/15	General Guemes	VILLA RIO BERMJEITO	10				10																	083/04/2021		
4	0630/15	San Fernando	RESISTENCIA	1				1																	318/17/2021		
8	0630/15	Tupiza	COTE LAI	3				3																	297/25/2020		
11	0630/15	25 de Mayo	MACHAGAI	4				4																	165/09/2021		
28	0706/12	San Fernando	RESISTENCIA									4													161/09/2021		
5	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	7				7																	082/04/2021		
10	0731/15	Comandante Fernandez	PCIA ROQUE SAENZ PEÑA	5				5																	076/04/2021		
5	0732/15	San Fernando	RESISTENCIA	6				6																	075/04/2021		
15	0732/15	San Fernando	RESISTENCIA	4				4																	150/08/2021		
6	1017/14	General Guemes	VILLA RIO BERMJEITO	7				7																	505/39/2019		
7	1017/14	General Guemes	VILLA RIO BERMJEITO	7				7																	319/17/2021		
5	1060/15	San Fernando	RESISTENCIA	4				4																	062/03/2021		
10	1060/15	San Fernando	RESISTENCIA	4				4																	145/12/2020		
14	1060/15	San Fernando	RESISTENCIA	4				4																	156/08/2021		
18	1060/15	San Fernando	RESISTENCIA	6				6																	164/09/2021		
24	1060/15	Independencia	AVIA HERAI	10				10																	063/03/2021		
29	1060/15	San Fernando	RESISTENCIA	10				10																	523/40/2019		
10	1071/15	General Guemes	MISION NUEVA POMPEYA									5													280/20/2019		
16	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	4				4																	280/18/2021		
18	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA- BARRANDIERAS	5				5																	317/17/2021		
SUB TOTAL 1				101				101				9															
1	0708/15	General Guemes	VILLA RIO BERMJEITO	5				5																	665/30/2021		
8	0708/15	General Guemes	VILLA RIO BERMJEITO	5				5																	666/30/2021		
1	1060/15	General Guemes	VILLA RIO BERMJEITO	5				5																	667/30/2021		
12	1060/15	San Fernando	RESISTENCIA	4				4																	643/28/2021		
SUB TOTAL 2				19				19				0															
TOTALES 1+2				120				120				9															


ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil M.P. N° 1223
Gerente Operativo

Planilla N° 3 V.E.P.F.


[illegible]

(**) Por error involuntario para el ejercicio 2020 no fue incluida la Operatoria "Reactivación" y ahora se la ha de considerar en el presente ejercicio 2021

Fuente: Gerencia Operativa IPDUV


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
P.D.U.V. - CHACO

ROBERTA / CENTRENAS
Ing. Civil - M.P. Nº 1223
Gerente Operativo
IPIDU.V


E.P. CARLOS DAVID SOCHA
 Director de Control de Gestión
 y Auditoría Interna
 P.D.U.V. - CHACCO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "CASA PROPIA"

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3 V.E.P.F.

N° Identif	CONVENIO	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución								FECHA INICIO		AVANCE FISICO ACUM.		AVANCE FINANC ACUM.	
				Cant Proy.	Term. Acum.	Ejec Paral	Cant Proy.	Term. Acum.	Ejec Paral			VIV. ADAPT		16+4 DORM		2 DORM		REAL	PREV.	REAL	PREV.				
												CANT	SUP	CANT	SUP	CANT	SUP					CANT	SUP		
1	2021-69410257	SAN FERNANDO	Construcción de 68 Viviendas en Resistencia	68		68				MELLI HNOS S.A.	\$ 287.705.524,14	4	62,75		64	64,00		30,39	29,38	30,39	29,38				
2	2021-70852066	PRIMERO DE MAYO	Construcción de 20 Viviendas en Colonia Benítez	20		20				SUN S.R.L.	\$ 80.592.067,56	1	62,75		19	64,00		88,05	49,96	88,05	49,96				
3	2021-70856142	SAN FERNANDO	Construcción de 68 Viviendas en Resistencia	68		68				EVRO SRL	\$ 286.717.002,00	4	62,75		64	64,00		21,11	13,69	21,11	13,69				
4	2021-76849672	SAN FERNANDO	Construcción de 68 Viviendas en Resistencia	68		68				TEKCHACO	\$ 287.306.116,93	4	62,75		64	64,00		18,01	12,26	18,01	12,26				
5	2021-77777729	Libertador General San Martín	Construcción de 40 Viviendas en Presidencia Roca	40		40				SISTECO-ECCSA	\$ 170.385.710,48	2	62,75		38	64,00		39,05	26,64	39,05	26,64				
6	2021-69407561	SAN FERNANDO	Construcción de 68 Viviendas en Resistencia	68		68				VMF S.R.L.	\$ 287.700.607,69	4	62,75		64	64,00		27,62	15,76	27,62	15,76				
7	2021-70848849	SARGENTO CABRAL	Construcción de 20 Viviendas en Las Garcías	20		20				MAT-CON de Néstor Daniel Mattar	\$ 85.135.449,13	1	62,75		19	64,00		28,34	31,49	28,34	31,49				
8	2021-70854017	25 DE MAYO	Construcción de 48 Viviendas en Machagai	48		48				TYCO S.R.L.	\$ 204.562.659,64	2	62,75		46	64,00		8,10	8,00	8,10	8,00				
9	2021-95514253	2 DE OCTUBRE	Construcción de 38 Viviendas en Candeado	38		38				LEGUZAMON CONST.	\$ 175.346.995,16	2	62,75		36	64,00		8,84	9,55	8,84	9,55				
10	2021-95515520	PRIMERO DE MAYO	Construcción de 20 Viviendas en Mangarita Belén	20		20				CONING S.A.	\$ 80.118.179,24	1	62,75		19	64,00		17,55	9,48	17,55	9,48				
11	2021-95515581	SAN FERNANDO	Construcción de 12 Viviendas en Basail	12		12				CONST. PHILIPPON	\$ 43.192.916,61	1	62,75		11	64,00		12,91	7,23	12,91	7,23				
12	2021-99410518	BERMEJO	Construcción de 10 Viviendas en PUERTO EVA PERON	10		10				BERNAL CONSTR.	\$ 47.712.527,20	1	62,75		9	64,00		19,81	4,15	19,81	4,15				
13																									
14																									
15																									
16																									
SUBTOTAL				480		480	0					27				453									
TOTALES:				480		480	480																		

Fuente: Gerencia Operativa IPDUV

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Gerente Operativo
IPD.U.V.

C.P. CARELOS DAVID SOC.
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
IPD.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL de CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "RECONSTRUIR"

JURISDICCION: CHACO


Año 2021


Planilla N° 3 V.E.P.F.

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO		AVANCE			
				Cant. Prov.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.	Cant. Prov.	Term. Acum.			Ejec.	Paral.	VIV. ADAPT. CANT.	SUP.	1o 4 DORM CANT.	SUP.	2. DORM CANT.	SUP.	3 DORM CANT.	SUP.	REAL	PREV.	REAL	PREV.
1	2021-51827345	Almirante Brown	TERMINACION DE 26 VIVIENDAS EN PAMPA DEL INFIerno - Gr. I	26		26				VMF S R.L.	\$ 81.311.092,11	6	76,65		10	60,54	10	69,86	01/07/2021		73,30	36,65	73,30	36,65	
2	2021-51829536	Almirante Brown	TERMINACION DE 24 VIVIENDAS EN PAMPA DEL INFIerno - Gr. II	24		24				VMF S R.L.	\$ 74.105.014,81	4	76,65		10	60,54	10	69,86	01/07/2021		73,26	36,65	73,26	36,65	
3	2021-56442533	GRAL BELGRANO	TERMINACION DE 20 VIVIENDAS EN CORZUELA - Gr II	20		20				LOS MANANTIALES	\$ 68.353.439,95	4	76,65		6	60,54	10	69,86	26/9/2021		29,07 %	20,26 %	29,07 %	20,26 %	
4	2021-56446789	GRAL BELGRANO	TERMINACION DE 20 VIVIENDAS EN CORZUELA - Gr I	20		20				LOS MANANTIALES	\$ 66.338.439,91	4	76,65		6	60,54	10	69,86	26/9/2021		27,41 %	19,11 %	27,41 %	19,11 %	
5	2021-82100157	25 DE MAYO	TERMINACION DE 32 VIVIENDAS EN MACHAGAI	32		32				DHAECO	\$ 112.829.472,90	2	60,80		30	55,34			6/12/2021		18,32 %	4,68 %	18,32 %	4,68 %	
6	2021-82100216	26 DE MAYO	TERMINACION DE 36 VIVIENDAS EN MACHAGAI	36		36				DHAECO	\$ 126.308.278,25	2	60,80		34	55,34			6/12/2021		34,88 %	4,68 %	34,88 %	4,68 %	
7	2021-75216063	Libertador General San Martin	Construcción de 40 Viviendas en Pampa del Indio	40		40				BRG S.A	\$ 130.985.274,21	2	62,75		38	64,00			3/12/2021		23,08	6,00	23,08	6,00	
SUBTOTAL:				198		198	0					24				134		40							
TOTALES:				198		198	0					24				134		40							

Fuente: Gerencia Operativa IPDUV

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Gerente Operativo
IPD.U.V.


C.P. CARLOS DAVID SUCHAN
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
IPD.U.V. - CHACO


C.P. CARLOS DAVID SOCIA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

Financiamiento en Ejecucion Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR

DISTRIBUCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3 V.E.P.F.

N° Id	ACU	DETALLE	UBICACION	VIVIENDAS		SOLO HABITACIONALES		EMPRESA	MONTA CENTRO	VALOR DE EJECUCION		HABITACIONALES		AVANCE FISCAL		AVANCE FISCAL	
				Cant. Prov.	Term.	Cant. Prov.	Term.			CANT.	NOI	CANT.	NOI	PROY.	REAL	PROY.	REAL
15	201706	SAN FERNANDO	VILLA BERTHI						\$ 702.000,00					17/2006	100,00	75,73	100,00
20	201706	GENERAL GUZMAN	INLA DEL CERRITO						\$ 234.000,00					1/2/2007	100,00	97,00	100,00
35	201706	GENERAL GUZMAN	LA LINDA						\$ 526.800,00					1/2/2007	100,00	97,00	100,00
45	201706	SAN FERNANDO	RINUSINCA						\$ 585.000,00					1/2/2007	100,00	73,60	100,00
55	201706	SAN FERNANDO	RINUSINCA						\$ 585.000,00					2/5/2009	100,00	58,40	100,00
65	201706	SAN FERNANDO	RINUSINCA						\$ 585.000,00					2/5/2009	100,00	49,40	100,00
75	201706	SAN FERNANDO	RINUSINCA						\$ 585.000,00					2/5/2009	100,00	49,95	100,00
85	201706	SAN FERNANDO	RINUSINCA						\$ 585.000,00					2/5/2009	100,00	50,70	100,00
95	201706	GENERAL GUZMAN	LA LINDA						\$ 280.000,00					2/9/2008	100,00	80,10	100,00
105	201706	GENERAL GUZMAN	MIRAFLORES						\$ 420.000,00					2/9/2008	100,00	74,60	100,00
115	201706	GENERAL GUZMAN	MIRAFLORES						\$ 280.000,00					2/9/2008	100,00	80,45	100,00
125	201706	GENERAL GUZMAN	PANDE DEL INDI						\$ 560.000,00					2/9/2008	100,00	68,30	100,00
135	201706	GENERAL GUZMAN	VILLA ANGELA						\$ 560.000,00					2/9/2008	100,00	87,70	100,00
145	201706	GENERAL GUZMAN	VILLA ANGELA						\$ 280.000,00					2/9/2008	100,00	92,60	100,00
155	201706	GENERAL GUZMAN	VILLA BERTHI						\$ 419.900,00					2/9/2008	100,00	70,70	100,00
SUBTOTAL										0							
TOTAL										0							

[Firma]
C. CARLOS DAVID SORIA
Director de Control de Gestión
y Auditoria Interna
P.D.U.V. - CHACO

[Firma]
ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1225
Gerente Operativo
P.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3.Obras de Infraestructura de Nexos y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO. OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.I.E.P.F

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	N° Id	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRAEST.		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCI. ACUM. Al 31/12/21
						EJEC.	PARALIZ			PREV	REAL	REAL
GRAL GUERES	VILLA RIO BIRMEJITO	0192312	19	ALLUNNI CONSTRUCCIONES	Red Electrica y Cisternas para 35 Vn.	1		\$ 3.117.806,88	dic.-12	100,00	2,38	s/d
MAIPU	TRES SIETAS	020715	4	ACEVEDO DIEGO HERNAN	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 50 Vn.	1		\$ 1.230.467,44	jul.-16	100,00	40,16	s/d
GRAL GUERES	DTO. GRAL GUERES	020715	6	CONSTRUCCIONES AVENIDA S.R.L.	Construcción de Cisternas Domesticas de agua para 50 Vn.	1		\$ 2.242.129,32	may.-15	100,00	90,32	s/d
PRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	SANTA SYLVINA	020715	11	JUAN JOSE CABRERA	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 20 Vn.	1		\$ 885.020,15	may.-15	100,00	60,25	s/d
MAYOR LUIS J. FONTANA	CORONEL DE GRATY	020715	12	JUAN JOSE CABRERA	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 15 Vn.	1		\$ 385.968,27	may.-15	100,00	75,05	s/d
SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	020715	16	INTECNEA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 10 Vn.	1		\$ 413.237,04	sep.-15	100,00	90,19	s/d
SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	020715	17	INTECNEA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 10 Vn.	1		\$ 438.321,76	sep.-15	100,00	91,47	s/d
O HIGGINS	SAN BERNARDO	025314	4	NORDESTE CONSTRUCCIONES S.R.L. - LANDRIEL LAZARO U.T.E.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 35 Vn.	1		\$ 834.700,36	feb.-15	100,00	93,60	s/d
MAYOR LUIS J. FONTANA	VILLA ANGELA	025314	6	TECNEA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 25 Vn.	1		\$ 397.782,27	abr.-15	100,00	95,00	s/d
GRAL GUERES	JUAN JOSE CASTELLI	025314	21	NOVA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 25 Vn.	1		\$ 503.230,38	abr.-15	100,00	95,00	s/d
CHACABIBCO	CHARATA	028914	8	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 20 Vn.	1		\$ 1.663.351,82	nov.-14	100,00	83,37	s/d
CHACABIBCO	CHARATA	028914	9	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 100 Vn.	1		\$ 1.176.782,81	nov.-14	100,00	85,40	s/d
GRAL GUERES	EL SAUZAUTO	046914	5	ING. JORGE GAÑA CONSTRUCCIONES	Nexo De Infraestructura Y Red Electrica Para 20 Vn	1		\$ 771.098,45	nov.-14	100,00	37,51	s/d
COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	047114	5	ING. VALINOTTI OBRAS VIALES Y CIVILES - GON	Nexo De Infraestructura Y Red Electrica Para 25 Vn.	1		\$ 159.487,09	nov.-14	100,00	63,00	s/d
MAYOR LUIS J. FONTANA	VILLA ANGELA	047214	11	KIWEST S.A.	Nexo De Infraestructura Y Red Electrica Para 25 Vn.	1		\$ 537.760,57	ago.-18	100,00	75,57	s/d
COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	053715	2	CASTILLO DANIEL RAMON	Nexo De Infraestructura Y Red Electrica Para 25 Vn	1		\$ 981.051,86	nov.-15	100,00	30,00	s/d
INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	067615	3	FERNANDEZ DARDO BALTAZAR	Red Electrica Para 25 Vn.	1		\$ 1.014.480,53	ago.-15	100,00	30,00	s/d
INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	067615	4	FERNANDEZ DARDO BALTAZAR	Red Electrica Para 25 Vn.	1		\$ 151.815,46	ago.-15	100,00	30,00	s/d
GRAL. BELGRANO	CORZUELA	067615	7	FERNANDEZ DARDO BALTAZAR	Nexo De Red Electrica - Red Electrica Y Cisternas	1		\$ 1.471.329,39	ago.-18	100,00	95,00	s/d
GRAL. BELGRANO	CORZUELA	067615	8	FERNANDEZ DARDO BALTAZAR	Red Electrica Y Cisternas	1		\$ 1.153.696,09	ago.-18	100,00	87,31	s/d
GRAL GUERES	JUAN JOSE CASTELLI	067615	11	RUIZ HUGO RUBEN	Red Vehicular Pasajeros Pluviales Y Red Electrica Para 25 Vn	1		\$ 3.895.185,67	ago.-15	100,00	30,46	s/d

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

CECILIO SAID BORDO
Director de Control de Gestión
y Auditoria Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3.Obras de Infraestructura de Nexos y Obras Complementarias en Ejecucion por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO. OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.I.E.P.F

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	N° Id	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRAEST.		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/21	
						EJEC	PARALIZ			PREV.	REAL	PREV.	REAL
SAN FERNANDO	FONTANA	725/15	4	CONSTRUCCIONES AVENIDA SRL	Nexo De Red Elctrica Y Red Elctrica Para 40 Vn.	1		\$ 787.001,11	ago -18	100,00	41,69	s/d	s/d
INDEPENDENCIA	NAPENAY	725/15	6	RUIZ HUGO RUBEN	Nexo De Red Elctrica Y Red Elctrica Para 40 Vn.	1		\$ 969.190,47	abr -16	100,00	95,00	s/d	s/d
GRAL. GUERES	FUERTE ESPERANZA	725/15	14	RUIZ HUGO RUBEN	Nexo De Red Elctrica Y Red Elctrica Para 15 Vn.	1		\$ 1.348.780,08	abr -16	100,00	95,38	s/d	s/d
GRAL. GUERES	JUAN JOSE CASTELLI	725/15	16	ROTH JUAN JOSE	Nexo De Red Elctrica Y Red Elctrica Para 25 Vn.	1		\$ 945.522,19	abr -16	100,00	95,00	s/d	s/d
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	725/15	18	DITEC S.A	Nexo De Red Elctrica Y Red Elctrica Para 7h Vn.	1		\$ 1.004.929,37	jul -18	100,00	98,00	s/d	s/d
BERMEO	ISLA DEL CERRITO	9852/14	6	PRUNCO JUAN GUILLERMO	Nexo De Infraestructura Y Red Elctrica Para 40 Vn.	1		\$ 985.654,41	sep -15	100,00	41,25	s/d	s/d
GRAL. GUERES	MIRAFLORES	1224/14	3	CONSTRUCCIONES AVENIDA SRL	Nexo De Infraestructura Y Red Elctrica Para 40 Vn.	1		\$ 1.219.009,26	abr -15	100,00	90,00	s/d	s/d
SAN LORENZO	VILLA BERTETH	1224/14	4	CONSTRUCCIONES AVENIDA SRL	Nexo De Infraestructura Y Red Elctrica Para 50 Vn.	1		\$ 1.142.298,65	jul -15	100,00	85,31	s/d	s/d
12 DE OCTUBRE	GANCEDO	1224/14	7	KIWEST S.A.	Nexo De Infraestructura Y Red Elctrica Para 30 Vn.	1		\$ 748.456,58	ago -18	100,00	71,50	s/d	s/d
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	1225/14	1	MAPIC S.R.L. - AVANTIS S.A. U.T.E	Nexo De Infraestructura Y Red Elctrica Para 60 Vn.	1		\$ 961.433,85	oct -14	100,00	97,09	s/d	s/d
LIBERTAD	PUERTO TIROL	1225/14	2	CRENOR S.R.L.	Nexo De Infraestructura Y Red Elctrica Para 40 Vn.	1		\$ 955.741,20	ago -15	100,00	90,47	s/d	s/d
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	1471/12	1	ILAG CONST -DAL CONSTR-MELLIHNOS - U.T.E	Infraestructura Para El Saneamiento Completo De 1609 Lotes Con Serietos	1		\$ 59.803.056,27	jul -13	100,00	90,40	s/d	s/d
SAN FERNANDO	FONTANA	1670/12	10	JUAN ALBERTO GARCIA CONSTRUCCIONES S.A.	Infraestructura Adicional Y Nexos Para 50 Vn.	1		\$ 1.210.200,00	feb -13	100,00	62,00	s/d	s/d
TOTALES						34							

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Gerente Operativo
L.E.D.U.V.

C.P. CARLOS BRAVO SANCHEZ
Director de Control de Gestion
y Auditoria Interna
L.E.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de Nexos y Obras Complementarias Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"


MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

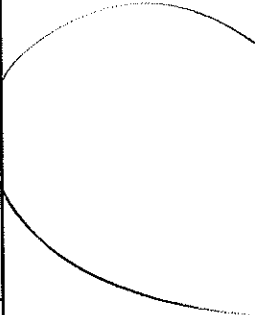
Planilla N° 3.I.T.P.F

Año 2021


JURISDICCION: CHACO

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	N° Id.	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (Meses)		MORA EN %	ENTREGADAS		
										PREV.	REAL		CANTIDAD		FECHA
													VIV.	MEL.	
	SIN MOVIMIENTO														


L.P. CARLOS DAVID SUCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO


ROBERTO A. CONTRERAS
ING. CIVIL - I.P.D. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

Planilla N° 3.1.E.P.F


C.P. CARLOS DAVID SUCH
Director de Control interno
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de Nexos y Obras Complementarias Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL VIVIENDAS y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	N° Id.	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	PLAZOS (Meses)		MORA EN %	ENTREGADAS	
									PREV.	REAL		VIV.	MEJ.
	SIN MOVIMIENTO												
TOTAL						0							

ROBERTO CONTRERAS
Ing. Civil / M. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

C.P. CARLOS DAVID SUGHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

Planilla N° 3.I.E.P.F

ROBERTO A. GENTILELLAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Gerente Operativo
L.P.D.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de Nexos y Obras Complementarias Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA (Ex - EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.I.T.P.F

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	Nº Id.	EMPRESA	DESCRIPCION/ PROYECTO	CANT.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (Meses)		MORA EN %	ENTREGADAS		
										PREV.	REAL		CANTIDAD		FECHA
													VIV.	MEJ.	
	SIN MOVIMIENTO														

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Gerencia Operativa
I.P.D.U.V.

C.P. CARLOS DAVID SUCHA
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.U.V. - C-2-00


JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.E.E.P.F

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. EQUIPAMIENTO		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUM.	
					EJEC	PARALIZ.			REAL	PREV.	REAL	PREV.
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	2020-01616781	BYLSA	Equipamiento Polivalente, Usina Urbana - Tiro Federal - RESISTENCIA	1	0	\$ 71.333.569,89	01-09-21	41,30	49,24	41,30	49,24
								</				

~~ROBERTO A. CONTRERAS~~
~~Ing. Civil - M.P. N° 1223~~
~~Gerente Operativo~~


C.P. CARLOS DAVID SOCHA
Director de Control Interno
y Auditoría - CHAGO
y D.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT
 DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI
 3. Obras de Equipamiento en Terminadas por Programas Federales
 PROGRAMA FEDERAL "ARGENTINA CONSTRUYE- SUBPROGRAMA HABITAR LA EMERGENCIA "

Planta N° 3.1.T.P.F

Año 2021

JURISDICCIÓN: CHACO

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	N° Id.	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (Meses)		MORA EN %	ENTREGADAS	
										PREV.	REAL		CANTIDAD	FECHA
	SIN MOVIMIENTO													
TOTAL						0								

ROBERTO A. CONTRERAS

Ing. Civil - M.P. N° 1223

Gerente Operativo

I.P.D.U.V

C.P. CARLOS DAVID SOCHA

Director de Control Interno y Auditoría - CHACO

I.P.D.U.V


JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N.º 3.E.E.P.F

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. EQUIPAMIENTO		ULTIMO MONTO CONTRAC TUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCI. ACUM. AL 31/12/21	
					EJEC.	PARALIZ.			PREV.	REAL	REAL	PREV.
SARGENTO CABRAL	CAPTAN SOLARI	4329/09	MUNICIPALIDAD	Construccion de Centro Integrador Basico	1		#####	abr -13	100,00	65,04	s/d	
TOTALES					1							

ROBERTO A. VENTURAS
ing. Civil - I.P. No 1223
Gerente Operativo
126 JUV


C.P. CARLOS DAVID GESTON
Director de Control de Gestión
y Auditoría Interna
M.D.V. - CHACO

Planilla N° 3.E.T.P.F.

[illegible]

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución				FECHA INICIO		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/21	
				Cant. Prov	Term	Ejec	Paral.	Cant. Prov	Term	Ejec	Paral.	VIV. ADAPT. CANT.	164 DORM CANT.	2 DORM CANT.	3 DORM CANT.	REAL	PREV.	REAL	PREV.	REAL	PREV.
1	1536/10	Comandante Fernandez	PCIA. ROQUE SAENZ PENA	20		20								20	45.00		jun-13	90,00	6534	s/d	s/d
2	1538/10	25 de Mayo	MACHAGAI	4		4								4	45.00		nov-13	90,00	6552	s/d	s/d
3	1538/10	25 de Mayo	MACHAGAI	4		4								4	45.00		nov-13	90,00	6552	s/d	s/d
4	1538/10	25 de Mayo	MACHAGAI	4		4								4	45.00		nov-13	90,00	6552	s/d	s/d
1	2257/10	San Fernando - San Lorenzo	RESISTENCIA - VILLA BERTHE	20		20								20	45.00		sep-14	90,00	6500	s/d	s/d
2	2257/10	San Fernando - San Lorenzo	RESISTENCIA - VILLA BERTHE	20		20								20	45.00		ago-13	90,00	6521	s/d	s/d
1	2264/10	San Fernando	RESISTENCIA	10		10								10	45.00		mar-13	70,00	4500	s/d	s/d
2	2264/10	San Fernando	RESISTENCIA	10		10								10	45.00		mar-13	50,00	2500	s/d	s/d
6	429/11	General Guemes	Paso Sosa - Villa Rio Bermejito	8		8								8	45.00		oct-12	9798	9078	s/d	s/d
1	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4		4								4	45.00		dic-13	90,00	6510	s/d	s/d
2	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4		4								4	45.00		dic-13	90,00	6510	s/d	s/d
3	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4		4								4	45.00		dic-13	90,00	6510	s/d	s/d
4	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4		4								4	45.00		dic-13	90,00	6510	s/d	s/d
5	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4		4								4	45.00		dic-13	90,00	6510	s/d	s/d
13	1222/11	San Fernando	RESISTENCIA	4		4								4	45.00		oct-12	7583	7683	s/d	s/d
1	248/12	San Fernando	PUERTO VILELAS	4		4								4	45.00		dic-13	100,00	9000	s/d	s/d
2	248/12	San Fernando	PUERTO VILELAS	4		4								4	45.00		dic-13	100,00	9000	s/d	s/d
3	248/12	San Fernando	PUERTO VILELAS	4		4								4	45.00		dic-13	100,00	9000	s/d	s/d
4	248/12	San Fernando	PUERTO VILELAS	2		2								2	45.00		dic-13	100,00	9000	s/d	s/d
1	938/12	Libertador General San Martin	PRESIDENCIA ROCA					10	10			35.00					dic-13	70,00	6047	s/d	s/d
2	938/12	Libertador General San Martin	PRESIDENCIA ROCA					10	10			35.00					dic-13	70,00	6047	s/d	s/d
3	938/12	Libertador General San Martin	PRESIDENCIA ROCA					10	10			35.00					dic-13	70,00	6047	s/d	s/d
4	938/12	Libertador General San Martin	PRESIDENCIA ROCA					10	10			35.00					dic-13	70,00	6047	s/d	s/d
1	1120/12	Libertador General San Martin	LA EDUVIGIS					20	20			35.00					feb-17	70,00	4500	s/d	s/d
1	1317/12	Libertador General San Martin	Selva de Rio de Oro - LA EDUVIGIS	10		10								10	45.00		ago-13	100,00	9002	s/d	s/d
5	1317/12	Libertad	PUERTO TIROL	8		8								8	45.00		oct-13	100,00	9699	s/d	s/d
6	1317/12	Libertad	PUERTO TIROL	8		8								8	45.00		jun-13	100,00	9747	s/d	s/d
7	1317/12	Libertad	PUERTO TIROL	8		8								8	45.00		jun-13	90,00	9699	s/d	s/d
8	1317/12	Libertad	TRES ORQUETAS	3		3								3	45.00		nov-13	70,00	6514	s/d	s/d
3	1729/12	Quitilipi	EL PALMAR	3		3								3	45.00		abr-14	100,00	9676	s/d	s/d
12	1729/12	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	3		3								3	45.00		dic-17	30,00	0500	s/d	s/d

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO		AVANCE FÍSICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/21					
				Cant. Prov	Term	Eje	Paral.	Cant. Prov	Term	Eje			Paral.	CANT.	SUP.	164 DORM	CANT.	SUP.	2 DORM.	CANT.	SUP.	3 DORM	CANT.	SUP.	REAL	PREV.	REAL	PREV.
14	1729/12	General Guemes	EL VIZACHERAL	1		1						\$ 192.600,00												dic-17	30,00	0,50	s/d	s/d
15	1729/12	General Guemes	VILLA RIO BERMEJITO (Pie PASO SOSA)	3		3						\$ 577.800,00												may-16	50,00	2770	s/d	s/d
14	892/13	San Fernando	BARRANQUERAS	2		2						\$ 390.000,00												ene-15	90,00	7540	s/d	s/d
7	1240/13	San Fernando	RESISTENCIA	7		7						\$ 1.365.000,00												oct-13	90,00	8520	s/d	s/d
17	1240/13	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 780.000,00												oct-13	90,00	8640	s/d	s/d
21	1240/13	San Fernando	RESISTENCIA	8		8						\$ 975.000,00												oct-13	100,00	9028	s/d	s/d
22	1240/13 y Add 1350/14	San Fernando	RESISTENCIA	9		9						\$ 1.560.000,00												oct-13	100,00	9026	s/d	s/d
23	1240/13	San Fernando	RESISTENCIA	8		8						\$ 1.755.000,00												oct-13	100,00	9026	s/d	s/d
4	1531/13	General Guemes	EL SAUZAL					3	3			\$ 536.250,00	3	35,00										abr-14	90,00	65,50	s/d	s/d
5	1531/13	Bermejo	LA LEONESA - PIE MAIPU					3	3			\$ 536.250,00	3	35,00										ene-16	90,00	65,08	s/d	s/d
7	1531/13	San Fernando	BARRANQUERAS					1	1			\$ 146.250,00	1	35,00										dic-13	100,00	90,12	s/d	s/d
8	1531/13	San Frnando	FONTANA					2	2			\$ 390.000,00	2	35,00										mar-14	70,00	45,00	s/d	s/d
1	1532/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4						\$ 780.000,00												oct-14	90,00	66,52	s/d	s/d
2	1532/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4						\$ 780.000,00												oct-14	90,00	66,52	s/d	s/d
3	1532/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4						\$ 780.000,00												oct-14	90,00	66,52	s/d	s/d
4	1532/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4						\$ 780.000,00												oct-14	90,00	66,52	s/d	s/d
5	1532/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4						\$ 780.000,00												oct-14	90,00	66,52	s/d	s/d
1	1551/13	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	16		16						\$ 3.120.000,00												oct-14	100,00	90,06	s/d	s/d
2	1551/13	Sargento Cíbral	COLONIAS UNIDAS	12		12						\$ 2.340.000,00												dic-14	90,00	66,70	s/d	s/d
17	1970/13	San Lorenzo	VILLA BERTHET	4		4						\$ 900.400,00												jul-14	100,00	90,00	s/d	s/d
30	1970/13	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI - NUEVA POMPEYA	9		9						\$ 2.025.900,00												jul-14	100,00	90,29	s/d	s/d
33	1970/13	San Fernando	FONTANA	3		3						\$ 675.300,00												sep-14	100,00	90,08	s/d	s/d
44	1970/13	General Guemes	LOCALIDADES DIVERSAS	9		9						\$ 2.025.900,00												feb-15	100,00	90,07	s/d	s/d
52	1970/13	General Guemes	DIVERSAS - EL PALMAR - WICHI - EL SAUZALITO	6		6						\$ 1.350.600,00												mar-16	100,00	90,00	s/d	s/d
54	1970/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA (Relocalizada en Resistencia)	8		8						\$ 1.800.800,00												dic-14	90,00	65,18	s/d	s/d
34	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 950.000,00												abr-15	100,00	90,25	s/d	s/d
41	892/14	San Fernando	BARRANQUERAS	1		1						\$ 237.500,00												abr-15	90,00	65,00	s/d	s/d
53	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 950.000,00												ene-15	100,00	90,00	s/d	s/d
62	892/14	General Guemes	EL SAUZALITO EL SELIBAR	3		3						\$ 712.500,00												ene-15	90,00	65,00	s/d	s/d
67	892/14	General Guemes	TRES POZOS	6		6						\$ 1.425.000,00												feb-15	100,00	90,07	s/d	s/d
1	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	2		2						\$ 612.000,00												abr-15	100,00	90,88	s/d	s/d

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/21							
				Cant. Prov	Term	Eje	Paral.	Cant. Prov	Term			Eje	Paral.	CANT.	SUP.	164 DORM		CANT.	SUP.	2 DORM.	CANT.	SUP.	3 DORM.	CANT.	SUP.	REAL	PREV.	REAL	PREV.
																CANT.	SUP.												
11	1574/14	San Fernando	FONTANA	3		3				COOPERATIVAS	\$ 918.000,00											feb.-15	70,00	45,99	s/d	s/d			
13	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	5		5				COOPERATIVAS	\$ 1.530.000,00											feb.-15	100,00	90,00	s/d	s/d			
15	1574/14	San Fernando	BARRANQUERAS	4		4				COOPERATIVAS	\$ 1.224.000,00											may.-15	100,00	90,02	s/d	s/d			
20	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	5		5				COOPERATIVAS	\$ 1.530.000,00											feb.-15	100,00	90,00	s/d	s/d			
21	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	20		20				COOPERATIVAS	\$ 6.120.000,00											mar.-15	70,00	45,75	s/d	s/d			
25	1574/14	9 de Julio	LAS BREÑAS	6		6				COOPERATIVAS	\$ 1.836.000,00											mar.-15	100,00	65,06	s/d	s/d			
49	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	6		6				COOPERATIVAS	\$ 1.836.000,00											jul.-15	100,00	90,00	s/d	s/d			
52	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA (Relocalizada)	6		6				COOPERATIVAS	\$ 1.836.000,00											feb.-15	100,00	90,97	s/d	s/d			
53	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 1.224.000,00											abr.-15	30,00	0,00	s/d	s/d			
53	1574/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	2		2				COOPERATIVAS	\$ 612.000,00											abr.-15	30,00	0,00	s/d	s/d			
54	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9		9				COOPERATIVAS	\$ 2.137.500,00											jul.-15	100,00	90,18	s/d	s/d			
55	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 1.224.000,00											jul.-15	90,00	65,40	s/d	s/d			
56	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 1.224.000,00											jul.-15	100,00	25,51	s/d	s/d			
65	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	2		2				COOPERATIVAS	\$ 612.000,00											feb.-15	100,00	90,68	s/d	s/d			
67	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	5		5				COOPERATIVAS	\$ 1.530.000,00											mar.-15	100,00	90,65	s/d	s/d			
71	1574/14	Bermejo	LAS PALMAS	4		4				COOPERATIVAS	\$ 1.224.000,00											may.-15	100,00	90,02	s/d	s/d			
73	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 1.224.000,00											sep.-15	70,00	45,55	s/d	s/d			
4	1836/14	Presidencia de la Plaza Fontana	PRESIDENCIA DE LA PLAZA	10		10				COOPERATIVAS	\$ 3.060.000,00											may.-16	90,00	65,08	s/d	s/d			
6	1836/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	10		10				COOPERATIVAS	\$ 3.060.000,00											abr.-17	70,00	45,54	s/d	s/d			
2	0511/15	General Guemes	VILLA RIO BERMEJITO					7		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 1.188.250,00	7	35,00									jul.-15	100,00	90,30	s/d	s/d			
3	0511/15	Sao Fernando	RESISTENCIA					1		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 169.750,00	1	35,00									ago.-15	100,00	92,60	s/d	s/d			
4	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA					2		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 339.500,00	2	35,00									ago.-15	100,00	90,70	s/d	s/d			
5	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA					3		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 509.250,00	3	35,00									jun.-16	70,00	45,00	s/d	s/d			
6	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA					1		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 169.750,00	1	35,00									**ao.-15	100,00	91,25	s/d	s/d			
7	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA					3		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 509.250,00	3	35,00									dic.-15	100,00	90,00	s/d	s/d			
8	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA					3		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 509.250,00	3	35,00									sep.-15	100,00	90,35	s/d	s/d			
9	0511/15	Mayor Luis Jorge Fontana	PCIA DE LA PLAZA					25		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 4.243.750,00	25	35,00									dic.-17	10,00	0,50	s/d	s/d			
10	0511/15	General Donovan	MAKALLE					25		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 4.243.750,00	25	35,00									mar.-16	100,00	90,00	s/d	s/d			
11	0511/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA					8		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 1.358.000,00	8	35,00									jun.-16	70,00	45,00	s/d	s/d			
12	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA					5		COOPERATIVAS - MUNICIPALIDAD	\$ 848.750,00	5	35,00									dic.-15	100,00	90,00	s/d	s/d			

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/21	
				Cant. Prov	Term	Ejece	Paral.	Cant. Prov	Term	Ejece	Paral.	VIV. ADAPT. CANT.	SUP.	1o4 DORM. CANT.	SUP.	2 DORM. CANT.	SUP.	3 DORM. CANT.	SUP.	PREV.	REAL.	PREV.	REAL.
13	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA						3		3	35,00						feb.-16		100,00	90,00	s/d	s/d
14	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA						4		4	35,00						may.-16		100,00	90,60	s/d	s/d
15	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA						3		3	35,00						mar.-16		100,00	90,49	s/d	s/d
17	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA						1		1	35,00						jun.-16		90,00	60,41	s/d	s/d
18	0511/15	San Fernando	RESISTENCIA						4		4	35,00						ago.-16		100,00	90,00	s/d	s/d
21	0511/15	Comandante Fernández	PCIA. R.SAENZ PEÑA						3		3	35,00						oct.-17		100,00	90,50	s/d	s/d
22	0511/15	Sargento Cabral	CAPTAN SOLARI						10		10	35,00						ene.-18		100,00	96,67	s/d	s/d
23	0511/15	Sargento Cabral	CAPTAN SOLARI						10		10	35,00						ene.-18		100,00	96,67	s/d	s/d
24	0511/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA						9		9	35,00						ene.-19		100,00	0,50	s/d	s/d
2	0513/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	10		10										10	45,00		jun.-15	90,00	65,45	s/d	s/d
5	0513/15	General Güemes	VILLA RIO BERMEJITO	4		4										4	45,00		jul.-15	100,00	90,00	s/d	s/d
15	0513/15	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	2		2										2	45,00		jun.-15	100,00	90,90	s/d	s/d
23	0513/15	General Güemes	MISION NUEVA POMPEYA	4		4										4	45,00		jul.-15	100,00	90,00	s/d	s/d
24	0513/15	San Fernando	RESISTENCIA	3		3										3	45,00		jun.-15	100,00	90,01	s/d	s/d
52	0513/15	General Güemes	JUAN JOSE CASTELLI	8		8										8	45,00		jul.-15	100,00	90,29	s/d	s/d
53	0513/15	San Fernando	RESISTENCIA	5		5										5	45,00		ago.-15	100,00	90,00	s/d	s/d
1	0730/15	9 de Julio	LAS BREÑAS	17		17										17	45,00		ago.-15	50,00	25,68	s/d	s/d
1	881/15	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	25		25										25	45,00		may.-13	90,00	90,05	s/d	s/d
8	1174/15	25 de Mayo	MACHAGAI	5		5										5	45,00		nov.-15	70,00	45,00	s/d	s/d
10	1174/15	O'Higgins	LA CLOTILDE	5		5										5	45,00		mar.-16	100,00	90,20	s/d	s/d
11	1174/15	San Fernando	RESISTENCIA	2		2										2	45,00		oct.-15	90,00	65,51	s/d	s/d
13	1174/15	Quitilipi	QUITILIPÍ	6		6										6	45,00		ago.-15	100,00	90,00	s/d	s/d
16	1174/15	General Güemes	EL SAUZALITO	5		5										5	45,00		sep.-15	90,00	67,67	s/d	s/d
29	1174/15	Comandante Fernández	SAN BERNARDO - R.S.PEÑA - CHARATA	6		6										6	45,00		nov.-15	70,00	45,50	s/d	s/d
35	1174/15	Bermejo	ISLA DEL CERRITO	5		5										5	45,00		dic.-15	90,00	65,00	s/d	s/d
36	1174/15	Bermejo	BARRAQUERAS-COLONIA BENITEZ	2		2										2	45,00		feb.-16	100,00	90,00	s/d	s/d
37	1174/15	Bermejo	ISLA DEL CERRITO	10		10										10	45,00		oct.-15	100,00	90,00	s/d	s/d
39	1174/15	Comandante Fernández	PCIA. R.SAENZ PEÑA(1)	2		2										2	45,00		mar.-16	70,00	60,15	s/d	s/d
43	1174/15	General Güemes	QUITILIPÍ(1)	3		3										3	45,00		mar.-16	100,00	90,00	s/d	s/d
44	1174/15	General Güemes	JUAN JOSE CASTELLI	1		1										1	45,00		feb.-16	100,00	90,00	s/d	s/d

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecucion						FECHA		AVANCE FÍSICO ACUMULADO		AVANCE FINANC. ACUM. AL 31/12/21																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
				Cant. Prov	Term	Ejec	Paral.	Cant. Prov	Term	Ejec			Paral.	VIV. ADAPT.	164 DORM	2 DORM.	3 DORM.	REAL	INICIO	PREV.	REAL	PREV.	REAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
46	1174/15	San Fernando	RESISTENCIA	10		10						\$ 3.395.000,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE PLANES DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y PROGRAMA RECONSTRUIR - FONAVI

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2021

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC. ACUM. AL 31/12/21	
				Cant. Prov	Term	Eje	Paral.	Cant. Prov	Term	Eje	Paral.			Cant.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	REAL	REAL	PREV.	REAL	PREV.	

OBRAS RESCINDIDAS CON RESOLUCION

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL. HABITACIONALES		N° RESOLUCION
				Proy.	Resc.	Proy.	Resc.	
4	359/13	San Fernando	RESISTENCIA	5	5			RESCINDIDO POR RESOL.663/30/2021
11	362/13	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	5	5			RESCINDIDO POR RESOL.632/28/2021
44	1240/13	San Fernando	RESISTENCIA	5	5			RESCINDIDO POR RESOL.203/19/2020
13	1970/13	San Fernando	FONTANA	3	3			RESCINDIDO POR RESOL.218/10/2017
67	1970/13	San Fernando	RESISTENCIA	5	5			RESCINDIDO POR RESOL.406/32/2019
8	1574/14	San Lorenzo	VILLA BERTHET	3	3			RESCINDIDO POR RESOL.636/25/2021
5	1836/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	10	10			RESCINDIDO POR RESOL.505/23/2021
1	051/1/15	San Fernando	RESISTENCIA			2	2	RESCINDIDO POR RESOL.086/04/2021
16	051/1/15	San Fernando	RESISTENCIA			3	3	RESCINDIDO POR RESOL.520/24/2021
19	051/1/15	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY			1	1	RESCINDIDO POR RESOL.644/28/2021
28	0730/15	San Lorenzo	VILLA BERTHET	1	1			RESCINDIDO POR RESOL.635/28/2021
34	1174/15	San Lorenzo	VILLA BERTHET	5	5			RESCINDIDO POR RESOL.640/28/2021
50	1174/15	San Fernando	RESISTENCIA	1	1			RESCINDIDO POR RESOL.518/24/2021
TOTALES RESCINDIDAS - subtotal 2				43	43	6	6	

TOTALES RESCINDIDAS				135		135	6	6
---------------------	--	--	--	-----	--	-----	---	---

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2021

JURISDICCION: CHACO

Planilla N° 4.1.

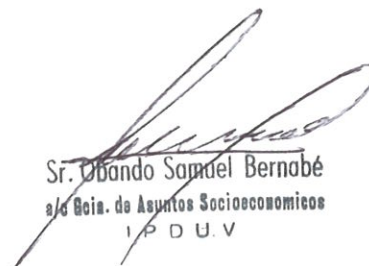
Demanda insatisfecha de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, del 01/01/21 al 31/12/21

Tramos de Ingresos	* Capital	%	Interior	%	Total	%
\$0 A \$11299	3777	40,417	6332	51,221	10109	46,570
\$11.300 A \$12.499	145	1,552	295	2,386	440	2,027
\$12.500 A \$14.999	228	2,440	490	3,964	718	3,308
\$15.000 A \$19.999	484	5,179	894	7,232	1378	6,348
\$20.000 A \$39.999	1478	15,816	2259	18,274	3737	17,216
MAYORES A \$40.000.-	3233	34,596	2092	16,923	5325	24,531
Total	9345	100,000	12362	100,000	21707	100,000

* CAPITAL: Barranqueras, Resistencia, Fontana, Puerto Vilelas

NOTA: La Demanda esta conformada por suma los postulantes querealizaron su inscripción y actualizacion en el año 2021.


Ted. Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Olando Samuel Bernabé
s/c Gcia. de Asuntos Socioeconomicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2021

JURISDICCION: CHACO

Planilla N° 4.1.1


Demanda insatisfecha de grupos familiares con integrante con discapacidad, por tramos de ingreso, del 01/01/2021 al 31/12/21.

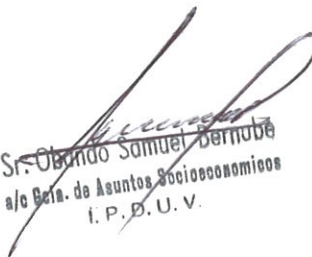
Tramos de Ingresos	* Capital	%	Interior	%	Total	%
\$0 A \$11299	330	39,286	427	47,392	757	43,481
\$11.300 A \$12.499	12	1,429	27	2,997	39	2,240
\$12.500 A \$14.999	32	3,810	57	6,326	89	5,112
\$15.000 A \$19.999	65	7,738	97	10,766	162	9,305
\$20.000 A \$39.999	125	14,881	159	17,647	284	16,312
MAYORES A \$40.000.-	276	32,857	134	14,872	410	23,550
Total	840	100	901	100	1741	100

Fuente: ECOM CHACO

* CAPITAL: Barranqueras, Resistencia, Fontana, Puerto Vilelas

NOTA: La Demanda esta conformada por suma los postulantes que realizaron su inscripción y actualizacion en el año 2021.


Tec. Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Obando Samuel Bernabe
a/c Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Cantidad de viviendas entregadas por Operatoria

JURISDICCION:

2021

Operatoria / Programa Techo Digno

Planilla N° 4.2.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD DE VIVIENDAS ENTREGADAS	CON RESOL. DE ADJ.	SIN RESOL. DE ADJ.	CON RECUPERO	SIN RECUPERO
SAN LORENZO	VILLA BERTHET -25 VIV. TECHO DIGNO	20	CON PROYECTO RESOLUTIVO		20	0
CHACABUCO	CHARATA - 25 VIV. CONVENIO CAMARA DE COMERCIO	25	CON PROYECTO RESOLUTIVO		25	0
SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS - 10 VIV. TECHO DIGNO	10	CON PROYECTO RESOLUTIVO		10	0
MOYOR LUIS JORGE	CORONEL DU GRATY- 20 VIV. EX ANSES	20	CON PROYECTO RESOLUTIVO		20	0
ALMIRANTE BROWN	CONCEPCION DEL BERMEJO - 20 VIV. TECHO DIGNO	20		SIN RESOL. DE ADJ.	20	0
SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS - 10 VIV. TECHO DIGNO	10		SIN RESOL. DE ADJ.	10	0
SARGENTO CABRAL	COLONIA ELISA - 24 Y 26 VIV. TECHO DIGNO	50	CON PROYECTO RESOLUTIVO		50	0
TOTAL		155			155	0

Fuente:

Tec. Soto Maria
A/C de Dación, de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dr. Orlando Samuel Bernabé
s/ Sec. de Asuntos Socioeconómicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Cantidad de viviendas entregadas por Operatoria

JURISDICCION:


2021


Operatoria / Programa PLAN AHÍ

Planilla N° 4.2.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD DE VIVIENDAS ENTREGADAS	CON RESOL. DE ADJ.	SIN RESOL. DE ADJ.	CON RECUPERO	SIN RECUPERO
GENERAL DONOVAN	LAPACHITO - 4 DE 10 VIV. PLAN AHÍ	10	----	SIN RESOL. DE ADJ.	10	0
TOTAL		10			10	0

Fuente:


Tec. Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Orlando Samuel Bernabé
a/c Bern. de Asuntos Socioeconómicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Cantidad de viviendas entregadas por Operatoria

JURISDICCION:


2021


Operatoria / Programa PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

Planilla N° 4.2.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD DE VIVIENDAS ENTREGADAS	CON RESOL. DE ADJ.	SIN RESOL. DE ADJ.	CON RECUPERO	SIN RECUPERO
SAN FERNANDO	RESISTENCIA 100 VIV. (GRUPO DE 50 VIV) CHACRA 24 - PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES	50	----	SIN RESOL. DE ADJ.	50	0
TOTAL		50			50	0

Fuente:


Tec. Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Obispo Samuel Bernabé
a/o Bofa. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Cantidad de viviendas entregadas por Operatoria

JURISDICCION:

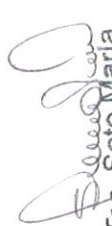
2021

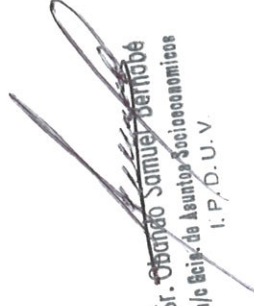
Operatoria / Programa VILLAS Y ASENTAMIENTOS

Planilla N° 4.2.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD DE VIVIENDAS ENTREGADAS	CON RESOL. DE ADJ.	SIN RESOL. DE ADJ.	CON RECUPERO	SIN RECUPERO
SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS 20 DE 50 VIV. VILLAS Y ASENTAMIENTOS (GRUPOS 26 Y 24 VIV)	20		SIN RESOL. DE ADJ.	20	0
TOTAL		20			20	0

Fuente:


Tec. Soto Maria
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Cantidad de viviendas entregadas por Operatoria

JURISDICCION:


2021


Operatoria / Programa ANSES

Planilla N° 4.2.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD DE VIVIENDAS ENTREGADAS	CON RESOL. DE ADJ.	SIN RESOL. DE ADJ.	CON RECUPERO	SIN RECUPERO
MOYOR LUIS JORGE	CORONEL DU GRATY- 20 VIV. EX ANSES	20	CON PROYECTO RESOLUTIVO		20	0
MOYOR LUIS JORGE	SANTA SYLVINA 15 VIV. EX ANSES	15	CON PROYECTO RESOLUTIVO		15	0
TOTAL		35			35	0

Fuente:


Ted. Soto Maria
A/C de Dación, de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Oscar Sumner Bernabé
s/o Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Cantidad de viviendas entregadas por Operatoria

JURISDICCION:

2021

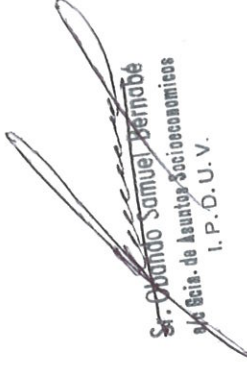
Operatoria / Programa EX UEPOPE

Planilla N° 4.2.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD DE VIVIENDAS ENTREGADAS	CON RESOL. DE ADJ.	SIN RESOL. DE ADJ.	CON RECUPERO	SIN RECUPERO
GENERAL GUEMEZ	J.J. CASTELLI 40 VIV- EX UEPOPE	40	CON PROYECTO RESOLUTIVO		40	0
GENERAL GUEMEZ	J.J. CASTELLI - 24 VIV. EX UEPOPE	24	----	SIN RESOL. DE ADJ.	24	0
Ò'HIGGINS	LA TIGRA - 20 VIVIENDAS DE 60 VIV. EX UEPOPE	20		SIN RESOL. DE ADJ.	20	0
TOTAL		84			84	0

Fuente:


Tec. Soto Maria
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gda. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Oduardo Samuel Bernabé
Gda. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCIÓN:

Año 2020

Planilla N° 4.2.1

Operatoria y Programa*:PROGR FEDERAL DE VIVIENDA TECHO DIGNO

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2021

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Interior	140	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Total	140		

Fuente:


Teo. Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Orlando Samuel Bernabé
a/c Gcia. de Asuntos Socioeconomicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCIÓN:

Año 2020

Planilla N° 4.2.1


Operatoria y Programa*:PROGR FEDERAL DE VIVIENDA AHÍ

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2021

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Interior	1	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Total	1		

Fuente:


Tec. Soto Maria
A/C de Deción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Orlando Samuel Bernabé
a/c Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCIÓN:

Año 2020

Planilla N° 4.2.1


Operatoria y Programa*:PROGR FEDERAL DE VIVIENDA VILLAS Y ASENTAMIENTOS

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2021

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Interior	1	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Total	1		

Fuente:


Tec. Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Gerardo Samuel Bernabé
A/C de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCIÓN:

Año 2020

Planilla N° 4.2.1

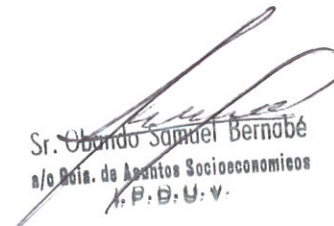
Operatoria y Programa*:PROGR FEDERAL DE VIVIENDA PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2021

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	3	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Interior	0	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Total	3		

Fuente:


Tec. Soto Maria
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Obando Samuel Bernabé
a/o Dicc. de Asuntos Socioeconomicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCIÓN:

Año 2020

Planilla N° 4.2.1


Operatoria y Programa*:PROGR FEDERAL DE VIVIENDA EX UEPOPE

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2021

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Interior	4	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Total	4		

Fuente:


Tec. Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Orlando Samuel Bernabé
a/c Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCIÓN:

Año 2020


Planilla N° 4.2.1

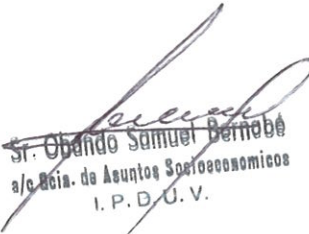
Operatoria y Programa*:PROGR FEDERAL DE VIVIENDA ANSES

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2021

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Interior	2	---	ACTA DE ENTREGA ONEROSA
Total	2		

Fuente:


Ted Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c Gcia. de Asuntos Socioeconomicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCION:

Año 2020


Planilla N° 4.2.2.2.

Denominación del Programa: **TECHO DIGNO**

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Techo Digno - adaptadas y comunes

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
SAN LORENZO	VILLA BERTHET -25 VIV. TECHO DIGNO	25	FISICO	2	0
CHACABUCO	CHARATA - 25 VIV. CONVENIO CAMARA DE COMERCIO	25	FISICO/ MOTRIZ	2	0
SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS - 10 VIV. TECHO DIGNO	10	FISICO	1	0
ALMIRANTE BROWN	CONCEPCION DEL BERMEJO - 20 VIV. TECHO DIGNO	20	FISICO	1	0
SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS - 10 VIV. TECHO DIGNO	10	FISICO/INTELECTUAL	1	0
SARGENTO CABRAL	COLONIA ELISA - 24 Y 26 VIV. TECHO DIGNO	50	FISICO	2	0
Total		140		9	0


Tec. Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Orlando Samuel Bernabé
a/c Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCION:

Año 2020

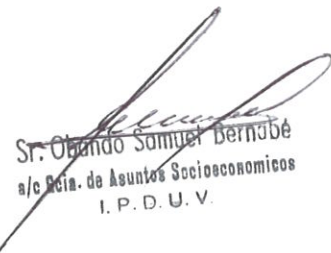
Planilla N° 4.2.2.2.

Denominación del Programa: AHÍ

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Techo Digno - adaptadas y comunes

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
GENERAL DONOVAN	LAPACHITO - 4 DE 10 VIV. PLAN AHÍ	10	FISICO/MOTRIZ	1	0
Total		10		1	0


Tec. Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Orlando Samuel Bernabé
a/c Gcia. de Asuntos Socioeconomicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCION:

Año 2020

Planilla N° 4.2.2.2.

Denominación del Programa: EX UEPOPE

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Techo Digno - adaptadas y comunes

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
GENERAL GUEMEZ	J.J. CASTELLI 40 VIV- EX UEPOPE	40	FISICO	2	0
GENERAL GUEMEZ	J.J. CASTELLI - 24 VIV. EX UEPOPE	24	FISICO	1	0
Ò HIGGINS	LA TIGRA - 20 VIVIENDAS DE 60 VIV. EX UEPOPE	20	AUDITIVA	0	1
Total		84		3	1


Tec. Soto Marla
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Obando Samuel Bernabé
s/o Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
 SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
 SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCION:

Año 2020


Planilla N° 4.2.2.2.

Denominación del Programa: PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Techo Digno - adaptadas y comunes

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
SAN FERNANDO	RESISTENCIA 100 VIV. (GRUPO DE 50 VIV) CHACRA 24 - PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES	50	FISICO/MOTRIZ/ INTELLECTUAL	3	0
Total		50		3	0


 Tec. Soto María
 A/C de Dcción. de Adjudicatarios
 Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
 I.P.D.U.V.


 Sr. Orlando Samuel Bernabé
 a/c Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
 I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
 SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
 SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCION:

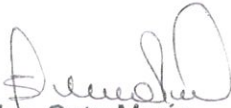
Año 2020

Planilla N° 4.2.2.2.

Denominación del Programa: VILLAS Y ASENTAMIENTOS

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Techo Digno - adaptadas y comunes

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS 20 DE 50 VIV. VILLAS Y ASENTAMIENTOS (GRUPOS 26 Y 24 VIV)	20	MOTRIZ	1	0
Total		20		1	0


 Tec. Soto María
 A/C de Dirección de Asesoría y Apoyo
 Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
 I. P. D. U. V.


 Sr. Obando Samuel Bernabé
 a/c Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
 I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI -

JURISDICCION:

Año 2020


Planilla N° 4.2.2.2.

Denominación del Programa: ANSES

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Techo Digno - adaptadas y comunes

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
MOYOR LUIS JORGE	CORONEL DU GRATY- 20 VIV. EX ANSES	20	FISICO	1	0
MOYOR LUIS JORGE	SANTA SYLVINA 15 VIV. EX ANSES	15	FISICO	1	0
Total		35		2	0


Tec. Soto María
A/C de Dcción. de Adjudicatarios
Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Orlando Samuel Bernabé
a/c Gcia de Asuntos Socioeconomicos
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización - OBRA NUEVA

JURISDICCION:

Año 2021

Operatoria y Programa:

Planilla N° 4.3. Cred. Individuales

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PLAN	GRUPO	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	1	33	285	\$ 27.511,56	\$ 27.821,95	1	7%
CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	1	33	286	\$ 29.101,33	\$ 5.099,67	6	7%
MAYOR J.L. FONTANA	VILLA ANGELA	1	16	56	\$ 1.016.774,85	\$ 104.172,13	10	5%
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	1	33	284	\$ 178.998,71	\$ 16.222,11	12	14%
TOTAL		4			\$ 1.252.386,45			

Fuente: Recupero de Fondos

Dr. Ivan Matías M. L. J.
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

Año 2021

Planilla N° 4.3.

JURISDICCION:

Operatoria y Programa: FONAVI

N° Identific Obra*	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Plan	Grupo	Cant. Viviendas	Cant. de viviendas.				Precios de Venta en \$			**Cuota de Amortización en \$			***Sistema de Adjudic.	Plazo en meses	Interés % a.s.s.s
						1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.	1 d.			
	SAN FERNANDO	FONTANA	9	519	444			1		\$ 55.555,01			\$ 458,94			0819/33/2013	333	5,0%
	CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	9	715	154			1		\$ 18.550,00			\$ 1.106,20			0788/1983	20	3,5%
	CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	9	971	143			2		\$ 41.598,71			\$ 393,28			3103/1982		
	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	37	1	56			54		\$ 146.969,33			\$ 1.709,12			182/04/2007	300	5,0%
	GRAL. GUEMES	RIO BERMEJITO	38	9	1			1		\$ 100.000,00			\$ 567,16			A/S	240	0,0%
	GRAL. GUEMES	RIO BERMEJITO	38	10	1			1		\$ 100.000,00			\$ 567,16			A/S	240	0,0%
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	41	10	40			1		\$ 134.808,13			\$ 1.133,39			191/15/2019	222	4,5%
ACU n° 1391/15	GRAL. SAN MARTIN	SELVAS DEL RIO DE ORO	41	62	15			1		\$ 131.445,97			\$ 1.205,69			197/09/2021	200	5,0%
	CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	41	69	20			1		\$ 143.952,34			\$ 1.159,08			0320/18/2017	200	3,0%
TOTAL								63		\$ 872.879,49			\$ 8.300,02					

Fuente: Recupero de Fondos

Notas

* El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución

**Las Cuotas de Amortización incluye \$150.- de Gastos Administrativos.

*** La Carga se realiza por Listado remitido por Gerencia Social y/o Resolución de Adjudicación.

Dr. Ivan Matias M. A.
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

Diego Diego

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

JURISDICCION:

Año 2021

Planilla N° 4.3.

Operatoria y Programa: FEDERAL

N° Identific obra *	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Plan	Grupo	Cant. Viviendas	Cant. de viviendas.			Precios de Venta en \$			**Cuota de Amortización en \$			***Sistema de Adjudic.	Plazo en meses	Interés % a.s.s.
						1 d.	2 d	3 d	1 d	2 d	3 d	1 d	2 d	3 d			
	CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	23	35	50					\$ 48.057,75			\$ 411,30		091/04/2012	350	5
	GRAL. GUEMES	JUAN JOSE CASTELLI	23	38	40					\$ 48.057,75			\$ 414,71		624/21/2011	340	5
	CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	24	55	40					\$ 24.961,00			\$ 203,12		209/11/2021	471	0,01
	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	26	6	92					\$ 84.432,04			\$ 643,77		162/07/2016	300	5
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	6	5					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	7	3					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	8	3					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	9	3					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	10	3					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	11	5					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	GRAL. GUEMES	JUAN JOSE CASTELLI	31	11	5					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	O'HIGGINS	LA TIGRA	31	12	5					\$ 220.800,00			\$ 1.133,55		A/S	600	5
	O'HIGGINS	LA CLOTILDE	31	13	5					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	14	10					\$ 220.800,00			\$ 1.133,55		A/S	600	5
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	15	6					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	O'HIGGINS	LA CLOTILDE	31	16	8					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	17	5					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	GRAL. GUEMES	JUAN JOSE CASTELLI	31	18	16					\$ 220.800,00			\$ 1.152,70		A/S	600	5
	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	19	2					\$ 220.800,00			\$ 1.149,83		A/S	600	5
	GRAL. GUEMES	FORTIN LAVALLE	31	20	2					\$ 220.800,00			\$ 1.146,93		A/S	600	5
	12 DE OCTUBRE	GANCEDO	31	21	20					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	22	10					\$ 220.800,00			\$ 1.152,21		A/S	600	5
	GRAL. BELGRANO	CORZUELA	31	23	12					\$ 220.800,00			\$ 1.146,24		A/S	600	5
	GRAL. GUEMES	JUAN JOSE CASTELLI	31	24	20					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5
	GRAL. GUEMES	JUAN JOSE CASTELLI	31	25	6					\$ 220.800,00			\$ 1.153,37		A/S	600	5

Dr. Ivan Matías
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.S.U.V.

GRAL. SAN MARTIN	PRESIDENCIA ROCA	31	26	8		6				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	31	27	20		17				\$ 220.800,00		\$ 1.151,15	A/S	600	5
SAN LORENZO	VILLA BERTHET	31	28	5		5				\$ 220.800,00		\$ 1.135,72	A/S	600	5
SAN FERNANDO	FONTANA	31	29	10		9				\$ 220.800,00		\$ 1.150,94	A/S	600	5
O'HIGGINS	SAN BERNANDO	31	30	8		8				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
9 DE JULIO	LAS BREÑAS	31	31	4		4				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
9 DE JULIO	LAS BREÑAS	31	32	4		3				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	33	4		2				\$ 220.800,00		\$ 1.149,40	A/S	600	5
QUITILPI	QUITILPI	31	34	4		4				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
25 DE MAYO	MACHAGAI	31	35	5		3				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	36	30		29				\$ 220.800,00		\$ 1.148,85	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	37	6		6				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	38	8		8				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	39	16		28				\$ 220.800,00		\$ 1.157,62	A/S	600	5
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	40	17		17				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	41	10		10				\$ 220.800,00		\$ 1.151,88	A/S	600	5
SAN FERNANDO	FONTANA	31	42	5		5				\$ 220.800,00		\$ 1.095,70	A/S	600	5
O'HIGGINS	LA TIGRA	31	43	8		8				\$ 220.800,00		\$ 1.150,64	A/S	600	5
SAN LORENZO	VILLA BERTHET	31	44	18		4				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
GRAL. SAN MARTIN	PAMPA DEL INDIO	31	45	96		74				\$ 220.800,00		\$ 1.152,86	A/S	600	5
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	46	8		8				\$ 220.800,00		\$ 1.153,00	A/S	600	5
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	47	8		8				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	48	10		10				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	49	1		1				\$ 220.800,00		\$ 1.152,38	A/S	600	5
BERMEJO	LAS PALMAS	31	50	8		7				\$ 220.800,00		\$ 1.152,94	A/S	600	5
BERMEJO	LAS PALMAS	31	51	21		20				\$ 220.800,00		\$ 1.153,32	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	55	34		26				\$ 220.800,00		\$ 1.149,71	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	56	10		9				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	57	1		1				\$ 220.800,00		\$ 1.089,96	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	58	4		4				\$ 220.800,00		\$ 1.136,03	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	59	3		3				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
MAYOR J.L. FONTANA	VILLA ANGELA	31	60	5		3				\$ 220.800,00		\$ 1.153,04	A/S	600	5
MAYOR J.L. FONTANA	VILLA ANGELA	31	61	5		4				\$ 220.800,00		\$ 1.152,87	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	62	3		3				\$ 220.800,00		\$ 1.153,37	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	31	63	5		5				\$ 220.800,00		\$ 1.130,58	A/S	600	5
GRAL. GUERES	JUAN JOSE CASTELLI	31	64	15		14				\$ 220.800,00		\$ 1.151,67	A/S	600	5
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	31	67	8		8				\$ 220.800,00		\$ 1.145,69	A/S	600	5
F.J. STA-MA DE ORO	SANTA SYLVINA	34	1	86		33				\$ 210.000,00		\$ 1.096,68	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	34	2	38		37				\$ 210.000,00		\$ 1.090,13	A/S	600	5

Dr. Ivan Molas
ABOGADO - M.P. 4577
Director - Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

F.J.STA.MA.DE ORO	SANTA SYLVINA	34	3	70	52		\$ 210.000,00		\$ 1.092,85	A/S	600	5
ALMIRANTE BROWN	LOS FRENTONES	34	4	104	29		\$ 210.000,00		\$ 1.099,02	A/S	600	5
INDEPENDENCIA	AVIA TERAI	34	5	108	46		\$ 210.000,00		\$ 1.103,77	A/S	600	5
INDEPENDENCIA	AVIA TERAI	34	6	70	63		\$ 210.000,00		\$ 1.102,32	A/S	600	5
SAN LORENZO	VILLA BERTHET	34	7	56	26		\$ 210.000,00		\$ 1.079,64	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	34	8	70	69		\$ 210.000,00		\$ 1.099,17	A/S	600	5
CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	34	9	240	223		\$ 210.000,00		\$ 1.089,42	A/S	600	5
SAN LORENZO	VILLA BERTHET	34	10	16	13		\$ 210.000,00		\$ 1.102,81	A/S	600	5
CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	34	11	148	79		\$ 210.000,00		\$ 1.092,86	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	34	12	32	32		\$ 210.000,00		\$ 1.084,15	A/S	600	5
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	34	13	40	40		\$ 210.000,00		\$ 1.070,24	A/S	600	5
CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	34	14	90	83		\$ 210.000,00		\$ 1.100,25	A/S	600	5
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	41	10	40	1		\$ 134.808,13		\$ 1.133,39	191/15/2019	300	4,5
GRAL. SAN MARTIN	SELVAS DEL RIO DE ORO	41	62	15	1		\$ 131.445,97		\$ 1.205,69	197/09/2021	200	5
CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	41	69	20	1		\$ 143.952,34		\$ 1.159,08	320/18/2017	200	3
25 DE MAYO	MACHAGAI	42	18	50	2		\$ 288.648,18		\$ 1.567,31	273/14/2021	285	3
9 DE JULIO	LAS BREÑAS	42	26	50	2		\$ 246.859,76		\$ 1.320,63	228/21/2020	300	3
TOTAL					1397		16676822,92		88837,63			

Fuente: Recupero de Fondos

Notas

- * El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución
- ** Las Cuotas de Amortización incluye \$150.- de Gastos Administrativos.
- *** La Carga se realiza por Listado remitido por Gerencia Social y/o Resolución de Adjudicación.

Dr. Ivan Matías M.
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

Diego

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

JURISDICCION:

Año 2021

Planilla N° 4.3.

Operatoria y Programa: FEDERAL UVI

N° Identific obra*	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Plan	Grupo	Cant. Viviendas	Cant. de viviendas.			****Precios de Venta en UVI			**Cuota de Amortización en \$			****Sistema de Adjudic.	Plazo en meses	**** Interés % a.s.s.s
						1 d.	2 d	3 d	1 d	2 d	3 d	1 d	2 d	3 d			
	SAN LORENZO	SAMUHU	43	1	20					53952,25			\$ 3.430,65		A/S	360	
	BERMEJO	PUERTO EVA PERON	43	2	10					44142,75			\$ 3.888,50		196/15-2019	360	
	GRAL. SAN MARTIN	GRAL. JOSE DE SAN MARTIN	43	3	20					51600,16			\$ 2.341,23		A/S	360	
	F.J.STA.MA.DE ORO	SANTA SYLVINA	43	5	30					53952,25			\$ 4.908,66		1121/37/2015		
	12 DE OCTUBRE	GANCEDO	43	7	30					53952,25			\$ 4.870,91		1249/42/2015	360	
	SAN FERNANDO	FONTANA	44	1	50					53952,25			\$ 3.759,87		A/S	360	
	GRAL. SAN MARTIN	GRAL. JOSE DE SAN MARTIN	44	2	50					53952,25			\$ 2.482,09		025/03-2019	360	
	O'HIGGINS	LA TIGRA	44	4	30					53952,25			\$ 2.886,63		268/19-2019	360	
	GRAL. BELGRANO	CORZUELA	44	6	20					53952,25			\$ 3.430,65		A/S	360	
	LIBERTAD	COLONIA POPULAR	44	7	14					53952,25			\$ 3.430,65		A/S	360	
	BERMEJO	GENERAL VEDIA	44	8	30					53952,25			\$ 3.159,89		A/S	360	
	SAN LORENZO	VILLA BERTHET	44	9	20					53952,25			\$ 3.762,24		A/S	360	
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	44	10	40					53952,25			\$ 3.740,88		189/15/2019	360	
	GRAL. GUERES	JUAN JOSE CASTELLI	44	12	10					53952,25			\$ 3.430,65		A/S	360	
	O'HIGGINS	SAN BERNANDO	44	14	50					53952,25			\$ 3.430,65		A/S	360	
	GRAL. GUERES	FUERTE ESPERANZA	44	15	15					53952,25			\$ 2.608,87		A/S	360	
	12 DE OCTUBRE	HERMOSO CAMPO	44	16	40					53952,25			\$ 4.171,01		A/S	360	
	O'HIGGINS	LA CLOTILDE	44	17	30					53952,25			\$ 2.879,44		A/S	360	
	CMTE. FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	44	19	80					53952,25			\$ 4.438,06		A/S	360	
	SAN FERNANDO	FONTANA	44	20	50					53952,25			\$ 3.567,78		192/17/20**	360	
ACU 536/15	GRAL. DONOVAN	LAPACHITO	44	21	15					53952,25			\$ 3.745,38		268/23-2020	360	
	BERMEJO	LA LEONESA	44	26	40					53520,63			\$ 4.253,29		A/S	360	
	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	44	27	80					52685,42			\$ 4.213,78		179/16/20	360	

Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

1RO. DE MAYO	COLONIA BENITEZ	44	29	30	30	30	53952,25	\$ 5.082,72	178/14-2019	360
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	44	30	40	40	40	53952,25	\$ 5.148,16	A/S	360
12 DE OCTUBRE	GANCEDO	44	31	40	40	40	53952,25	\$ 5.367,58	192/09/2021	360
SAN FERNANDO	FONTANA	44	32	100	100	100	53461,77	\$ 5.401,44	181/14-2019	360
GRAL. SAN MARTIN	PRESIDENCIA ROCA	44	34	10	10	10	53952,25	\$ 5.489,87	306/26 2020	360
BERMEJO	LA LEONESA	44	36	25	25	25	53952,25	\$ 6.775,95	A/S	360
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	44	37	70	70	67	53952,25	\$ 6.176,25	531/40/2019	360
GRAL. DONOVAN	LA ESCONDIDA	44	38	25	25	25	53952,25	\$ 6.864,28	103/10-20	360
INDEPENDENCIA	AVIA TERAI	44	39	40	40	39	53952,25	\$ 6.801,46	A/S	360
ALMIRANTE BROWN	LOS FRENTONES	44	43	20	20	19	53952,25	\$ 6.862,68	316/26 2020	360
GRAL. SAN MARTIN	LA EDUVIGIS	44	44	20	20	19	53952,25	\$ 6.862,68	269/23-2020	360
SAN FERNANDO	BASAIL	44	45	25	25	25	53952,25	\$ 6.744,11	A/S	360
SAN FERNANDO	FONTANA	44	49	50	50	47	53952,25	\$ 6.748,96	268/23/2020	360
ACU n° 724/2015						260	1927930,48	\$ 163.157,90		
TOTAL										

Fuente: Recupero de Fondos

Observaciones.

- * El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución
- ** Las Cuotas de Amortización incluye \$150.- de Gastos Administrativos.
- *** La Carga se realiza por Listado remitido por Gerencia Social y/o Resolución de Adjudicación.
- **** Costo representado en Unidades de Vivienda según Res. 086/09/2020 y 089/01/2021
- ***** Sistema de Amortización sin Interés según Res. 086/09/2020 y 089/01/2021

Dr. Ivan Matias M. A. A.
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo


2021 - VIVIENDAS - PLANES FONAVI - FEDERALES

Planilla N° 4.4.1

JURISDICCION:

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero						12.659.614,26
Febrero						5.060.631,00
Marzo						12.317.594,14
Abril						9.676.703,81
Mayo						15.122.880,71
Junio						20.368.589,47
Julio						14.011.941,32
Agosto						22.000.709,50
Septiembre						18.666.026,26
Octubre						17.454.400,60
Noviembre						11.622.557,06
Diciembre						18.950.216,12
TOTALES						\$ 177.911.864,25

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


Alejandro G. Segovia
 Jefe de Departamento
 Gestión de Cobranzas
 Recupero de Fondos
 I.P.D.U.V


Dr. Ivan Matias M...
 ABOGADO - M.P. 4277
 Director Recupero de Fondos
 I.P.D.U.V

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

2021 - VIVIENDAS - PLANES FONAVI


Planilla Nº 4.4.1

JURISDICCION:

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero						\$ 7.725.380,42
Febrero						\$ 3.390.028,22
Marzo						\$ 7.751.829,58
Abril						\$ 6.346.477,51
Mayo						\$ 8.652.217,00
Junio						\$ 11.336.024,60
Julio						\$ 7.255.902,06
Agosto						\$ 12.471.667,22
Septiembre						\$ 11.274.286,48
Octubre						\$ 9.886.348,24
Noviembre						\$ 6.496.813,98
Diciembre						\$ 11.270.674,92
TOTALES						\$ 103.857.650,23

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


Alejandro G. Segovia
Jefe de Departamento
Gestión de Cobranzas
Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.


Dr. Ivan Matias M. S. S.
ABOGADO - M.P. 42.777
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo


2021 - VIVIENDAS - PLANES FEDERALES

Planilla Nº 4.4.1

JURISDICCION:

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero						\$ 4.934.233,84
Febrero						\$ 1.670.602,78
Marzo						\$ 4.565.764,56
Abril						\$ 3.330.226,30
Mayo						\$ 6.470.663,71
Junio						\$ 9.032.564,87
Julio						\$ 6.756.039,26
Agosto						\$ 9.529.042,28
Septiembre						\$ 7.391.739,78
Octubre						\$ 7.568.052,36
Noviembre						\$ 5.125.743,08
Diciembre						\$ 7.679.541,20
TOTALES						\$ 74.054.214,02

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


Alejandro G. Segovia
Jefe de Departamento
Gestión de Cobranzas
Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.


Dr. Iván Matías
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturación por Cuotas de Amortización y Ahorro Previo

2021 - VIVIENDAS - PLANES FONAVI - FEDERALES

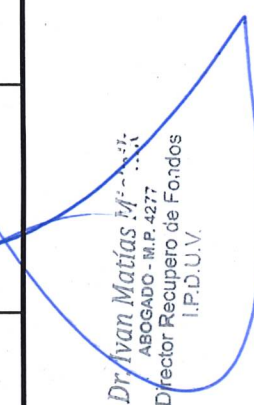
Planilla Nº 4.4.2

JURISDICCION:

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero						19.355.716,83
Febrero						17.549.217,31
Marzo						20.725.171,61
Abril						25.196.492,74
Mayo						24.193.153,34
Junio						23.902.756,96
Julio						25.222.988,40
Agosto						26.839.557,75
Septiembre						27.351.148,33
Octubre						27.910.029,79
Noviembre						27.242.441,67
Diciembre						27.525.689,77
TOTALES						293.014.364,50

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


Alejandro G. Segovia
Jefe de Departamento
Gestión de Cobranzas
Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.


Dr. Ivan Matías
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturación por Cuotas de Amortización y Ahorro Previo


2021 - VIVIENDAS - PLANES FONAVI

Planilla N° 4.4.2

JURISDICCION:

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero						\$ 10.936.416,00
Febrero						\$ 9.712.099,85
Marzo						\$ 11.364.254,45
Abril						\$ 10.546.456,07
Mayo						\$ 10.097.325,13
Junio						\$ 10.617.135,32
Julio						\$ 10.171.695,37
Agosto						\$ 12.494.068,89
Septiembre						\$ 11.812.916,63
Octubre						\$ 11.600.953,06
Noviembre						\$ 11.725.584,24
Diciembre						\$ 11.002.186,99
TOTALES						\$ 132.081.092,00

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


Alejandro G. Segovia
Jefe de Departamento
Gestión de Cobranzas
Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.


Dr. Ivan Matías
ABOGADO - M.P. 427.000.000
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturación por Cuotas de Amortización y Ahorro Previo

2021 - VIVIENDAS - PLANES FEDERALES

Planilla Nº 4.4.2

JURISDICCION:

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero						\$ 8.419.300,83
Febrero						\$ 7.837.117,46
Marzo						\$ 9.360.917,16
Abril						\$ 14.650.036,67
Mayo						\$ 14.095.828,21
Junio						\$ 13.285.621,64
Julio						\$ 15.051.293,03
Agosto						\$ 14.345.488,86
Septiembre						\$ 15.538.231,70
Octubre						\$ 16.309.076,73
Noviembre						\$ 15.516.857,43
Diciembre						\$ 16.523.502,78
TOTALES						\$ 160.933.272,50

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.

Dr. Ivar Matías
ABOGADO - M.P. 427
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

Alejandro G. Segovia
Jefe de Departamento
Gestión de Cobranzas
Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2021

Planilla N° 4.5.a.

JURISDICCION:

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Totales desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año
desde	4	1978
hasta	12	2021

Total

74.697

= (dato 2020+ adjudicadas 2021⁽¹⁾
incluyendo Plan Federal)

Total

354

* (613 viv. Entregadas + 0 Creditos Urbano
(+0 Creditos Rurales)

Total

18.950

(viv. Entregadas desde el inicio del Plan Federal)
(en el ejercicio 2020 se entregaron--viv.)

1.b. Solamente durante 2020

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Totales desde el inicio del FONAVI

63574

*

Total

1182

2.b. Solamente durante 2018

Total

2.c. Sólo sobre las adjudicadas en 2018

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	27088	36486	= 63574 (**)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	1010	172	= 1182
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	433	9508	= 9941
3.d. TOTAL	28531	46166	= 74697 (***)

Adjudicadas⁽¹⁾: se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

* La viviendas entregadas en el año 2017 esta compuesta con la suma de los programas: ANSES,
FEDERAL PLURIANUAL - ANSES, FEDERAL PLURIANUAL - TECHO DIGNO - RURALES.
PUEBLOS ORIGINARIOS - VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS- AHI.

(**) Coincidente con 2.a.

(***) Coincidente con 1.a.

Fuente: GERENCIA DE ASUNTOS SOCIO ECONOMICO, DIRECCION DEL REGISTRO NOTARIAL.

Roxana Vazina LENCINAS
Escribana Adscripta Registro Notarial Especial I.P.D.U.V.
Provincia del Chaco

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Gcia. de Asuntos Socioeconomicos
I. P. D. U. V.

Félix Daniel CARBALLO
Escribano Titular Registro Notarial Especial I.P.D.U.V.
Provincia del Chaco

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2021

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

4.a. Organismo Provincial	100
4.b. Escribanía de Gobierno	
4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio)	
4.d. Escribanías Particulares	
TOTAL	100

5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)	50
5.b. Situación Legal de los adjudicatarios (document. personal incompleta, situaciones familiares,etc)	30
5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes	10
5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades	10
5.e. Otro motivo (especificar)	
TOTAL	100

Observaciones:

Fuente:

Roxana Yalina LENCINAS
Escribano Adscripto Registro Notarial Especial I.P.D.U.V
Provincia del Chaco

Félix Daniel CARBALLO
Escribano Titular Registro Notarial Especial I.P.D.U.V
Provincia del Chaco

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5- Utilización de Fondos - 01/01/21 al 31/12/21

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

AÑO 2021

Planilla N° 5.1.

MES	I. INGRESOS					II. EGRESOS				III. SALDO = (I - II)		
	Transferencias FONAVI 1	Total Recupero 2	Subtotal 3(1+2)	Ingresos Progr. Federales 4	Total Otros Ingresos 5	TOTAL INGRESOS 6= (3 + 4 + 5)	Total Invertido en Obras 7	Comisiones de Serv'y Bancarias 8	Otros Egresos 9	TOTAL EGRESOS 10 = (7+8+9)	Saldo del Mes 11 = (6 - 10)	Saldo Acumulado 12
Saldo Inicial												957.620.423,87
Enero	214.497.366,87	8.867.704,44	223.365.071,31	2.016.802,88	33.295.324,03	258.677.198,22	33.489.278,36	10.784,47	186.471.237,59	219.971.300,42	38.705.897,80	996.326.321,67
Febrero	111.001.429,18	7.432.016,36	118.433.445,54	6.322.587,58	39.437.191,66	164.193.224,78	158.126.019,46	50.805.452,16	87.336.494,30	296.267.965,92	-132.074.741,14	864.251.580,53
Marzo	192.049.231,59	10.331.303,47	202.380.535,06	104.321.766,37	87.349.135,68	394.051.437,11	180.401.107,27	20.042.897,89	95.969.112,91	296.413.118,07	97.638.319,04	961.889.899,57
Abril	187.046.156,27	3.299.454,86	190.345.611,13	291.645.298,45	153.413.651,16	635.404.560,74	261.015.166,92	62.009.951,32	118.131.952,04	441.157.070,28	194.247.490,46	1.156.137.390,03
Mayo	63.215.228,15	14.038.746,00	77.253.974,15	6.290.332,68	257.413.497,70	340.957.804,53	310.800.469,04	7.662.395,61	78.684.470,16	397.147.334,81	-56.189.530,28	1.099.947.859,75
Junio	260.220.046,29	14.746.033,37	274.966.079,66	318.387.704,39	144.365.406,56	737.719.190,61	314.850.823,67	8.453.087,40	53.794.447,25	377.098.358,32	360.620.832,29	1.460.568.692,04
Julio	194.183.670,31	28.406.213,38	222.589.883,69	42.269.447,08	98.221.372,51	363.080.703,28	414.734.391,93	40.956.986,77	141.531.042,20	597.222.420,90	-234.141.717,62	1.226.426.974,42
Agosto	208.409.584,55	20.655.243,59	229.064.828,14	106.952.508,20	616.898.920,27	952.916.256,61	490.747.517,08	32.272.442,31	102.775.126,79	625.795.086,18	327.121.170,43	1.553.548.144,85
Septiembre	218.626.884,82	18.580.768,97	237.207.653,79	80.871.143,32	241.818.065,83	559.896.862,94	707.582.406,71	44.115.083,91	177.039.252,50	928.736.743,12	-368.839.880,18	1.184.708.264,67
Octubre	200.300.919,61	27.752.086,91	228.053.006,52	70.719.444,28	319.212.964,27	617.985.415,07	608.410.532,37	26.598.807,50	136.953.657,72	771.962.997,59	-153.977.582,52	1.030.730.682,15
Noviembre	186.010.024,21	18.984.559,06	204.994.583,27	19.678.419,04	503.776.386,36	728.449.388,67	495.768.161,45	30.898.181,62	124.650.300,34	651.316.643,41	77.132.745,26	1.107.863.427,41
Diciembre	285.303.363,17	30.560.079,77	315.863.442,94	123.369.095,33	650.903.880,84	1.090.136.419,11	1.152.461.261,89	48.205.703,22	359.396.529,58	1.560.063.494,69	-469.927.075,58	637.936.351,83
TOTAL	2.320.863.905,02	203.654.210,18	2.524.518.115,20	1.172.844.549,60	3.146.105.796,87	6.843.468.461,67	5.128.387.136,15	372.031.774,18	1.662.733.623,38	7.163.152.533,71		

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

En FONAVI se rinde certificación del 2020 por \$81.827.206,51 y falta el importe a los débitos y créditos que nos descuenta el banco por \$10.279.155,57

C.P. Marco J. Kanjer
C.O. DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Desarrollo Urbano y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2021

5- Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición - 01/01/21 al 31/12/21

Planilla N° 5.2.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Aportes Provinciales 1	Fondos de Terceros 2	Vta. De Pliegos y Aranceles 3	Pro. Me. Ba III	Fideicomiso Financiero	Fondo Fiduciario P/Const. De Viv.	Interes Plazo Fijo	Venta de Titulos y Valores	Otros Ingresos 4	TOTAL OTROS INGRESOS
Enero	30.016.420,11	0,00					3.278.903,92		0,00	33.295.324,03
Febrero	23.880.872,80	13.180.680,84	55.800,00	128.056,00			433.150,68		1.758.631,34	39.437.191,66
Marzo	40.402.141,22	24.185.355,23	36.400,00	1.189.957,50			414.154,16		21.121.127,57	87.349.135,68
Abril	70.924.846,13	23.026.796,41					6.646.949,47	50.000.000,00	2.815.059,15	153.413.651,16
Mayo	77.412.922,99	53.327.315,08	42.600,00	3.342.173,14	116.302.981,17				6.985.505,32	257.413.497,70
Junio	139.451.395,18	2.345.287,40	3.000,00	2.565.723,98					0,00	144.365.406,56
Julio	33.665.127,85	54.996.511,57	74.400,00	3.928.215,97					5.557.117,12	98.221.372,51
Agosto	247.918.115,90	81.075.253,58	20.400,00		3.563.101,37			280.108.981,20	4.213.068,22	616.898.920,27
Septiembre	76.752.037,28	35.917.795,54	45.000,00	893.515,00			2.656.817,97	125.000.000,00	552.900,04	241.818.065,83
Octubre	212.297.612,26	82.346.638,63	56.600,00	264.407,50	13.007.952,57		6.211.909,78		5.027.843,53	319.212.964,27
Noviembre	259.095.443,94	55.458.227,21	41.700,00	4.554.028,00				180.141.018,80	4.485.968,41	503.776.386,36
Diciembre	322.852.718,00	100.052.311,34	1.926.783,93	455.875,00			222.560.369,34		3.055.823,23	650.903.880,84
TOTALES	1.534.669.653,66	525.912.172,83	2.302.683,93	17.321.952,09	132.874.035,11	0,00	242.202.255,32	635.250.000,00	55.573.043,93	3.146.105.796,87

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

[Firma]
C.P. Mateo J. Kanjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

AÑO 2021

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5- Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programa Federales - Composición - 01/01/21 al 31/12/21

Planilla N° 5.2.FED.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Integración Sociocomunitaria 1	Programa Mejor Vivir 2	Mejoramiento P. Orig. Y Rurales 3	Techo Digno 4	INFRAESTRUC. 5	Urb. Villas y A. Precarios 6	Reactivación Viviendas 7	Reconstruir 8	Arg. Construye 9	TOTAL INGR. PROG. FEDER.
Enero				2.016.802,88						2.016.802,88
Febrero				6.322.587,58						6.322.587,58
Marzo				21.032.422,07		53.240.199,60			30.049.144,70	104.321.766,37
Abril				9.435.029,75		5.975.858,32	276.234.410,38			291.645.298,45
Mayo						6.290.332,68				6.290.332,68
Junio							305.436.361,70	12.951.342,69		318.387.704,39
Julio								42.269.447,08		42.269.447,08
Agosto							49.923.453,59	57.029.054,61		106.952.508,20
Septiembre								80.871.143,32		80.871.143,32
Octubre								70.719.444,28		70.719.444,28
Noviembre				1.504.131,19		15.167.176,62		3.007.111,23		19.678.419,04
Diciembre								123.369.095,33		123.369.095,33
TOTALES	0,00	0,00	0,00	40.310.973,47	0,00	80.673.567,22	631.594.225,67	390.216.638,54	30.049.144,70	1.172.844.549,60

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

C.P. Mateo / Mijer
C.P. Mateo / Mijer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2021


5- Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo - 01/01/21 al 31/12/21

Planilla N° 5.3.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Cuotas Amortiz. FO.NA.VI. 1	Ahorro Previo 2	Otros 3	TOTAL RECUPERO 4 (1+2+3)
Enero	8.001.770,37		865.934,07	8.867.704,44
Febrero	6.537.518,04		894.498,32	7.432.016,36
Marzo	8.184.026,26		2.147.277,21	10.331.303,47
Abril			3.299.454,86	3.299.454,86
Mayo	12.343.766,66		1.694.979,34	14.038.746,00
Junio	14.339.157,94		406.875,43	14.746.033,37
Julio	27.549.678,09		856.535,29	28.406.213,38
Agosto	19.710.129,24		945.114,35	20.655.243,59
Septiembre	18.268.028,96		312.740,01	18.580.768,97
Octubre	20.088.003,73		7.664.083,18	27.752.086,91
Noviembre	11.882.173,90		7.102.385,16	18.984.559,06
Diciembre	21.626.775,05		8.933.304,72	30.560.079,77
TOTALES	168.531.028,24	0,00	35.123.181,94	203.654.210,18

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN


C.P. Mateo J. Kunjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2021


5- Egresos Afectados a Obras FO.NA.VI. - Composición al 31/12/21

Planilla N° 5.5.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Viviendas FO.PRO.VI 1	Creditos Individuales 2	Equipamiento 3	Infraestructura 4	Pro.Me.Ba	FO PRO.VI Subsidio Ladriill/Municip.	FO.PRO.VI Mejorar	Prog. Emergencia Habitacional Decreto 1318/21	TOTAL INVERTIDO OBRAS FONAVI
Enero	4.083.168,89						13.218.437,70	15.000.000,00	32.301.606,59
Febrero	4.044.052,36	1.265.891,83		1.974.761,98		8.566.425,00	58.141.139,45	2.357.031,08	76.349.301,70
Marzo	16.992.564,18			1.507.712,91			46.767.438,63		65.267.715,72
Abril	16.500.038,12	4.487.364,66		13.289.227,63		1.500.000,00	62.507.286,45	59.390.949,13	157.674.865,99
Mayo	23.093.898,17			9.935.448,09			78.825.156,60	10.000.000,00	121.854.502,86
Junio	15.990.798,49			29.366.758,55			47.530.871,86	48.025.422,56	140.913.851,46
Julio	12.946.839,20			31.126.148,09		2.500.000,00	82.124.329,43	84.270.180,43	212.967.497,15
Agosto	7.762.492,82			24.623.929,07	2.287.065,97		92.574.177,55	75.939.038,23	203.186.703,64
Septiembre	75.362.205,77	56.761.073,28		4.398.931,94	4.886.737,12	25.225.366,00	161.431.925,49	116.691.854,72	444.758.094,32
Octubre	20.455.585,71	9.486.373,41		17.319.091,93		64.448.542,51	49.696.351,47	287.275.861,88	448.681.806,91
Noviembre	11.240.152,26			36.199.990,32		2.500.000,00	132.919.201,64	97.002.185,35	279.861.529,57
Diciembre	37.690.564,36	33.090.707,06		99.886.265,15		159.118.000,00	189.983.440,39	376.702.382,36	896.471.359,32
TOTALES	246.162.360,33	105.091.410,24	0,00	269.628.265,66	7.173.803,09	263.858.333,51	1.015.719.756,66	1.172.654.905,74	3.080.288.835,23

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN


C.P. Mateo J. Karler
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2021

5- Egresos Afectados a Obras Programas Federales - 01/01/2021 al 31/12/2021

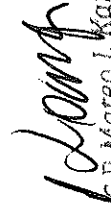
Planilla N° 5.5.FED.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Integración Sociocomunitaria 1	Programa Mejor Vivir 2	Mejoramiento P. Orig. Y Rurales 3	Techo Digno 4	Urb. Villas y A. Precarios 5	Reactivación y Terminación Viv. 6	Reconstruir Viviendas 7	Argentina Construye 8	Emergencia Climat/Hídrica 9	INVERTIDO EN OBRAS PROGR. FEDERALES
Enero		405.506,43		782.165,34						1.187.671,77
Febrero		780.686,00		43.045.340,62	5.621.223,20	32.329.467,94				81.776.717,76
Marzo			759.159,96	41.573.944,12	15.554.885,15	57.245.402,32				115.133.391,55
Abril				14.487.073,88	16.125.383,71	72.727.843,34				103.340.300,93
Mayo		199.856,81		51.596.224,66	33.395.602,15	103.754.282,56				188.945.966,18
Junio				66.512.711,54	47.105.475,53	60.318.785,14				173.936.972,21
Julio				73.426.589,79	51.725.674,82	76.614.630,17				201.766.894,78
Agosto				103.538.802,03	70.828.314,43	87.001.237,06	6.192.459,92	20.000.000,00		287.560.813,44
Septiembre		91.432,80		102.989.783,30	97.373.710,66	62.369.385,63				262.824.312,39
Octubre				65.943.641,18	35.834.013,54	33.858.097,91	14.043.828,13	10.049.144,70		159.728.725,46
Noviembre				64.423.939,76	35.648.155,22	55.114.155,95	52.343.608,63	8.376.772,32		215.906.631,88
Diciembre				41.734.321,13	35.048.901,59	37.459.934,45	131.343.607,80	10.403.137,60		255.989.902,57
TOTALES	0,00	1.477.482,04	759.159,96	670.054.537,35	444.261.340,00	678.793.222,47	203.923.504,48	48.829.054,62	0,00	2.048.098.300,92

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

EN REACTIVACION Y TERMINACION DE VIV. SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR \$ 193.558.578,51
 EN RECONSTRUIR SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR \$ 143.416.914,83
 EN ARGENTINA CONSTRUYE SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR \$ 18.779.909,92
 EN TECHO DIGNO SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR \$ 325.512.034,08
 EN VILLAS Y ACENTAMIENTOS SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR \$ 202.134.812,82
 EN MEJOR VIVIR SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR \$ 1.477.782,04
\$ 884.880.032,20


 C.P. Mateo J. Kanjer
 A/C DIRECCION CONTABLE
 Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5- Egresos No Afectados a Obras - Composición - 01/01/21 al 31/12/21

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

Planilla N° 5.6.

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2)	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Fondos Terceros 6	UNIDAD ELEC. PROY. ESP.	DEV. T.G.P. 7	Serv. Consultores Pro. Me. Ba 8	FIDEICOMISO GASTOS/INTERES 9	FIDEICOMISO 10	Otros 11	Subtotal Otros Egresos 11 = (4+5+6+7+8+9+10)	TOTAL OTROS EGRESOS 11 = (3 + 11)
Enero	50.805.452,16	10.784,47	10.784,47	6.471.237,59	62.883.906,92	12.627.488,71						180.000.000,00	186.471.237,59	186.482.022,06
Febrero	20.019.798,91	23.098,98	20.042.897,89	11.085.311,86	26.686.978,92	44.965.893,32						739.786,81	87.336.494,50	138.141.946,46
Marzo	61.660.217,85	349.733,47	62.009.951,32	11.117.544,64	81.117.674,30	22.359.359,17			1.318.013,50			236.659,52	95.969.112,91	116.012.010,80
Abril	7.646.733,94	15.661,67	7.662.395,61	17.554.300,93	8.083.649,30	40.933.877,92						2.219.360,43	118.131.952,04	180.141.903,36
Mayo	8.449.805,63	3.281,77	8.453.087,40	25.021.430,52	15.273.835,05	12.498.172,44						1.001.009,24	53.794.447,25	62.247.534,65
Junio	40.919.886,21	37.100,56	40.956.986,77	35.510.387,78	48.572.702,96	54.960.613,96			957.337,50			1.530.000,00	141.531.042,20	182.488.028,97
Julio	32.272.442,31		32.272.442,31	24.686.413,80	38.677.068,64	37.453.297,61			957.337,50			1.001.009,24	102.775.126,79	135.047.569,10
Agosto	43.447.612,96	667.470,95	44.115.083,91	27.680.845,31	65.407.109,72	76.416.604,46			747.635,00			6.787.058,01	177.039.252,50	221.154.336,41
Septiembre	26.296.382,57	302.424,93	26.598.807,50	19.484.330,54	35.513.549,99	49.052.957,13			638.225,00			32.264.595,06	136.953.657,72	163.552.465,22
Octubre	30.738.125,75	160.055,87	30.898.181,62	22.371.317,91	42.659.519,90	58.610.850,65						1.008.611,88	124.650.300,34	155.548.481,96
Noviembre	47.922.328,11	283.375,11	48.205.703,22	34.165.293,75	57.312.398,21	52.426.123,38			2.014.967,50			17.870.694,14	359.396.529,58	407.602.232,80
Diciembre	370.178.786,40	1.852.987,78	372.031.774,18	259.227.995,78	482.188.393,91	462.303.238,75	0,00	0,00	6.633.516,00	195.607.052,60	0,00	256.771.426,34	1.662.733.623,38	2.034.765.397,56
TOTALES														

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

12/01/21
C.P. Mateo J. Kanjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/21 al 31/12/21


JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

CONCEPTOS	Cuenta N° 10020/10 Recup. De Cuota	Cuenta N° 10022/06 Aranceles	Cuenta N° 10023/04 Anticipo de Recurso	Cuenta N° 10024/02 Erog. Ctes. Y de Cap.	Cuenta N° 10025/00 Sueldos y Jornales	Cuenta N° 10271/07 Fondos de Terc.	Cuenta N° 10272/05 Obras FONAVI	Cuenta N° 10995/09 Cred. Individuales	Cuenta N° 11680/07 Recup. De Ob. FONAVI	Cuenta N° 12822/08 Recup. Obras Italo
SALDO INICIAL	61.962,27	20.143.429,49	79.965.183,95	214.934.253,62	151.994.621,62	75.016.895,98	176.542.196,69	1.871.964,51	141.515,00	17.363,19
1. INGRESOS	79.223.292,93	7.474.406,49	178.963.369,97	1.108.007.085,76	427.357.892,82	35.208.783,56	3.198.328.459,76	12.520,85	88.962.137,18	353.324,21
1.1 Transferencias FONAVI							2.320.863.905,02			
1.1.1 Recuperero	79.216.526,61	5.164.411,10	29.958.770,84						88.955.370,86	346.557,89
1.3 Programas Federales										
1.4 Recuperos Provinciales				1.108.000.000,00	426.669.653,66					
1.5 Fondos de Terceros		545,14				35.207.671,76				
1.6 Otros Ingresos	6.766,32	2.309.450,25	149.004.599,13	7.085,76	688.239,16	1.111,80	877.464.554,74	12.520,85	6.766,32	6.766,32
2. EGRESOS	178.213.039,39	14.012,12	147.600.546,87	1.235.069.564,15	852.637.359,53	8.018.322,95	2.941.253.753,81	105.100.435,84	22.725.585,15	13.022,10
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI			147.592.944,23	1.025.061.961,51			1.795.368.716,16	105.091.410,24		
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES							884.879.732,20			
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias	315.436,75	5.864,34			370.178.786,40		278.106,25		1.247.982,51	5.419,46
2.4 Gastos de funcionamiento							259.227.995,78			
2.5 Haberes de Personal					482.188.393,91					
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras	177.897.602,64	8.147,78	7.602,64	210.007.602,64	270.179,22	8.018.322,95	1.499.203,42	9.025,60	21.477.602,64	7.602,64
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	103.138.000,00	-20.000.000,00	-90.500.000,00	0,00	354.977.600,52	0,00	-390.111.205,06	105.000.000,00	-62.524.395,46	0,00
3.1 Ingresos (+)	163.000.000,00				354.977.600,52		142.366.395,46	105.000.000,00		
3.2 Egresos (-)	59.842.000,00	20.000.000,00	90.500.000,00	0,00			532.477.600,52		62.524.395,46	0,00
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)										
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)										
5. RESULTADO OPERATIVO (1-2)	-98.989.746,46	7.460.394,37	31.362.823,10	-127.062.478,39	-425.279.466,71	27.190.460,61	257.074.705,95	-105.087.914,99	66.236.552,03	340.302,11
6. SALDO FINAL (+/-) Inicial +/- 5 +/- 3 +/- 4)	4.230.215,81	7.603.823,86	20.828.007,05	87.871.775,23	81.692.755,43	102.207.356,59	43.505.697,58	1.784.049,52	3.853.671,57	357.665,30

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

de la
Miguel J. Kanjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

Cuenta N° 429-423/54 Prog.Fed.Reac. De Ob.	Cuenta N° 13486/04 Prog.Mico.Alpo	Cuenta N° 429-441/66 Prog.Fed.Solid.Hab.	Cuenta N° 429-442/69 Prog.Fed.Reac. De Ob.	Cuenta N° 16001/06 Prog. Fed. Plurian.	Cuenta N° 429-448/87 Prog. Fed. Emerg. Hab.1	Cuenta N° 14231/10 Prog. Fed. Emerg. Hab.	Cuenta N° 14232/08 Prog.Fed.Solid.Hab.	Cuenta N° 14233/06 Prog. Mejor Vivir	Cuenta N° 14234/04 Prog. Fed. De Const. Viv.	Cuenta N° 14235/02 Retenciones Vs.
213.650,83	4.920,98	7.533,51	31.451,39	12.238.516,54	1.795,37	51.825.612,28	64.728.465,45	839.742,09	16.852.911,29	26.149.302,35
243.406.903,27	19.339,20	61.287.446,31	423.102.836,53	1.300,56	14,52	16.058.781,16	3.758.474,42	6.577,56	415.006.577,56	491.063.790,33
	12.572,88									
243.405.182,56		61.287.446,31	423.102.776,03						415.000.000,00	
1.720,71	6.766,32		60,50	1.300,56	14,52	16.058.781,16	3.758.474,42	6.577,56	6.577,56	490.703.955,93
1.007,93	7.781,11	395,67	2.820,51	11.372.855,20	0,00	0,00	1.003.422,12	7.602,64	1.177.467.011,40	359.834,40
	178,47									
1.007,93	7.602,64	395,67	2.820,51	11.372.855,20						
-243.405.182,56	0,00	-61.287.446,31	-423.102.776,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.007.602,64	452.987.052,85
									757.844.549,60	0,00
									757.844.549,60	
243.405.182,56		61.287.446,31	423.102.776,03							
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
243.405.895,34	11.558,09	61.287.050,64	423.100.016,02	-11.371.554,64	14,52	16.058.781,16	2.755.052,30	-1.025,08	-762.460.433,84	38.076.737,48
214.363,61	16.479,07	7.137,84	28.691,38	866.961,90	1.809,89	67.884.393,44	67.483.517,75	838.717,01	12.237.027,05	64.226.039,83


 C.P. Mateo J. Kanjer
 A/C DIRECCION CONTABLE
 Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

Planilla N° 5.7.

Cuenta N° 429-863/18 Pro.Me.Ba III	Cuenta N° 15557/08 Reg. Prov. De Ladrill.	Cuenta N° 429-999/70 Pro.Sa.Fa III	Cuenta N° 1110272/26 Cheques Diferidos	Cuenta N° 429-00117688 Prog.Mej.Barrio IV	Cuenta N° 11272705 Auxiliar Pzo. Fijo	TOTAL
332.749,30	1.550.676,24	105.000,00	0,00	48.709,93	62.000.000,00	957.620.423,87
30.051.080,70	14.927.076,56	0,00	3.563.101,37	17.323.888,09	0,00	6.843.468.461,67
						2.320.863.905,02
						203.654.210,18
30.049.144,70						1.172.844.549,60
						1.534.669.653,66
						525.912.172,83
1.936,00	14.927.076,56		3.563.101,37	17.323.888,09		1.085.523.970,38
10.375,75	12.276.145,16	0,00	3.563.101,37	13.807.320,09	0,00	7.163.152.533,71
				7.173.803,09		3.080.288.835,23
						2.048.098.300,92
						372.031.774,18
						259.227.995,78
						482.188.393,91
10.375,75	12.276.145,16		3.563.101,37	6.633.517,00		921.317.233,69
-30.049.144,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
						1.523.188.545,58
30.049.144,70						1.523.188.545,58
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30.040.704,95	2.650.931,40	0,00	0,00	3.516.568,00		-319.684.072,04
324.309,55	4.201.607,64	105.000,00	0,00	3.565.277,93	62.000.000,00	637.936.351,83

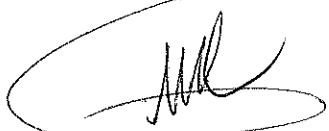
L. Mateo J. Kanjer
C.P. Mateo J. Kanjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

ANEXO DOCUMENTOS

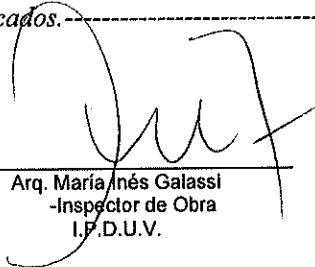
ACTA DE PARALIZACION DE OBRA

----- En la localidad de **BARRANQUERAS**, Provincia del Chaco, a los 29 días del mes de Septiembre del año 2009, se reúnen por una parte la Señora Inspectora de Obra Arq. María Inés Galassi, en representación del **INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA PROVINCIA DEL CHACO**, y por otra parte el Señor Ing. Pedro Martínez, en representación de la Empresa **ING. CIVIL PEDRO A. MARTINEZ CONSTRUCCIONES**, dejando constancia que en el día de la fecha quedan paralizados los trabajos correspondientes a la Obra: "40 viviendas, obras complementarias e infraestructura en Barranqueras Licitación Pública N° 09/2006" del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas", debido a la usurpación de viviendas, con un avance físico acumulado del 96,26% al día 29/09/2009, lo que da lugar a la suspensión de los plazos contractuales para la ejecución de la Obra, en un todo de acuerdo a la Ley Provincial N° 4990 (Obras Públicas) y su modificatoria N° 5269.-----

-----En prueba de conformidad, las partes firman la presente Acta de Paralización, en cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha arriba indicados.-----



Ing. Pedro A. Martínez
Representante Técnico
de la Empresa **ING. CIVIL PEDRO A.
MARTINEZ CONSTRUCCIONES**





Arq. María Inés Galassi
-Inspector de Obra
I.P.D.U.V.

ACTA DE PARALIZACION DE OBRA

En la localidad de **RESISTENCIA**, Provincia del Chaco, a los siete (07) días del mes de noviembre del año dos mil ocho (2.008), se reúnen por una parte el Señor Inspector de Obra M.M.O. Daniel Robeff, en representación del **INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA PROVINCIA DEL CHACO**, y por otra parte el Señor Arq. Carlos Lindstrom, en representación de la Empresa **B. y L.S.A.**, dejando constancia que en el día de la fecha quedan paralizados los trabajos correspondientes a la Obra: **"Ejecución de cuarenta (40) viviendas, infraestructura y obras complementarias con provisión de terreno en la localidad de Resistencia - Licitación Pública N° 08/2006 - Licitación Pública N° 08/2006"** del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas", debido a la usurpación de las viviendas en ejecución, de acuerdo a las Notas de Pedido N° 36 de fecha 30/10/08 y Denuncia Policial efectuada en la Comisaría Seccional 5°, con un Avance Físico de 71,32 % lo que da lugar a la suspensión de los plazos contractuales para la ejecución de la Obra, en un todo de acuerdo a la Ley Provincial N° 4990 (Obras Públicas) y su modificatoria N° 5269; en el marco del. _____

En prueba de conformidad, las partes firman la presente Acta de Paralización, en cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha arriba indicados.- _____

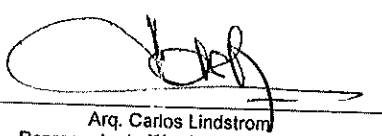

Arq. Carlos Lindstrom
Representante Técnico de la Empresa
B. y L.S.A.

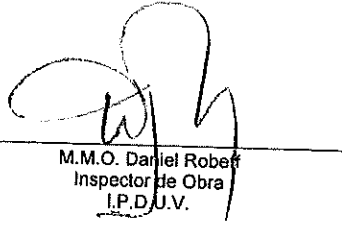

M.M.O. Daniel Robeff
Inspector de Obra
I.P.D.U.V.

ACTA DE PARALIZACION DE OBRA

En la localidad de **RESISTENCIA**, Provincia del Chaco, a los siete (07) días del mes de noviembre del año dos mil ocho (2.008) , se reúnen por una parte el Señor Inspector de Obra M.M.O. Daniel Robeff, en representación del **INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA PROVINCIA DEL CHACO**, y por otra parte el Señor Arq. Carlos Lindstrom, en representación de la Empresa **B. y L.S.A.**, dejando constancia que en el día de la fecha quedan paralizados los trabajos correspondientes a la Obra: **"Ejecución de cuarenta y seis (46) viviendas, infraestructura y obras complementarias con provisión de terreno en la localidad de Resistencia - Licitación Pública N° 08/2006 - Grupo 4 - Licitación Pública N° 08/2006"** del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas", debido a la usurpación de las viviendas en ejecución, de acuerdo a las Notas de Pedido N° 36 de fecha 30/10/08 y Denuncia Policial efectuada en la Comisaría Seccional 5°, con un Avance Físico de 92,30 %, lo que da lugar a la suspensión de los plazos contractuales para la ejecución de la Obra, en un todo de acuerdo a la Ley Provincial N° 4990 (Obras Públicas) y su modificatoria N° 5269; en el marco del. _____

En prueba de conformidad, las partes firman la presente Acta de Paralización, en cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha arriba indicados.- _____

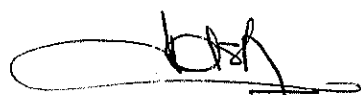

Arq. Carlos Lindstrom
Representante Técnico de la Empresa
B. y L.S.A.



M.M.O. Daniel Robeff
Inspector de Obra
I.P.D.U.V.

ACTA DE PARALIZACION DE OBRA

En la localidad de **BARRANQUERAS**, Provincia del Chaco, a los siete (07) días del mes de noviembre del año dos mil ocho (2.008) , se reúnen por una parte el Señor Inspector de Obra M.M.O. Daniel Robeff, en representación del **INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA PROVINCIA DEL CHACO**, y por otra parte el Señor Arq. Carlos Lindstrom, en representación de la Empresa **B. y L.S.A.**, dejando constancia que en el día de la fecha quedan paralizados los trabajos correspondientes a la Obra: **"Ejecución de cuarenta (40) viviendas, infraestructura, obras complementarias y provisión de Terreno en Barranqueras - Licitación Pública N° 09/2006 - Licitación Pública N° 09/2006"** del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas", debido a la usurpación de las viviendas en ejecución, de acuerdo a las Notas de Pedido N° 38 de fecha 31/10/08 y Denuncia Policial efectuada en la Comisaría Seccional XXX°, con un Avance Físico de 58,92 %, lo que da lugar a la suspensión de los plazos contractuales para la ejecución de la Obra, en un todo de acuerdo a la Ley Provincial N° 4990 (Obras Públicas) y su modificatoria N° 5269; en el marco del. _____

En prueba de conformidad, las partes firman la presente Acta de Paralización, en cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha arriba indicados.- _____


Arq. Carlos Lindstrom
Representante Técnico de la Empresa
B. y L.S.A.


M.M.O. Daniel Robeff
Inspector de Obra
I.P.D.U.V.

ACTA DE PARALIZACION DE OBRA

En la localidad de **BARRANQUERAS**, Provincia del Chaco, a los 31 días del mes de agosto del año 2009, se reúnen por una parte el Señor Inspector de Obra Arq. Francisco Hruza, en representación del **INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA PROVINCIA DEL CHACO**, y por otra parte el Señor Ing. Dante Eduardo Ferracini, en representación de la Empresa **PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.**, dejando constancia que en el día de la fecha quedan paralizados los trabajos correspondientes a la Obra: **"Ejecución de setenta (70) viviendas, infraestructura, obras complementarias y provisión de Terreno en Barranqueras - Licitación Pública N° 09/2006"** del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas", debido a la usurpación de viviendas, según se expresa en Nota de Pedido N° 59 y Denuncia Policial efectuada en la Comisaría Seccional 3ª, con un avance físico acumulado del 73,13 % al día 31/07/09, lo que da lugar a la suspensión de los plazos contractuales para la ejecución de la Obra, en un todo de acuerdo a la Ley Provincial N° 4990 (Obras Públicas) y su modificatoria N° 5269; en el marco del. _____

En prueba de conformidad, las partes firman la presente Acta de Paralización, en cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha arriba indicados.- _____



Ing. Dante Eduardo Ferracini
Representante Técnico de la Empresa
PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.




Arq. Francisco Hruza
Inspector de Obra
I.P.D.U.V.

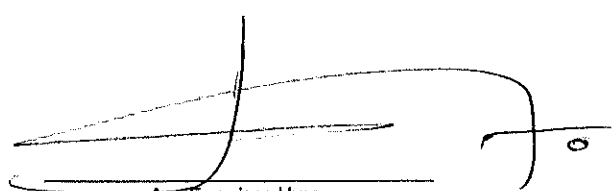
ACTA DE PARALIZACION DE OBRA

En la localidad de **BARRANQUERAS**, Provincia del Chaco, a los 31 días del mes de agosto del año 2009, se reúnen por una parte el Señor Inspector de Obra Arq. Francisco Hruza, en representación del **INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA PROVINCIA DEL CHACO**, y por otra parte el Señor Ing. Dante Eduardo Ferracini, en representación de la Empresa **PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.**, dejando constancia que en el día de la fecha quedan paralizados los trabajos correspondientes a la Obra: **"Ejecución de cuarenta (40) viviendas, infraestructura, obras complementarias y provisión de Terreno en Barranqueras - Licitación Pública N° 09/2006"** del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas", debido a la usurpación de viviendas, según Nota de Pedido N° 59 de fecha 11/08/09 y Denuncia Policial efectuada en la Comisaría Seccional 3ª, con un avance físico acumulado del 54,62 % al día 28/05/09, lo que da lugar a la suspensión de los plazos contractuales para la ejecución de la Obra, en un todo de acuerdo a la Ley Provincial N° 4990 (Obras Públicas) y su modificatoria N° 5269; en el marco del. _____

En prueba de conformidad, las partes firman la presente Acta de Paralización, en cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha arriba indicados.- _____



Ing. Dante Eduardo Ferracini
Representante Técnico de la Empresa
PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.

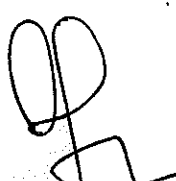


Arq. Francisco Hruza
Inspector de Obra
I.P.D.U.V.

ACTA DE PARALIZACION DE OBRA

En la localidad de **BARRANQUERAS**, Provincia del Chaco, a los 31 días del mes de agosto del año 2009, se reúnen por una parte el Señor Inspector de Obra Arq. Francisco Hruza, en representación del **INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA PROVINCIA DEL CHACO**, y por otra parte el Señor Ing. Dante Eduardo Ferracini, en representación de la Empresa **PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.**, dejando constancia que en el día de la fecha quedan paralizados los trabajos correspondientes a la Obra: **"Ejecución de cuarenta (40) viviendas, infraestructura, obras complementarias y provisión de Terreno en Barranqueras - Licitación Pública N° 09/2006"** del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas", debido a la usurpación de viviendas, según Nota de Pedido N° 59 de fecha 11/08/09 y Denuncia Policial efectuada en la Comisaría Seccional 3ª, con un avance físico acumulado del 54,62 % al día 28/05/09, lo que da lugar a la suspensión de los plazos contractuales para la ejecución de la Obra, en un todo de acuerdo a la Ley Provincial N° 4990 (Obras Públicas) y su modificatoria N° 5269; en el marco del. _____

En prueba de conformidad, las partes firman la presente Acta de Paralización, en cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha arriba indicados.- _____



Ing. Dante Eduardo Ferracini
Representante Técnico de la Empresa
PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.



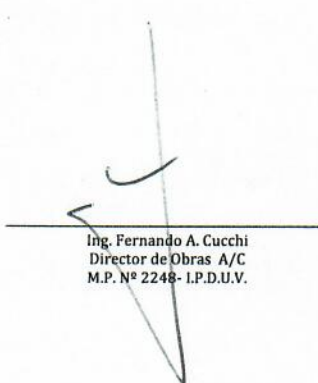
Arq. Francisco Hruza
Inspector de Obra
I.P.D.U.V.

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA

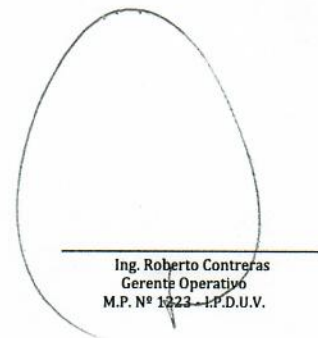
-----En la localidad de **RESISTENCIA**, Provincia del Chaco, a los cinco (05) días del mes de octubre del año 2021, en el marco del Artículo 56º y Ss. de la Ley Nº 4990 de Obras Públicas y Normas Cc., se procede a la RECEPCIÓN PROVISORIA de la Obra denominada: **“CONSTRUCCION DE 101 VIVIENDAS EN EL BARRIO TOBA (ETAPA IV) DE RESISTENCIA – CHACO – “PROGRAMA NACIONAL DE REACTIVACIÓN Y TERMINACIÓN DE OBRAS DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y HÁBITAT”** del Convenio Específico **CONVE-2020-57206474**; Presentando un Avance Físico Acumulado de 100 % en Obras de Viviendas, y un 100 % en Obras de Infraestructura Adicionales, sobre el Total de la Obra contratada; quedando pendiente la presentación del los Planos Conformes a Obra por las viviendas contratadas, aclarando que la Contratista deberá presentar, en un plazo perentorio de 30 días a partir de la firma de la presente, la documentación de Obra solicitada por contrato.-----

-----El Sr. Gerente Operativo, Ing. Roberto Contreras y el Sr. Director de Obras A/C, Ing. Fernando A Cucchi, ambos en representación del **INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA PROVINCIA DEL CHACO**, adhieren y reciben la obra por el Organismo en un todo de acuerdo a lo manifestado por el Señor Inspector de Obra.-----

-----No siendo para más, las partes en prueba de conformidad y sin reservas proceden a firmar la presente **Acta de Recepción Provisoria**, en seis (6) ejemplares de un mismo tenor y al solo efecto en el lugar y fecha arriba mencionados.-----



Ing. Fernando A. Cucchi
Director de Obras A/C
M.P. Nº 2248- I.P.D.U.V.



Ing. Roberto Contreras
Gerente Operativo
M.P. Nº 1223- I.P.D.U.V.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 – 68 viviendas – Melli SA - Resistencia - Casa Propia



Foto 2 – 68 viviendas – Melli SA - Resistencia - Casa Propia



Foto 3 – 20 viviendas – Plaza Const. – Presidencia La Plaza - Reconstruir



Foto 4 – 20 viviendas – Plaza Const. – Presidencia La Plaza - Reconstruir



Foto 5 – 67 viviendas – Macae SRL - Resistencia – Reconstruir



Foto 6 – 67 viviendas – Macae SRL - Resistencia – Reconstruir